

ภาคผนวก ง

สำเนาสัญญาจ้างบริษัทผู้รับเหมา

ระหว่าง บริษัท โอ ทีซีบี จำกัด โดย นายวิสูตร เอี้ยวศิริกุล และนางสาวทิพวรรณ เอี้ยวศิริกุล
ผู้มีอำนาจลงนาม มีสำนักงานใหญ่อยู่เลขที่ 287 หมู่ที่ 7 ตำบล / แขวง หัวลำโพง
อำเภอ / เขต บางเขน กรุงเทพมหานคร ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่ง
กับ บริษัท อินโนเวทีฟ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงาน
ทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่
เลขที่ 38 ซอยเสรีไทย 61 แขวง 9 ตำบล / แขวง รวมอินทรว อำเภอ / เขต เขตคันนายาว
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โดย นายอนุภาพ อุปถัมภ์ ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคล
ปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท อินโนเวทีฟ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ลงวันที่ 17 มกราคม 2551 แบบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงานก่อสร้างโครงสร้าง สถาปัตยกรรม โครงการ
โรงเบียร์ โอ ทีซีบี ณ นิคมอุตสาหกรรมเกตเวย์ซิตี้ ตำบล / แขวง หัวลำโพง อำเภอ / เขต
บางเขน กรุงเทพมหานคร ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้รวมทั้ง
เอกสารแนบท้ายสัญญา
ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่าง ๆ ชนิดดีเพื่อใช้
ในงานจ้างตามสัญญานี้

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

- ๒.๑ ผบว ๑แบบงานโครงสร้างจำนวน 77 หน้า
- ๒.๒ ผบว ๒แบบงานสถาปัตย์จำนวน 35 หน้า
- ๒.๓ ผบว ๓ใบแจ้งปริมาณงานและราคาจำนวน 20 หน้า
- ๒.๔ ผบว ๔(ใบเสนอราคา)จำนวน 1 หน้า
- ๒.๕
- ๒.๖
- ๒.๗
- ๒.๘

บริษัท โอ ทีซีบี จำกัด
i TCB Co.,Ltd.

บริษัท อินโนเวทีฟ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
INNOVATIVE DESIGN AND CONSTRUCTION CO., LTD.

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ
และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง

ข้อ ๓. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

3.1 ค่าจ้าง ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายค่าจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้าง จำนวนเงิน 40,500,000 บาท
(สี่สิบล้านห้าแสนบาท) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มจำนวน 2,649,532.71 บาท ตลอดจนภาษีอากร
อื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว

เมื่อคู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้ตกลงค่าจ้างแล้ว ค่าจ้างนั้นจะไม่มีการเปลี่ยนแปลงตลอดสัญญาและจะไม่
มีการปรับราคาขึ้นเนื่องจากเหตุการณใด ๆ ที่ทำให้ค่าวัสดุ ค่าแรงงานและค่าใช้จ่ายอื่นๆ ที่เกี่ยวกับงานก่อสร้าง
นี้มีราคาเพิ่มขึ้น ค่าจ้างดังกล่าวจะมีการเปลี่ยนแปลงก็แต่เฉพาะในกรณีที่ผู้ว่าจ้างสั่งให้มีการเปลี่ยนแปลง
(Variation Order Works) เท่านั้น

3.2 การจ่ายเงินค่าจ้าง โดยถือว่าความเหมาะสมเป็นเกณฑ์และกำหนดการจ่ายเงินเป็นงวด ๆ ดังนี้

ผู้ว่าจ้างตกลงชำระค่าจ้างงวดทุก 30 วัน ให้แก่ผู้รับจ้างโดยผู้รับจ้างจะต้องทำหนังสือส่งผลงานที่ตน
ได้ทำแล้วเสร็จในแต่ละงวด ทุกวันที่ 10 หรือวันที่ 25 ของเดือน (หรือวันที่คู่สัญญาทั้ง 2 ฝ่ายตกลงร่วมกัน) ส่ง
ให้แก่ผู้ว่าจ้างและผู้ว่าจ้างจะตรวจสอบปริมาณงาน เมื่อเห็นว่าถูกต้องควรจ่ายค่าจ้างได้ ผู้ว่าจ้างตกลงจะชำระ
เงินให้แก่ผู้รับจ้างให้เสร็จสิ้นภายใน 30 วัน นับแต่ได้รับหนังสือส่งผลงานและใบแจ้งหนี้ที่ถูกต้องจากผู้รับจ้าง
หากไม่ถูกต้องและมีนัยสำคัญ ผู้ว่าจ้างจะส่งกลับคืนให้ผู้รับจ้างแก้ไขให้ถูกต้องเสียก่อน จึงชำระเงินให้กับผู้รับ
จ้างได้

การจ่ายเงินงวดสุดท้าย จะจ่ายเมื่อได้ทำงานตามสัญญาแล้วเสร็จ และมีหนังสือส่งมอบพื้นที่และมี
หนังสือปิดหนี้ของผู้รับจ้างมาแสดงต่อที่ปรึกษาบริหารและควบคุมงานก่อสร้าง หรือตัวแทนผู้ว่าจ้าง



ข้อ ๔. การหักเงินประกันผลงาน

ในการจ่ายเงินให้แก่ผู้รับจ้างแต่ละงวดผู้ว่าจ้างจะหักเงินจำนวนร้อยละ ๕ (ห้า) ของเงินที่ต้องจ่ายใน
งวดนั้นเพื่อเป็นประกันผลงาน ที่หักไว้ผู้ว่าจ้างจะคืนให้หลังจากครบระยะเวลาประกันผลงานเรียบร้อยแล้ว
โดยต้องไม่มีเหตุเสียหายต่อบุคคลอื่นจากการทำงาน

ข้อ ๕. ระยะเวลาการประกันผลงาน

ระยะเวลาการประกันผลงาน 12 (สิบสอง) เดือน นับจากวันที่ผู้ว่าจ้างออกหนังสือรับรองการแล้วเสร็จ
ของงาน (Certificate of Work Completion) หากมีงานเสียหาย Defect ผู้รับจ้างต้องทำการเปลี่ยนหรือ
ซ่อมแซมให้ใช้งานได้เป็นปกติเหมือนเดิม ภายใน 15 (สิบห้า) วัน นับแต่วันที่ผู้รับจ้างได้รู้ถึงความเสียหายดังกล่าว
ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง

บริษัท โอ ทีซีบี จำกัด
i TCB Co.,Ltd.

บริษัท อินโนเวทีฟ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
INNOVATIVE DESIGN AND CONSTRUCTION CO., LTD.

ข้อ ๑๐. ความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบอุบัติเหตุ ความเสียหาย หรืออันตรายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างของผู้รับจ้าง

ความเสียหายใด ๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัยนอกจากกรณีอันเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบซ่อมแซมให้คืนดีหรือเปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง ความรับผิดชอบของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้ายซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบเพียงในกรณีชำรุดบกพร่องหรือความเสียหายดังกล่าวในข้อ ๘ เท่านั้น

ข้อ ๑๑. การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตรา และตามกำหนดเวลาที่ผู้รับจ้างได้ตกลงหรือทำสัญญาไว้ต่อลูกจ้างดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าทดแทนอื่นใดแก่ลูกจ้างดังกล่าวในวรรคแรก ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเอาเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าว และถือว่าผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้นเป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว

ผู้ว่าจ้างจะจัดให้มีประกันภัยสำหรับลูกจ้างทุกคนที่จ้างมาทำงาน โดยให้ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้างรวมทั้งผู้รับจ้างช่วงอันหากจะพึงมีในกรณีความเสียหายที่คิดค่าสินไหมทดแทนได้ตามกฎหมาย ซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุ หรืออันตรายใด ๆ ต่อลูกจ้างหรือบุคคลอื่น ที่ผู้รับจ้างหรือผู้รับจ้างช่วงจ้างมาทำงาน ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวพร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกันให้แก่ผู้ว่าจ้าง เมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง

ข้อ ๑๒. การตรวจงานจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งกรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาเพื่อควบคุมการทำงานของ ผู้รับจ้าง กรรมการตรวจการจ้างหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษานั้น มีอำนาจเข้าไปตรวจการงานในโรงงานและสถานที่ที่กำลังก่อสร้างได้ตลอดเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกและให้ความช่วยเหลือในการการนั้นตามสมควร

การที่มีกรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาหาทำให้ผู้รับจ้างพ้นความรับผิดชอบตามสัญญานี้ข้อหนึ่งข้อใดไม่

ข้อ ๑๓. แบบรูปและรายการละเอียดคลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้างจะต้องรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรูปรายการละเอียดโดยถี่ถ้วนแล้ว หากปรากฏว่าแบบรูปและรายการละเอียดนั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อนไปจากหลักการทางวิศวกรรมหรือทางเทคนิค ผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของกรรมการตรวจการจ้าง หรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง เพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์โดยจะคิดค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มขึ้นจากผู้ว่าจ้างไม่ได้

ข้อ ๑๔. การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงว่ากรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งมีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตามเอกสารสัญญา และมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลง เพิ่มเติมหรือตัดทอนซึ่งงานตามสัญญานี้หากผู้รับจ้างขัดขืนไม่ปฏิบัติตาม กรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษามีอำนาจที่จะสั่งให้หยุดกิจการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ ผู้รับจ้างจะต้องเป็นเหตุขอ

ข้อ ๖. กำหนดเวลาแล้วเสร็จ และสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในวันที่...๑...เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในวันที่...๑...เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๘ (ระยะเวลา ๑๑ เดือน) ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมิเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือ ผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจการจ้าง หรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษา ซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุส่งไปได้ด้วย

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา

ข้อ ๗. ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้างหรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาตาม ข้อ ๖. หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากงานจ้างนี้ภายในกำหนด...๑๑...ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ๑๐๐ เปอร์เซ็นต์ ทั้งโครงการ ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้าง อันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้อง หรือทำไว้ไม่เรียบร้อยหรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรับทำการแก้ไขให้เป็นที่ยอมรับโดยไม่มีข้อขัดข้องโดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใด ๆ ในกรณีนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างบิดพลิ้วไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด...๓๐...วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างหรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นโดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย

ข้อ ๘. การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือบางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่วงอีกต่อหนึ่งโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน ทั้งนี้ นอกจากในกรณีที่สัญญานี้จะระบุไว้เป็นอย่างอื่นอีกความยินยอมดังกล่าวนี้ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิด หรือพ้นหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วง หรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

ข้อ ๙. การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญ และในระหว่างทำงานที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้ควบคุมงาน ผู้ควบคุมงานดังกล่าวจะต้องเป็นผู้แทนที่ได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้าง คำสั่งหรือคำแนะนำต่าง ๆ ที่ได้แจ้งแก่ผู้แทนผู้ได้รับมอบอำนาจนั้นให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้ควบคุมงานนั้นจะต้องทำเป็นหนังสือและต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้าง การเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งผู้ควบคุมงานใหม่จะมีมิได้หากไม่ได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้างก่อน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวผู้แทนที่ได้รับมอบอำนาจนั้น โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้างและผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวโดยพลัน โดยไม่คิดราคาเพิ่มหรืออ้างเป็นเหตุเพื่อขยายอายุสัญญานี้เนื่องจากเหตุนี้

ข้อ ๒๐. การขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มีเหตุสุดวิสัย หรือเหตุใด ๆ อันเนื่องมาจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้างหรือพฤติการณ์อื่นอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือ ให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อขอขยายเวลาทำงานออกไปภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่เหตุอันนั้นสิ้นสุดลง

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้สละสิทธิเรียกร้องในการที่จะขอขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง ซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือผู้ว่าจ้างทราบที่อยู่แล้วตั้งแต่ต้น

การขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

บริษัท ไอ ทีซีบี จำกัด
i TCB Co.,Ltd.

(ลงชื่อ) ผู้ว่าจ้าง
(นายวิสูตร เอี้ยวศิริกุล และ นางสาวทิพรพรรณ เอี้ยวศิริกุล)

บริษัท ไอ ทีซีบี จำกัด

INNOVATIVE
บริษัท อินโนวทีฟ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
INNOVATIVE DESIGN AND CONSTRUCTION CO., LTD.

(ลงชื่อ) ผู้รับจ้าง
(นายอานภาพ อุบลพันธ์)

บริษัท อินโนวทีฟ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

(ลงชื่อ) พยาน
(นายณัฐพงษ์ แก้วสระแสน)

(ลงชื่อ) พยาน
(.....)

ข้อ ๑๕. งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้ หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญาหางานพิเศษนั้น ๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของสัญญานี้ นอกจากนี้ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขแบบรูป และข้อกำหนดต่าง ๆ ในเอกสารสัญญานี้ด้วย โดยไม่ทำให้สัญญาเป็นโมฆะแต่อย่างใด

อัตราค่าจ้างหรือราคาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ให้กำหนดใช้สำหรับงานพิเศษ หรืองานที่เพิ่มเติมขึ้นหรือตัดทอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในสัญญาไม่ได้กำหนดไว้ถึงอัตราค่าจ้าง หรือราคาใด ๆ ที่จะนำมาใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มเติมดังกล่าว ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างจะได้ตกลงกันที่จะกำหนดอัตราหรือราคา รวมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่เพื่อความเหมาะสม ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้รับจ้างจะต่ออ้างอิงราคาลาดที่เหมาะสม

ข้อ ๑๖. ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา และผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงิน ร้อยละ ๐.๑ (ศูนย์จุดหนึ่ง) ของราคางานตามสัญญา ต่อวัน แต่ไม่เกิน ๑๐ เปอร์เซ็นต์ ของราคางานตามสัญญา

ข้อ ๑๗. สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นต่อจนแล้วเสร็จได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้ที่รับจ้างทำงานนั้นต่อมีสิทธิใช้เครื่องใช้ในการก่อสร้างสิ่งที่สร้างขึ้นชั่วคราวสำหรับาก่อสร้างและวัสดุต่าง ๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้ เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญาตามที่เห็นสมควร

ในกรณีดังกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิริบหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาทั้งหมด หรือบางส่วนตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนั้นผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหาย ซึ่งเป็นจำนวนเกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติงาน และค่าเสียหายต่าง ๆ ที่เกิดขึ้น รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญา และค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินประกันผลงานหรือจำนวนเงินใด ๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้

ข้อ ๑๘. การกำหนดค่าเสียหาย

ค่าปรับหรือค่าเสียหายซึ่งเกิดขึ้นจากผู้รับจ้างตามสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ค้างจ่ายหรือจากเงินประกันผลงานของผู้รับจ้าง หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาก็ได้

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ และค่าเสียหายแล้วยังเหลืออยู่อีกทำให้ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

ข้อ ๑๙. การทำบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้างจะต้องรักษาริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญานี้ รวมทั้งโรงงานหรือสิ่งอำนวยความสะดวกในการทำงานของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง ตัวแทน หรือของผู้รับจ้างช่วงให้อยู่ในความสะดวกปลอดภัยและมีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาการจ้างและเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้วจะต้องขนย้ายบรรดาเครื่องใช้ในการทำงานจ้าง รวมทั้งวัสดุ ขยะมูลฝอยและสิ่งก่อสร้างชั่วคราวต่าง ๆ (ถ้ามี) ที่จะต้องกลบเกลี่ยพื้นดินให้เรียบร้อย เพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาด และใช้การได้ทันที

บริษัท ไอ ทีซีบี จำกัด
i TCB Co.,Ltd.

INNOVATIVE
บริษัท อินโนวทีฟ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
INNOVATIVE DESIGN AND CONSTRUCTION CO., LTD.

งานก่อสร้างโรงเบียร์ โอ ทีซีบี โครงการโรงเบียร์ โอ ทีซีบี จะแจ้งทราบ
ตารางสรุปต่อราคาครั้งสุดท้าย
งานโครงสร้าง สถาปัตย์และงานภายนอก
ห้องประชุมใหญ่ ชั้น 3 บริษัท ไมเคิลสเทิท์ จำกัด(มหาชน)
วันที่ 10 เมษายน 2567

ชื่อผู้เสนอราคา : บริษัท รันโนเวทพี ดีไซน์ จำกัด

รายการ	เสนอราคาครั้งที่ 1 (ราคารวม vat 7%)	เสนอราคาครั้งที่ 2 (ราคารวม vat 7%)	เสนอราคาครั้งที่ 3 (ราคารวม vat 7%)	เสนอราคาครั้งสุดท้าย (ราคารวม vat 7%)
งานโครงสร้าง และงานสถาปัตย์	42,617,217.32	39,055,000.00	41,293,684.33	40,981,000.00

หมายเหตุ

- วันเริ่มสัญญา - วันแล้วเสร็จตามสัญญา : เริ่มวันที่ 1 พฤษภาคม 2567 แล้วเสร็จ 1 เมษายน 2568 (ระยะเวลาก่อสร้าง 11 เดือน)
- จัดทำหนังสือค้ำประกันจ่ายล่วงหน้า (Advance Payment) 10% ☒ มี ☐ ไม่มี
- จัดทำหนังสือค้ำประกันการปฏิบัติงาน (Performance Bond) 5% ☒ มี ☐ ไม่มี
- ระยะเวลาค้ำประกันผลงาน ☒ 1 ปี ☐ 2 ปี
- หลังจากที่ผู้รับจ้างได้รับการคัดเลือกแล้วให้ บริษัทการัน BOQ (ปริมาณและราคา: ต่อหน่วย) ที่ทางผู้รับจ้างได้ comment ไปถูกต้องและเหมาะสม ตามขอบเขตของงานตามสัญญา ให้แล้วเสร็จภายใน 30 วัน
- ผู้รับจ้างที่ได้รับคัดเลือก ต้องส่งแผนงานพร้อม CPM and Mile Stone ตาม TOR ให้วิศวกรที่ปรึกษาบริหารการก่อสร้าง ภายใน 15 วัน

NOTE :

- การต่อราคาสุดท้ายถือเป็นราคา Lump Sum
- กรณีที่มีงานที่ปรากฏในแบบ แต่รายการใน BOQ เสนอไม่ครบถ้วนตามแบบ ผู้เสนอราคาต้องดำเนินการตามแบบและขอบเขตงาน และไม่สามารถ

คิดเป็นงานเพิ่มได้ (Lump Sum)

(ชื่อ-นามสกุล)

(ลายเซ็น)

(ชื่อ-นามสกุล)

(ลายเซ็น)

บริษัท โอ ทีซีบี จำกัด
i TCB Co.,Ltd.

INNOVATIVE
บริษัท อินโนเวต ดีไซน์ จำกัด
INNOVATIVE DESIGN & CONSTRUCTION CO., LTD.



อ.ศ.5 ใบสลิปหลังการขาย

เลขที่ 06408
พฤษภาคม 2567

เลขประจำตัว 0105551006815 เลขที่สาขา
ชื่อผู้เปิดบัญชีออมทรัพย์ บัญชีออมทรัพย์ มีเงินออม ต่อมาสมัครรับ จำกัด

ในฐานะ ผู้มีหน้าที่เสียภาษี

ที่อยู่ : เลขที่ 38 หมู่บ้าน -
ห้องเลขที่ - ซอย -
เลขที่ 38 หมู่บ้าน -
ต.ออก/ร.อบ. อบ.เขต 61 หมู่ที่ -
ถนน - หมู่ 9
เขต/อำเภอ/จังหวัด กรุงเทพฯ
รหัสไปรษณีย์ 10230

ผู้สัญญา
เลขประจำตัวผู้มีบัญชีออมทรัพย์ 0105560101493 เลขที่สาขา
ชื่อ บัญชี 70 สลิป จำกัด

ผู้รับโอนจากสลิปเป็นเงินสำหรับชำระหนี้ภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา ปี 2567
ลักษณะการชำระ สลิปข้าง ดังนี้ :

	บาท	สต.
ยอดชำระค่าจ้าง	37,850,467	29
ค่าอาคณสลิป	37,851	00
เงินเพิ่ม	0	00
รวมเงิน	37,851	00

จำนวนเงินเป็นตัวเลข (สามหมื่นเจ็ดพันแปดร้อยห้าสิบบาทถ้วน)
ตามใบเสร็จ เลขที่ 018865 ลงวันที่ 13 พฤษภาคม 2567
เลขบัญชีออมทรัพย์ อ.ศ.4 สลิป 02019270-25670513-1-03-000024

ลงชื่อ

(นางสาวกนกดาพิชญ์ นิธิธนารักษ์)
ตำแหน่งงานสรรพากรปฏิบัติงาน



ใบสลิปหลังการขายนี้จะสมบูรณ์เมื่อได้รับเงินชำระเรียบร้อยแล้ว
ไว้สำหรับแสดงออกใบเสร็จรับเงิน

1. สรุปรายละเอียดและเงื่อนไขการประกวดราคาก่อสร้าง

รายการ	ข้อกำหนด
1. รายละเอียดโครงการ 1.1 เจ้าของโครงการ	โครงการ โรงเปียร์ ไอ ทีซีบี ฉะเชิงเทรา บริษัท ไมต้า พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
2. กำหนดยื่นราคา เงื่อนไขการประกวดราคา และ รับฟังคำชี้แจง	วันพุธ ที่ 10 เมษายน 2567 กำหนดเวลา เวลา 13.00 น.
3. รายละเอียดของงานเบื้องต้น	กำหนดให้เสนอราคา ตาม SPEC และแบบของผู้ออกแบบโดยมีรายละเอียดเบื้องต้นดังนี้ <ul style="list-style-type: none">- เสนอราคาตามแบบและ Design ของผู้ออกแบบ- และเสนอราคาตาม BOQ ที่กำหนด- ขอบเขตเสนอราคาในส่วนงานโครงสร้าง สถาปัตยกรรม
4. ระยะเวลาการก่อสร้าง	เริ่มดำเนินการ วันที่ 1 พฤษภาคม 2567 กำหนดแล้วเสร็จ วันที่ 1 เมษายน 2568 (Final Completion) (ระยะเวลา 11 เดือน)
5. เงินเบิกล่วงหน้า (Advance Payment)	ร้อยละ 10 (สิบ) ของค่าจ้าง (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) ผู้ว่าจ้างตกลงจะจ่ายค่าจ้างล่วงหน้า ให้แก่ผู้รับจ้าง ภายใน 30 วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือเรียกชำระเงินที่ถูกต้อง และหนังสือค้ำประกันเงินล่วงหน้าที่ออกโดยธนาคารพาณิชย์ที่ประกอบธุรกิจภายในประเทศไทยจากผู้รับจ้าง โดยรูปแบบและเนื้อหาของหนังสือค้ำประกันนี้ จะต้องเป็นไปตามที่ผู้ว่าจ้างเห็นชอบและผู้ว่าจ้างจะหักเงินค่าจ้างล่วงหน้า ไว้เป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ 10 (สิบ) ของค่าจ้าง (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) ของเงินที่ผู้รับจ้างมีสิทธิขอเบิกจากผู้ว่าจ้างในแต่ละเดือน จนกว่าจะครบจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้า
6. งวดแรก ; เงินเบิกล่วงหน้า (Payment)	ชำระ 10% ของมูลค่างานตามสัญญา โดยมี BG ที่มีมูลค่าเท่ากับงบวาง ณ. วันส่งใบแจ้งหนี้เพื่อเบิกเงินล่วงหน้า / หักเงิน Advance คืนงวดละ 10%
งวดอื่นๆ	ตามความก้าวหน้าในแต่ละงวดงาน
7. กำหนดการประเมินผลการก่อสร้าง และจ่ายเงิน (Payment)	ทุกรอบ 30 วันหรือตามที่กำหนดไว้ในสัญญา การจ่ายเงินงวดสุดท้าย จะจ่ายเมื่อได้ทำงานตามสัญญาแล้วเสร็จ และมีหนังสือส่งมอบและรับมอบพื้นที่ และมีหนังสือปิดหนี้ของผู้รับจ้าง มาแสดงต่อที่ปรึกษาบริหารและควบคุมงานก่อสร้าง หรือตัวแทนผู้ว่าจ้าง
8. การหักเงินประกันผลงาน (Retention)	เป็นจำนวนร้อยละ 5 ของเงินงวดผลงานแต่ละงวด (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) เงินที่หักไว้ผู้ว่าจ้างจะคืนให้หลังจากตรวจรับงานงวดสุดท้ายเรียบร้อยแล้ว โดยไม่มีเหตุเสียหายต่อบุคคลอื่นจากการทำงาน

บริษัท ไอ ทีซีบี จำกัด
i TCB Co.,Ltd.INNOVATIVE
บริษัท อินโนวทีฟ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
INNOVATIVE DESIGN AND CONSTRUCTION CO., LTD.

เงื่อนไขประกวดราคาจ้างเหมาก่อสร้าง

งานโครงสร้าง สถาปัตยกรรม

โครงการ โรงเปียร์ ไอ ทีซีบี

เจ้าของโครงการ

บริษัท ไมต้า พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท ไอ ทีซีบี จำกัด
i TCB Co.,Ltd.INNOVATIVE
บริษัท อินโนวทีฟ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
INNOVATIVE DESIGN AND CONSTRUCTION CO., LTD.

3111-10000



INNOVATIVE

INNOVATIVE
บริษัท อินโนเวต ดีไซน์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
INNOVATIVE DESIGN AND CONSTRUCTION CO., LTD.

งานโครงสร้างพื้นชั้น 2	ตร.ม.	485.00		-		-	-	-
คอนกรีต โครงสร้าง 320 KSC. (CYLINDER) post tension	ตร.ม.	145.00	2,250.00	326,250.00	500.00	72,500.00	398,750.00	
คอนกรีต โครงสร้าง 320 KSC. (CYLINDER) หนา 15 ซม. post tension	ตร.ม.		2,350.00	-	500.00	-	-	
ไม้แบบ	ตร.ม.	524.00	200.00	104,800.00	150.00	78,600.00	183,400.00	
DB 12 มม. SD 40	ตร.	8,163.78	23.00	187,766.94	10.00	81,637.80	269,404.74	
DB 16 มม. SD 40	ตร.		23.00	-	10.00	-	-	
วัสดุผูกเหล็ก (Wire)	ตร.	204.09	50.00	10,204.73	-	-	10,204.73	
ตะปู (Nail)	ตร.	157.20	50.00	7,860.00	-	-	7,860.00	
Post Tension Slab System	ตร.ม.	485.00	500.00	242,500.00	200.00	97,000.00	339,500.00	
งานเจาะเชื่อมเหล็กคาน	ตร.ม.	1.00	4,500.00	4,500.00	-	-	4,500.00	
งานโครงสร้างพื้นชั้น 3	ตร.ม.	485.00		-		-	-	
คอนกรีต โครงสร้าง 320 KSC. (CYLINDER) post tension	ตร.ม.	145.00	2,250.00	326,250.00	500.00	72,500.00	398,750.00	
คอนกรีต โครงสร้าง 320 KSC. (CYLINDER) หนา 15 ซม. post tension	ตร.ม.		2,350.00	-	500.00	-	-	
ไม้แบบ	ตร.ม.	524.00	200.00	104,800.00	150.00	78,600.00	183,400.00	
DB 12 มม. SD 40	ตร.	8,163.78	23.00	187,766.94	10.00	81,637.80	269,404.74	
DB 16 มม. SD 40	ตร.		23.00	-	10.00	-	-	
วัสดุผูกเหล็ก (Wire)	ตร.	204.09	50.00	10,204.73	-	-	10,204.73	
ตะปู (Nail)	ตร.	157.20	50.00	7,860.00	-	-	7,860.00	
Post Tension Slab System	ตร.ม.	485.00	500.00	242,500.00	200.00	97,000.00	339,500.00	
งานเจาะเชื่อมเหล็กคาน	ตร.ม.	1.00	4,500.00	4,500.00	-	-	4,500.00	
งานโครงสร้างพื้นชั้น 4	ตร.ม.	485.00		-		-	-	
คอนกรีต โครงสร้าง 320 KSC. (CYLINDER) post tension	ตร.ม.	145.00	2,250.00	326,250.00	500.00	72,500.00	398,750.00	
คอนกรีต โครงสร้าง 320 KSC. (CYLINDER) หนา 15 ซม. post tension	ตร.ม.		2,350.00	-	500.00	-	-	
ไม้แบบ	ตร.ม.	524.00	200.00	104,800.00	150.00	78,600.00	183,400.00	
DB 12 มม. SD 40	ตร.	8,163.78	23.00	187,766.94	10.00	81,637.80	269,404.74	
DB 16 มม. SD 40	ตร.		23.00	-	10.00	-	-	
วัสดุผูกเหล็ก (Wire)	ตร.	204.09	50.00	10,204.73	-	-	10,204.73	
ตะปู (Nail)	ตร.	157.20	50.00	7,860.00	-	-	7,860.00	
Post Tension Slab System	ตร.ม.	485.00	500.00	242,500.00	200.00	97,000.00	339,500.00	
งานเจาะเชื่อมเหล็กคาน	ตร.ม.	1.00	4,500.00	4,500.00	-	-	4,500.00	
งานโครงสร้างพื้นชั้น 5	ตร.ม.	343.97		-		-	-	
คอนกรีต โครงสร้าง 320 KSC. (CYLINDER) post tension	ตร.ม.	105.00	2,250.00	236,250.00	500.00	52,500.00	288,750.00	
คอนกรีต โครงสร้าง 320 KSC. (CYLINDER) หนา 15 ซม. post tension	ตร.ม.		2,350.00	-	500.00	-	-	
ไม้แบบ	ตร.ม.	380.00	200.00	76,000.00	150.00	57,000.00	133,000.00	
DB 12 มม. SD 40	ตร.	7,680.71	23.00	176,656.33	10.00	76,807.10	253,463.43	
DB 16 มม. SD 40	ตร.		23.00	-	10.00	-	-	

บริษัท โอ ที ซี บี จำกัด
i TCB Co., Ltd.

INNOVATIVE
บริษัท โอ ที ซี บี จำกัด
เลขที่ 111 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000

Gr

งานไม้แบบ	ตร.ม.	852.00	200.00	170,400.00	150.00	127,800.00	298,200.00	
RB 6 มม. SR 24	ตร.		23.00	-	10.00	-	-	
RB 9 มม. SR 24	ตร.	3,635.00	23.00	84,065.00	10.00	36,350.00	120,415.00	
DB 12 มม. SD 40	ตร.		23.00	-	10.00	-	-	
DB 16 มม. SD 40	ตร.	18,464.00	23.00	424,672.00	10.00	184,640.00	609,312.00	
วัสดุผูกเหล็ก (Wire)	ตร.	545.00	50.00	27,250.00	-	-	27,250.00	
ตะปู (Nail)	ตร.	1,096.50	50.00	54,825.00	-	-	54,825.00	
งานปัดคอนกรีต	ตร.ม.		-	-	-	-	-	
งานโครงสร้างพื้นชั้น 6	ตร.ม.	33.97		-		-	-	
คอนกรีต โครงสร้าง 240 KSC. (CYLINDER)	ตร.ม.	5.00	2,250.00	11,250.00	500.00	2,500.00	13,750.00	
คอนกรีต โครงสร้าง 240 KSC. (CYLINDER) หนา 15 ซม. post tension	ตร.ม.			-	-	-	-	
งานปูหิน-ฉาบ	ตร.ม.	5.00		-	250.00	1,250.00	1,250.00	
งานทรายถม	ตร.ม.	3.00	550.00	1,650.00	100.00	300.00	1,950.00	
งานฉาบปูน	ตร.ม.	1.00	2,250.00	2,250.00	300.00	300.00	2,550.00	
ไม้แบบ	ตร.ม.	9.00	200.00	1,800.00	150.00	1,350.00	3,150.00	
RB 6 มม. SR 24	ตร.	127.37	23.00	2,941.81	10.00	1,273.70	4,219.71	
RB 9 มม. SR 24	ตร.		23.00	-	10.00	-	-	
DB 12 มม. SD 40	ตร.		23.00	-	10.00	-	-	
DB 16 มม. SD 40	ตร.		23.00	-	10.00	-	-	
DB 25 มม. SD 50	ตร.		23.00	-	10.00	-	-	
วัสดุผูกเหล็ก (Wire)	ตร.	3.20	50.00	159.84	-	-	159.84	
ตะปู (Nail)	ตร.	2.70	50.00	135.00	-	-	135.00	
ระบบกันซึม	ตร.ม.		150.00	-	35.00	-	-	
งานปัดคอนกรีต	ตร.ม.		5,500.00	-	60.00	-	-	
งานโครงสร้างพื้นชั้น 7	ตร.ม.	387.43		-		-	-	
คอนกรีต โครงสร้าง 320 KSC. (CYLINDER) post tension	ตร.ม.	96.85	2,250.00	217,912.50	500.00	48,425.00	266,337.50	
คอนกรีต โครงสร้าง 320 KSC. (CYLINDER) หนา 15 ซม. post tension	ตร.ม.		2,350.00	-	500.00	-	-	
ไม้แบบ	ตร.ม.	424.00	200.00	84,800.00	150.00	63,600.00	148,400.00	
DB 12 มม. SD 40	ตร.	6,957.65	23.00	160,025.95	10.00	69,576.50	229,602.45	
DB 16 มม. SD 40	ตร.		23.00	-	10.00	-	-	
วัสดุผูกเหล็ก (Wire)	ตร.	173.84	50.00	8,697.00	-	-	8,697.00	
ตะปู (Nail)	ตร.	127.20	50.00	6,360.00	-	-	6,360.00	
Post Tension Slab System	ตร.ม.	387.43	500.00	193,715.00	200.00	77,480.00	271,200.00	
งานเจาะเชื่อมเหล็กคาน	ตร.ม.	1.00	4,500.00	4,500.00	-	-	4,500.00	

บริษัท โอ ที ซี บี จำกัด
i TCB Co., Ltd.

INNOVATIVE
บริษัท โอ ที ซี บี จำกัด
เลขที่ 111 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000

Gr

PLATE 100x400x12mm.	ซุส	34.00	-	160.00	5,440.00	5,440.00
- H-200x200x49.9kg/m.	คท.	1,092.16	-	20.00	21,843.20	21,843.20
BS7						
- H-150x150x31.5kg/m.	คท.	1,811.25	-	20.00	36,225.00	36,225.00
- H-200x200x49.9kg/m.	คท.	677.64	-	20.00	13,552.80	13,552.80
PLATE 100x400x12mm.	ซุส	10.00	-	160.00	1,600.00	1,600.00
PURLINS -150x50x20x3.2mm @1.50m. (6.76 kg/m)	คท.	13,500.00	-	20.00	270,000.00	270,000.00
PURLINS -100x50x20x2.3mm. (4.06 kg/m)	คท.	620.00	-	20.00	12,400.00	12,400.00
งานทาสีผนัง พื้นคอนกรีต	คท.บ.	998.76	65.00	64,919.40	-	64,919.40
BRACING DB16mm. And TURN BUCKLE	คท.	88.00	-	100.00	8,800.00	8,800.00
SAG ROD DB12mm 871100H5	คท.	58.00	-	100.00	5,800.00	5,800.00
งานฝ้าเพดาน						
Ø-76.3x3.2x5.77kg/m.	คท.	132.77	-	20.00	2,655.40	2,655.40
โครงคาน้ำหนักกรวยน้ำ 40x100x2.3 มม. (3.34 kg/m)	คท.	918.40	-	20.00	18,368.00	18,368.00
หลังคา Canopy ซิล						
คาน้ำหนัก C 314mm CHANNEL 300x100x1.0mm. (25.00 kg/m)	คท.	243.00	35.00	19,065.00	10,940.00	36,844.00
Ø-48.6x2.8x3.16kg/m.	คท.	27.80	35.00	973.00	556.00	1,529.00
PURLINS -150x50x20x3.2mm @1.50m. (6.76 kg/m)	คท.	87.88	35.00	3,075.80	1,737.60	4,813.40
PLATE 20 THK.	ซุส	8.00	440.00	3,320.00	1,280.00	4,800.00
PLATE 250x300x20 THK.	ซุส	4.00	550.00	2,200.00	640.00	2,840.00
PLATE 200x200x20 THK.	ซุส	4.00	380.00	1,520.00	640.00	2,160.00
SAG ROD DB12mm.	คท.	10.39	23.00	238.97	103.90	342.87
BRACING DB16mm. And TURN BUCKLE	คท.	52.07	23.00	1,197.70	520.74	1,718.44
3M16 EPOXY BOLTS	ซุส	40.00	118.00	4,720.00	4,800.00	9,520.00
หลังคา Solar Roof						
คาน้ำหนัก 100x100x2.3mm. (6.95 kg/m)	คท.	97.36	35.00	3,405.50	1,946.00	5,351.50
PLATE 200x200x20 THK.	ซุส	4.00	380.00	1,520.00	640.00	2,160.00
3M16 EPOXY BOLTS	ซุส	16.00	118.00	1,888.00	1,920.00	3,808.00
T1 Ø 34.00 x2.3 mm.1.80kg/m.	คท.	723.00	35.00	25,305.00	14,460.00	39,765.00
T2 Ø 21.34 x2.3 mm.1.08kg/m.	คท.	42.66	35.00	1,493.10	853.20	2,346.30
PURLINS -125x50x20x2.3mm @1.00m. (4.51kg/m)	คท.	79.51	35.00	2,782.85	1,590.20	4,373.05
PLATE 100x150x10 mm.	ซุส	10.00	250.00	2,500.00	1,600.00	4,100.00
3M16 EPOXY BOLTS	ซุส	40.00	118.00	4,720.00	4,800.00	9,520.00
โครงคาน้ำหนักกรวยน้ำ 40x100x2.3 มม. (3.34 kg/m)	คท.	229.80	35.00	8,043.00	20.00	4,596.00

บริษัท โอ ทีซีบี จำกัด
i TCB Co.,Ltd.



คาน้ำหนักเหล็ก (Wire)	คท.	102.02	50.00	9,600.89	-	9,600.89
ตะปู (Nail)	คท.	114.00	50.00	5,700.00	-	5,700.00
Post Tension Slab System	คท.บ.	343.97	500.00	171,985.00	200.00	68,794.00
งานเชื่อมเหล็กคาน้ำหนัก	คท.บ.	1.00	4,500.00	4,500.00	-	4,500.00
โครงคาน้ำหนัก						
TRUSS T1 (H1) (2-5,18-13)						
Ø-76.3x3.2x5.77kg/m.	คท.	1,063.00	35.00	37,205.00	20.00	21,260.00
Ø-48.6x2.8x3.16kg/m.	คท.	364.00	35.00	6,340.00	70.00	5,280.00
TRUSS T1A(H1) (6-9)						
Ø-76.3x3.2x5.77kg/m.	คท.	586.00	35.00	20,510.00	20.00	11,720.00
Ø-48.6x2.8x3.16kg/m.	คท.	146.00	35.00	5,110.00	20.00	2,920.00
TRUSS T1 (H1E) (2-5,18-13)						
Ø-76.3x3.2x5.77kg/m.	คท.	1,257.75	-	-	20.00	25,155.00
Ø-48.6x2.8x3.16kg/m.	คท.	1,050.70	-	-	20.00	21,014.00
TRUSS T1A (H1E) (6-9)						
Ø-76.3x3.2x5.77kg/m.	คท.	718.71	-	-	20.00	14,374.20
Ø-48.6x2.8x3.16kg/m.	คท.	660.40	-	-	20.00	12,008.00
TRUSS T1 (A-B)						
Ø-76.3x3.2x5.77kg/m.	คท.	543.84	-	-	20.00	10,872.80
Ø-48.6x2.8x3.16kg/m.	คท.	283.04	-	-	20.00	5,660.80
TRUSS T2						
Ø-101.6x3.2x7.70kg/m.	คท.	-	-	-	-	-
Ø-89.1x3.2x6.78kg/m.	คท.	-	-	-	-	-
PURLINS -150x50x20x3.2mm @1.50m. (6.76 kg/m)	คท.	13,500.00	-	-	20.00	270,000.00
BS6						
- H-150x150x31.5kg/m.	คท.	3,921.78	-	-	20.00	78,435.60

บริษัท โอ ทีซีบี จำกัด
i TCB Co.,Ltd.



บันได ST-06							
แม่บันได เหล็ก C รางนำ CHANNEL ขนาด 200X80X7.5X11.0mm. (24.60 kg/m)	กค.	4,680.40	35.00	163,814.00	30.00	93,698.00	357,422.00
ลูกนอน 3.2: THK.NOSING CHECKER PLATE (FOLDED) พื้นตามแนบ	ซซ.	72.00	843.00	60,696.00	60.00	4,320.00	65,016.00
ฉากกั้นบันได 3.2: THK.NOSING CHECKER PLATE (FOLDED) พื้นตามแนบ (2.40x3.3)	ซซ.	3.00	6,250.00	18,750.00	60.00	180.00	18,930.00
ฉากกั้นบันได 3.2: THK.NOSING CHECKER PLATE (FOLDED) พื้นตามแนบ (4.83x3.3)	ซซ.	3.00	9,100.00	27,300.00	60.00	180.00	27,480.00
ฉากกั้นบันได 3.2: THK.NOSING CHECKER PLATE (FOLDED) พื้นตามแนบ (4.10x3.3)	ซซ.	1.00	8,210.00	8,210.00	60.00	60.00	8,270.00
ฉากกั้นบันได 3.2: THK.NOSING CHECKER PLATE (FOLDED) พื้นตามแนบ (7.91x3.3)	ซซ.	1.00	16,840.00	16,840.00	60.00	60.00	16,900.00
PLATE 100x270x12mm.	ซซ.	22.00	380.00	8,360.00	160.00	3,520.00	11,880.00
PLATE 100x400x12mm.	ซซ.	2.00	550.00	1,100.00	160.00		
3M16 EPOXY BOLTS	ซซ.	78.00	118.00	9,204.00	120.00	9,360.00	18,564.00
ราวบันได เหล็ก STEEL PIPE Ø 2" หนา	ม.	73.20	1,200.00	87,840.00			87,840.00
รวม Service-1							
แม่บันได เหล็ก C รางนำ CHANNEL ขนาด 200X80X7.5X11.0mm. (24.60 kg/m)	กค.	2,218.55	35.00	77,663.25	20.00	44,379.00	122,042.25
โครงสร้างเหล็กบันได พื้นเหล็กถ้อย 50x50x2.3 มม. (3.34 kg/m)	กค.	150.30	35.00	5,260.50	20.00	3,006.00	8,266.50
พื้น 3.2: THK.NOSING CHECKER PLATE (FOLDED) พื้นตามแนบ (7.91x3.3)	ซซ.	27.70	2,200.00	60,940.00			60,940.00
PLATE 100x270x12mm.	ซซ.	15.00	380.00	5,700.00	160.00	2,400.00	8,100.00
3M16 EPOXY BOLTS	ซซ.	45.00	118.00	5,310.00	120.00	5,400.00	10,710.00
ราวบันได เหล็ก STEEL PIPE Ø 2" หนา	ม.	36.40	1,200.00	43,680.00			43,680.00
รวม Service-2							
แม่บันได เหล็ก C รางนำ CHANNEL ขนาด 200X80X7.5X11.0mm. (24.60 kg/m)	กค.	805.40	35.00	28,189.00	20.00	16,108.00	44,297.00
โครงสร้างเหล็กบันได พื้นเหล็กถ้อย 50x50x2.3 มม. (3.34 kg/m)	กค.	63.19	35.00	2,211.65	20.00	1,263.80	3,475.45
พื้น 3.2: THK.NOSING CHECKER PLATE (FOLDED) พื้นตามแนบ (7.91x3.3)	ซซ.	10.98	2,200.00	24,156.00			24,156.00
PLATE 100x270x12mm.	ซซ.	5.00	380.00	1,900.00	160.00	800.00	2,700.00
3M16 EPOXY BOLTS	ซซ.	15.00	118.00	1,770.00	120.00	1,800.00	3,570.00
ราวบันได เหล็ก STEEL PIPE Ø 2" หนา	ม.	12.36	1,200.00	14,712.00			14,712.00
รวม Service-3							
แม่บันได เหล็ก C รางนำ CHANNEL ขนาด 200X80X7.5X11.0mm. (24.60 kg/m)	กค.	322.00	35.00	11,270.00	20.00	9,440.00	17,710.00
โครงสร้างเหล็กบันได พื้นเหล็กถ้อย 50x50x2.3 มม. (3.34 kg/m)	กค.	83.50	35.00	2,922.50	20.00	1,670.00	4,592.50
พื้น 3.2: THK.NOSING CHECKER PLATE (FOLDED) พื้นตามแนบ (7.91x3.3)	ซซ.	16.77	2,200.00	36,894.00			36,894.00
PLATE 100x270x12mm.	ซซ.	10.00	380.00	3,800.00	160.00	1,600.00	5,400.00
3M16 EPOXY BOLTS	ซซ.	30.00	118.00	3,540.00	120.00	3,600.00	7,140.00
ราวบันได เหล็ก STEEL PIPE Ø 2" หนา	ม.	36.96	1,200.00	44,352.00			44,352.00
รวมงานติดตั้ง 500 โครงงาน สำหรับโครงสร้าง	ซซ.	2,160.00	300.00	648,000.00	50.00	108,000.00	756,000.00

บริษัท โอ ทีซีบี จำกัด
i TCB Co.,Ltd.

INNOVATIVE
บริษัท โอ ทีซีบี จำกัด
111/111 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10540

Gy

บันได ST-01							
T1 Ø 34.00 x2.3 mm.1.80kg./m.	กค.	64.80	35.00	2,268.00	20.00	1,296.00	3,564.00
T1 Ø 48.60 x2.3 mm.2.63kg./m.	กค.	63.35	35.00	2,213.75	20.00	1,265.00	3,478.75
เหล็ก FLAT BAR ขนาด 50x3mm. 7kg./m.	กค.	406.07	35.00	14,212.45	20.00	8,121.40	22,333.85
PLATE 100x100x10 mm.	ซซ.	6.00	250.00	1,500.00	160.00	960.00	2,460.00
3M16 EPOXY BOLTS	ซซ.	24.00	118.00	2,832.00	120.00	2,880.00	5,712.00
รวมบันไดเหล็ก							
บันได ST-01							
แม่บันได เหล็ก C รางนำ CHANNEL ขนาด 200X80X7.5X11.0mm. (24.60 kg/m)	กค.	5,461.00	35.00	191,135.00	20.00	109,220.00	300,355.00
ลูกนอน 3.2: THK.NOSING CHECKER PLATE (FOLDED) พื้นตามแนบ	ซซ.	85.00	843.00	71,655.00	1,000.00	85,000.00	156,655.00
ฉากกั้นบันได 3.2: THK.NOSING CHECKER PLATE (FOLDED) พื้นตามแนบ (3.20x3.3)	ซซ.	5.00	6,250.00	31,250.00	1,000.00	5,000.00	36,250.00
ฉากกั้นบันได 3.2: THK.NOSING CHECKER PLATE (FOLDED) พื้นตามแนบ (3.70x3.3)	ซซ.	5.00	6,250.00	31,250.00	1,000.00	5,000.00	36,250.00
PLATE 100x270x12mm.	ซซ.	40.00	380.00	15,200.00	160.00	6,400.00	21,600.00
3M16 EPOXY BOLTS	ซซ.	120.00	118.00	21,600.00	120.00	14,400.00	36,000.00
ราวบันได เหล็ก STEEL PIPE Ø 2" หนา	ม.	140.00	1,200.00	168,000.00			168,000.00
บันได ST-02 งานทาสี (สีน้ำตาล)	กค.	1.00			30,000.00	30,000.00	30,000.00
บันได ST-03 งานทาสี (สีน้ำตาล)	กค.	1.00			15,000.00	15,000.00	15,000.00
บันได ST-04 งานทาสี (สีน้ำตาล) และ ติดรั้ว 2 ชุด (สีน้ำตาล)	กค.	1.00			15,000.00	15,000.00	15,000.00
บันได ST-05							
แม่บันได เหล็ก C รางนำ CHANNEL ขนาด 200X80X7.5X11.0mm. (24.60 kg/m)	กค.	4,870.80	35.00	170,478.00	20.00	97,416.00	267,894.00
ลูกนอน 3.2: THK.NOSING CHECKER PLATE (FOLDED) พื้นตามแนบ	ซซ.	92.00	843.00	77,556.00	1,000.00	92,000.00	169,556.00
ฉากกั้นบันได 3.2: THK.NOSING CHECKER PLATE (FOLDED) พื้นตามแนบ (1.10x3.3)	ซซ.	1.00	2,475.00	2,475.00	1,000.00	1,000.00	3,475.00
ฉากกั้นบันได 3.2: THK.NOSING CHECKER PLATE (FOLDED) พื้นตามแนบ (1.99x3.3)	ซซ.	1.00	4,210.00	4,210.00	1,000.00	1,000.00	5,210.00
ฉากกั้นบันได 3.2: THK.NOSING CHECKER PLATE (FOLDED) พื้นตามแนบ (2.30x3.3)	ซซ.	4.00	6,250.00	25,000.00	1,000.00	4,000.00	29,000.00
ฉากกั้นบันได 3.2: THK.NOSING CHECKER PLATE (FOLDED) พื้นตามแนบ (4.03x3.3)	ซซ.	4.00	8,210.00	32,840.00	1,000.00	4,000.00	36,840.00
PLATE 100x270x12mm.	ซซ.	20.00	380.00	7,600.00	160.00	3,200.00	10,800.00
PLATE 100x400x12mm.	ซซ.	2.00	550.00	1,100.00	160.00		
3M16 EPOXY BOLTS	ซซ.	72.00	118.00	8,496.00	120.00	8,640.00	17,136.00
ราวบันได เหล็ก STEEL PIPE Ø 2" หนา	ม.	95.42	1,200.00	114,504.00			114,504.00

บริษัท โอ ทีซีบี จำกัด
i TCB Co.,Ltd.

INNOVATIVE
บริษัท โอ ทีซีบี จำกัด
111/111 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10540

Gy

บัญชีแสดงรายการการเบิกจ่ายวัสดุอุปกรณ์								
ลำดับ	รายการ	หน่วย	ปริมาณ	ราคาวัสดุ		ราคาค่าแรง		รวม
				จำนวนเงิน	รวม	จำนวนเงิน	รวม	
1	งานปูพื้น							
F1	พื้นคอนกรีตขัดผิว	ตร.ม.	367.03	320.00	79,646.60	100.00	36,703.00	115,849.60
F2	พื้นปูกระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 60x60 ซม.	ตร.ม.	530.37	400.00	212,146.00	250.00	132,591.25	344,737.25
F3	กันซึมผนัง บริเวณตัวถังห้อง INSULATION WALL THICKNESS - 5"	ตร.ม.	107.16	-	-	-	-	-
F4	พื้นคอนกรีต ผิว PU ทนไฟ 5 มม.	ตร.ม.	3,064.67	1,200.00	3,677,604.00	-	-	3,677,604.00
F5	พื้นคอนกรีต ผิวขัด Floor Hardener 5 kg/sq.m. สีเทา	ตร.ม.	237.06	450.00	106,677.00	-	-	106,677.00
F6	พื้นคอนกรีต ปูกระเบื้องเคลือบ 30x30 ซม. ขาวมันเงา	ตร.ม.	90.32	420.00	37,934.40	250.00	22,580.00	60,514.40
F7	สกรกเกอร์ลาดเทยกล หรือหน้าสี	ตร.ม.	-	-	-	-	-	-
F8	พื้นปูกระเบื้อง แกรนิตโต้ ขนาด 60x60 ซม. ขัดมันเงา	ตร.ม.	275.18	500.00	137,691.50	250.00	68,845.75	206,537.25
F9	พื้น คอนกรีต โฉม ขึ้นผิวขัดเรียบ ปิดผิวด้วย BY INTERIOR ทำการผสมระดับพื้น 5 ซม.	ตร.ม.	938.02	-	-	-	-	BY INTERIOR
F10	พื้น คอนกรีต ปูกระเบื้องกันเย็น 60x60 ซม. (ก่อนนำมาตกแต่ง)	ตร.ม.	142.77	450.00	64,346.50	250.00	35,692.50	99,939.00
F11	พื้น คอนกรีต โฉม ขึ้นผิวทรายละเอียด 85 ซีซี 75 ซีซี 25 ทำความสะอาดคราบเกลือ	ตร.ม.	10.99	550.00	3,846.50	250.00	2,747.50	6,594.00
F12	พื้น คอนกรีต ปูนี้อยู่ตามผนังด้านข้างรูป เ็น VENTOLA 404 SCG ตามแบบช่างพื้นลิ้นจี่ปราง	ตร.ม.	12.80	765.00	5,792.00	220.00	2,816.00	12,608.00
	ปูนทรายสำหรับปรับระดับดิน	ตร.ม.	1,051.44	100.00	105,163.80	50.00	52,581.90	157,745.70
	ช่างขึ้นโครงฝ้า	ตร.ม.	508.47	100.00	50,847.00	55.00	27,965.85	78,812.85
	ราด CUTTER 0.10x0.05 ม.	ลิ.	16.60	-	-	-	-	-
	ช่างขึ้น ฉาดบนถัก	ตร.ม.	98.00	250.00	24,500.00	55.00	5,390.00	29,890.00
	รวมค่าพาหนะ				4,511,782.30		387,413.75	4,899,196.05

[illegible]

ที่ ฉบ. 001842



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดฉะเชิงเทรา
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ข้อควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ ฉบ. 001842

1. บริษัทนี้เดิมชื่อ บริษัท เอสซีแอนด์ที อินเตอร์เนชั่นแนล เทคดิง จำกัด ได้จดทะเบียนเปลี่ยนแปลงชื่อบริษัท โอ ทีซีบี จำกัด เมื่อวันที่ 14 สิงหาคม 2562
2. นิติบุคคลนี้ขาดส่งงบการเงินปี 2565
3. หนังสือรับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้พิจารณาฐานะ
4. นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันสาระสำคัญซึ่งจดทะเบียนไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ

เอกสารนี้ใช้เพื่อสำหรับประกอบแบบ สืบค้นจากรายงานก่อสร้างโครงสร้างสถาปัตยกรรม
โครงการ โรงเบียร์ โอ ทีซีบี
ระหว่างบริษัท โอ ทีซีบี จำกัด กับบริษัท อินโนเวทีฟ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด เท่านั้น

บริษัท โอ ทีซีบี จำกัด
i TCB Co.,Ltd.



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

กำลังสำรอง
Reserve Fund

Leading Business
Transformation



จัดพิมพ์ เมื่อเวลา 10:35 น.

Ref:672400215001842

2/4

ที่ ฉบ. 001842



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดฉะเชิงเทรา
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์

เมื่อวันที่ 21 มิถุนายน 2560 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0105560101433

ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท โอ ทีซีบี จำกัด
2. กรรมการของบริษัทมี 5 คน ตามรายชื่อต่อไปนี้
1. นายอาทิตย์สวัสดิ์ วรรณศรีสวัสดิ์ 2. นายวิสูตร เอียวศิริกุล
3. นายสรศักดิ์ เอียวศิริกุล 4. นางสาวพชรพร เอียวศิริกุล
5. นางสาวรุ่งริ เอี่ยมพงษ์ไพฑูรย์
3. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อในแบบจดทะเบียนคือ นายอาทิตย์สวัสดิ์ วรรณศรีสวัสดิ์ นายวิสูตร เอียวศิริกุล นายสรศักดิ์ เอียวศิริกุล นางสาวพชรพร เอียวศิริกุล นางสาวรุ่งริ เอี่ยมพงษ์ไพฑูรย์ กรรมการสองในห้าคนนี้ลงลายมือชื่อร่วมกัน และประทับตราสำคัญของบริษัท โอ ทีซีบี จำกัด กับบริษัท อินโนเวทีฟ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด เท่านั้น
- 4.ทุนจดทะเบียน 236,000,000.00 บาท / สองร้อยสามสิบล้านบาทถ้วน/
5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 287 หมู่ที่ 7 ตำบลห้วยสำราญ อำเภอแปลงยาว จังหวัดฉะเชิงเทรา/
6. วัตถุที่ประสงค์ของบริษัทมี 29 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 2 แผ่น โดยมีลายมือชื่อนายทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

ออกให้ ณ วันที่ 29 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2567

(นายอารีย์ จิงอุตมสุ)

นายทะเบียน

บริษัท โอ ทีซีบี จำกัด
i TCB Co.,Ltd.

คำเตือน : ผู้ใช้ควรตรวจสอบเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

กำลังสำรอง
Reserve Fund

Leading Business
Transformation



จัดพิมพ์ เมื่อเวลา 10:35 น.

Ref:672400215001842

1/4

[Redacted]

สภานิติบัญญัติแห่งชาติ



The image shows a document page that has been almost entirely redacted with a large black rectangular block. On the left side, there is a vertical column of text and markings, including what appears to be a date "1971" and some other illegible characters. The rest of the page is obscured by the redaction.

บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card



Date of Issue	Version/Revision	Date of Exp.
---------------	------------------	--------------

ที่ สจ.1 008287



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ข้อควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ สจ.1 008287

- นิติบุคคลมีได้ส่งงบการเงินปี 2565
- หนังสือรับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้พิจารณาฐานะ
- นายทะเบียนอาจพิจารณาการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญทั้งจดทะเบียนไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ

ที่ สจ.1 008287



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์
เมื่อวันที่ 17 มกราคม 2551 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0105551006815

ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

- ชื่อบริษัท บริษัท อินโนเวทีฟ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
- กรรมการของบริษัทมี 3 คน ตามรายชื่อต่อไปนี้
 - นายณิศน ธรรมรัตน์
 - นายสุเมธ ธิกุลพันธ์
 - นายอภิวัฒน์ ประยูรตุพร
- จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทนี้ คือ กรรมการหนึ่งคนลงลายมือชื่อ และประทับตราสำคัญของบริษัท/
- ทุนจดทะเบียน 10,000,000.00 บาท / รับชำระค่าหุ้น/
- สำนักงานใหญ่ กรุงเทพมหานคร 38 ซอยเสรีไทย 51 แขวง 9 แขวงรามอินทรา เขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร/
- วัตถุที่ประสงค์ของบริษัทมี 23 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 3 แผ่น โดยมีลายมือชื่อ

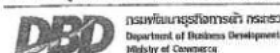
นายทะเบียนรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

ออกให้ ณ วันที่ 4 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2565

(นางสาวพริษา รัตนบุตร)
นายทะเบียน



คำเตือน : ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อควรทราบท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่การเติบโต
สู่ดิจิทัล



จัดพิมพ์ เมื่อเวลา 10:08 น.

Ref:681001215008287

1/5



(22) ประกอบกิจการประมูลเพื่อรับจ้างทำของ ตามวัตถุประสงค์ทั้งหมด ให้แก่บุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล ส่วนราชการ และองค์การของรัฐ

สำหรับสัญญาจ้างงานก่อสร้างโครงสร้าง สถาปัตยกรรม โครงการโรงเบียร์ โอ ทีซีบี เท่านั้น



Gr



วน (สิบสอง)

รายละเอียดวัตถุประสงค์

Gr

วัตถุประสงค์ทั่วไป

- (1) ชื่อ จัดหา รับ เข้า ฆ่าเชื้อ คือกรรมสิทธิ์ ทรัพย์สินของ บริษัท บังคับใช้ และการจัดการโดยประการอื่น ซึ่งทรัพย์สินโดยตลอดจนดอกผลของทรัพย์สินนั้น
 - (2) นาย โอน จ้างมา แลกเปลี่ยน และจำหน่ายทรัพย์สินโดยประการอื่น
 - (3) เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนต่างในกิจการและธุรกิจประเภท ให้ผลในธุรกิจประเภท การพาณิชย์ให้สมาคม และการค้าปลีกค้าส่ง
 - (4) กู้ยืมเงิน เบิกเงินกู้ยืมจากธนาคาร นิติบุคคล หรือสถาบันการเงินอื่น และให้กู้ยืมเงินหรือให้เครดิต ด้วยวิธีการอื่นโดยจะมีหลักประกันหรือไม่ก็ตาม รวมทั้งการรับ ออก โอน และจัดหาหลักทรัพย์ หรือตราสารที่เปลี่ยนแปลงได้อย่างอื่น ซึ่งทรัพย์สินของธนาคาร ธุรกิจเงินทุน และธุรกิจเครดิตฟองซิเอร์
 - (5) ทำการจัดตั้งสำนักงานสาขาหรือแห่งใดแห่งหนึ่ง ทั้งภายในและภายนอกประเทศ
 - (6) เข้าเป็นหุ้นส่วนจำกัดความรับผิดชอบในหุ้นส่วนจำกัด เป็นผู้ถือหุ้นในบริษัท และบริษัทมหาชนจำกัด
- วัตถุประสงค์ประกอบธุรกิจบริการ
- (7) ประกอบกิจการรับเหมาก่อสร้างอาคารพาณิชย์ อาคารที่พักอาศัย สถานที่ทำการ ถนน สะพาน เขื่อน อุโมงค์ และงานก่อสร้างอย่างอื่นทุกชนิด รวมทั้งรับจ้างมีอาทุกประเภท
 - (8) ประกอบกิจการขนส่งสินค้า ก่อสร้าง บำรุง ไม้ค้ำยัน
 - (9) ประกอบกิจการขนส่งและขนถ่ายสินค้า และขนถ่ายสารทั้งทางบก ทางน้ำ ทางอากาศ ทั้งภายในประเทศ และระหว่างประเทศ รวมทั้งรับบริการนำของออกจากท่าเรือตามพิธีศุลกากรและการแจ้งระวางการขนส่งทางเรือ
 - (10) ประกอบกิจการนำเที่ยว รวมทั้งธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับการนำเที่ยวทุกชนิด
 - (11) ประกอบกิจการบริการจัดเก็บ รวบรวม จัดทำ จัดพิมพ์และเผยแพร่สถิติ ข้อมูลในทางเกษตรกรรม อุตสาหกรรม พาณิชยกรรม การเงิน การตลาด รวมทั้งวิเคราะห์และประเมินผลในการดำเนินธุรกิจ
 - (12) ประกอบกิจการบริการทางด้านกฎหมาย ทั้งบัญชี ทางวิศวกรรม ทางสถาปัตยกรรม รวมทั้งกิจการโฆษณา
 - (13) ประกอบธุรกิจบริการรับทำประกันชีวิต ความรับผิด และการปฏิบัติงานสัญญาของบุคคลอื่น รวมทั้งรับบริการกำกับดูแลบุคคล ซึ่งเดินทางเข้ามาในประเทศไทยหรือเดินทางออกไปต่างประเทศตามกฎหมายว่าด้วยคนเข้าเมือง กฎหมายว่าด้วยการค้า และการขนถ่ายสินค้า
 - (14) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่พักและให้คำแนะนำเกี่ยวกับด้านบริหารงานพาณิชยกรรม อุตสาหกรรม รวมทั้งปัญหาการผลิต การตลาดและจัดจำหน่าย
 - (15) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นผู้จัดการและดูแลประโยชน์ กำหนดประโยชน์และจัดการทรัพย์สินให้บุคคลอื่น
 - (16) ประกอบกิจการจัดหาบุคลากร สถานประกอบการ รับรักษาคนไข้และผู้ป่วยเจ็บ รับทำการฝึกสอน และอบรมทางด้านวิชาการเกี่ยวกับการแพทย์ การอนามัย
 - (17) ประกอบกิจการจัดสร้างและให้เช่าหน่วยภาพยนตร์ โรงภาพยนตร์ และโรงละครสถาน สถานศึกษา สถานกีฬา สถานว่ายน้ำ โบสถ์
 - (18) ประกอบกิจการให้บริการซ่อมแซม บำรุงรักษา ตรวจสอบ ผลิต พ่นยาฆ่าแมลงและสิ่งอื่นที่เกี่ยวกับงานทุกประเภท รวมทั้งบริการติดตั้ง ตรวจสอบ และแก้ไขอุปกรณ์ ป้องกันภัยทุกประเภท
 - (19) ประกอบกิจการยืมเงินยืม ค่าเช่า ค่าเช่า ค่าเช่า ค่าเช่า
 - (20) ประกอบกิจการรับจ้างทำรูป ล้าง ย้อม ย้อมรูป รวมทั้งเอกสาร
 - (21) ประกอบกิจการสถานบริการอาบอบนวด



สำหรับสัญญาจ้างงาน

๔

กรมสรรพากร

จัดขึ้น เก่าแล้ว

ภ.พ.20

ใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม



เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร

0-1055-51006-91-3

ชื่อผู้ประกอบการ บริษัท อินทราเวล สโตร์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ชื่อสถานประกอบการ บริษัท อินทราเวล สโตร์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

เป็น ☒ สำนักงานใหญ่ ☐ สาขา

ตั้งอยู่ อาคาร

ห้องเลขที่

หมู่บ้าน

เลขที่

หมู่ที่ ตระก/ซอย เจริญ 61

ถนน เจริญ

ตำบล/แขวง จันทน์ทราย

คันทนา

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

รหัสไปรษณีย์ 10230

โทรศัพท์

วันที่ให้เป็นผู้ประกอบการจดทะเบียน 2551

ออกให้เมื่อวันที่ ๒๗ ธ.ค. ๒๕๕๑

ผู้ออกทะเบียน

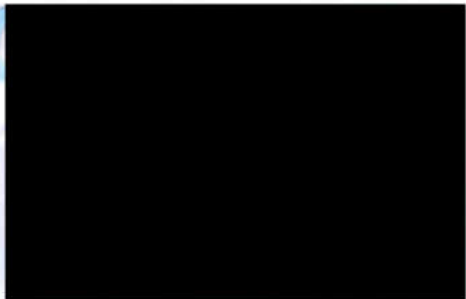
(นางสาวอรุณ วัฒน)

ตำแหน่ง

ผู้อำนวยการสำนักงาน

ใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่มฉบับนี้ใช้เพื่อประกอบการยื่นขอคืนภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา และเพื่อประกอบการยื่นขอคืนภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา และเพื่อประกอบการยื่นขอคืนภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา

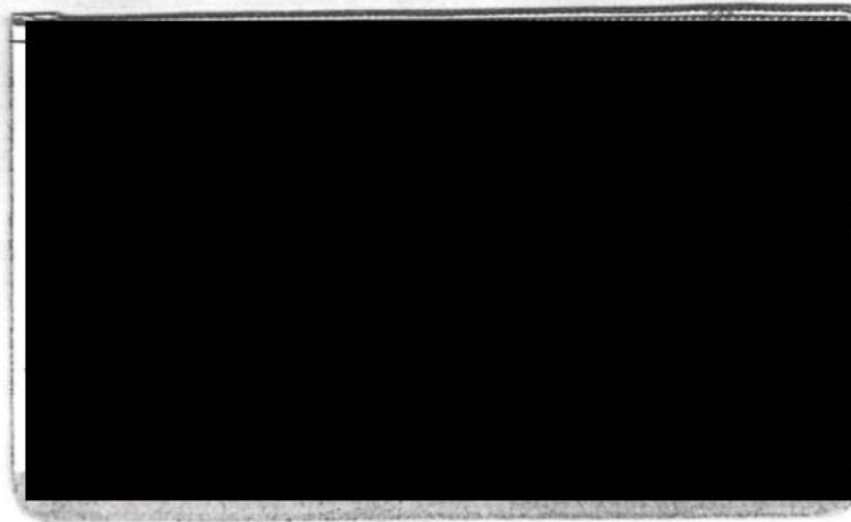
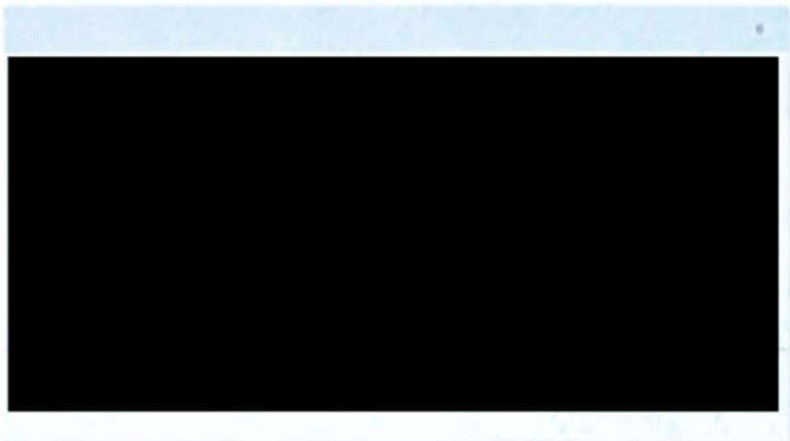
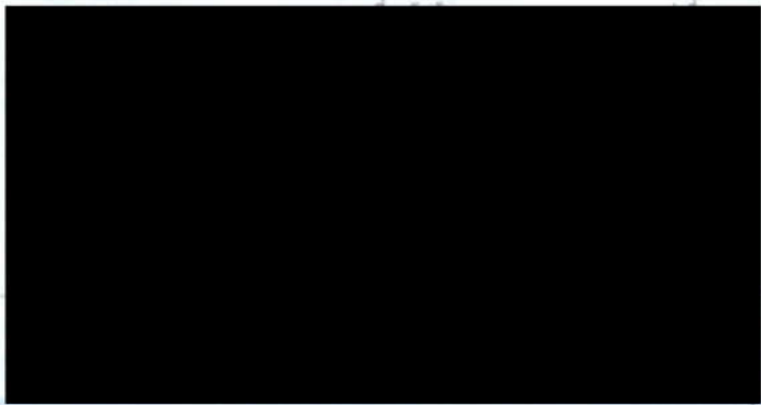
02019000-25550618-1-90-000003 02019000-02019270-1-90-25550618-0-0-0190-03 02019000



สำเนาถูกต้อง

A blue ink signature, likely of Mr. Angkor Hwang, written in Thai script.

นายอังกร หวังวงศ์เจริญ



INNOVATIVE
บริษัท อีโนวาทิฟ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
INNOVATIVE DESIGN AND CONSTRUCTION CO., LTD.

A blue ink signature, likely of Mr. Angkor Hwang, written in Thai script.

หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม
(ผู้ควบคุมงานคนใหม่)

เขียนที่.....
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า.....
เลขประจำตัวประชาชน..... ตรอก/ซอย.....
ถนน.....ตำบล/แขวง.....บ้านจาก.....อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....
สถานที่ทำงาน.....โทรศัพท์.....

ซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยสถาปนิก
ประเภท.....สามัญสถาปนิก.....สาขา.....สถาปัตยกรรมหลัก.....แขนง.....ระดับ.....สามัญสถาปนิก.....
ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน.....ส-สธ 3848.....และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพดังกล่าว
ยินยอมเป็นผู้ควบคุมงาน ตาม คำขออนุญาตของ.....
ใบอนุญาตก่อสร้างอาคารฯ (กนอ.02/2, กนอ.02/4) เลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
แทนผู้ควบคุมงานคนเดิมซึ่งได้รับใบอนุญาต ได้บอกเลิกให้เป็นผู้ควบคุมงานไปแล้ว/ผู้ควบคุมงานเดิมได้บอกเลิกการเป็น
ผู้ควบคุมงานไปแล้ว เพื่อทำการ ☐ ก่อสร้างอาคาร ☐ ตัดแปลงอาคาร ☐ รื้อถอนอาคาร ☐ เคลื่อนย้ายอาคาร
[1] ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
[2] ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
[3] ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

ในคุณสมบัติสหกรรม.....เขต.....แปลงที่ดิน.....
ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ ที่ยื่นคำขออนุญาตไว้
โดยข้าพเจ้าจะควบคุมงานตั้งแต่วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....จนกว่าจะทำการ.....แล้วเสร็จ
ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่างๆ มาพร้อมกับคำขออนุญาตแล้ว ดังนี้
1. สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม จำนวน.....1.....ฉบับ
2. หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ที่ออกโดยสภาสถาปนิก
จำนวน.....1.....แผ่น
เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลายมือชื่อ).....สถาปนิก
(.....น.ยงนุช น.สง.ว.ร.ต.เจ.ม.ม.)
(ลายมือชื่อ).....ผู้ขออนุญาต
(.....)
(ลายมือชื่อ).....พยาน
(.....)
(ลายมือชื่อ).....พยาน
(.....)

9-24

หมายเหตุ - ข้อความใดไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

- ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย, ปรับปรุงเมื่อวันที่ 02/06/2564

สำเนาถูกต้อง


นายอังกร หวังวงศ์เจริญ ส-สธ 3848



๑๖๑๖/๑ ถนนลาดพร้าว แขวงวังทองหลาง
เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร ๑๐๓๑๐ สายด่วน ๑๓๐๓
โทรสาร ๐-๒๕๓๕-๖๖๕๕, ๐-๒๕๓๕-๖๖๕๗
www.coe.or.th

ที่ D-COE๐๖๘๐๑๐/๒๕๖๗

หนังสือรับรอง

หนังสือรับรองฉบับนี้ให้ไว้เพื่อบรรณา นายพิชัย ไสยวัน เลขทะเบียนใบอนุญาต
สย.๑๓๕๒๓ เป็นผู้ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ระดับสามัญวิศวกร สาขาวิศวกรรม
โยธา ได้รับใบอนุญาตครั้งแรกตั้งแต่วันที่ ๒๔ กันยายน ๒๕๖๓ ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรม
ควบคุม ฉบับปัจจุบันออกให้ตั้งแต่วันที่ ๒๔ กันยายน ๒๕๖๓ ถึง ๒๓ กันยายน ๒๕๖๘ ขณะนี้ไม่ได้ถูกพัก
ใช้หรือเพิกถอนใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม

ให้ไว้ ณ วันที่ ๙ พฤษภาคม ๒๕๖๗



สภาวิศวกร

หมายเหตุ หนังสือฉบับนี้ให้ใช้ภายใน ๑๒๐ วัน นับแต่วันที่ออกหนังสือ

ข้อมูลสรุปตามที่ระบุไว้ในคำขอหนังสือรับรองนี้ เพื่อใช้ในการยื่นคำขออนุญาตตามแบบ ข.1 - ข.7

ประเภทงาน งานควบคุมการสร้างหรือการผลิต

งานที่รับผิดชอบ ก่อสร้าง

สิ่งปลูกสร้างชนิด อาคาร คสล. 2 ชั้น ชั้นลอย 1 ชั้น

เจ้าของ บริษัท โอ ทีซีบี จำกัด

รายละเอียดเพิ่มเติม โปรดตรวจสอบตาม QR CODE ท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้

คำเตือน : หนังสือรับรองฉบับนี้พิมพ์จากต้นฉบับที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ ภายใต้การรับรอง Digital Certificate

สภาวิศวกร
COUNCIL OF ENGINEERS

โดยสามารถตรวจสอบด้วยเลข Ref No. ผ่านเว็บไซต์
www.coe.or.th หรือตรวจสอบผ่าน QR CODE

ออกให้ ณ วันที่ 2024-05-09 13:36:51
Ref : 674069691



แบบ กนอ. น. 4 - 6

หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (ผู้ควบคุมงานคนใหม่ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 48, 60)

เขียนที่.....
วันที่..... เดือน..... พ.ศ.....
โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า..... ไทย
เลขประจำตัวประชาชน..... อยู่บ้านเลขที่..... รก/ซอย.....
ถนน..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต.....
จังหวัด..... รหัสไปรษณีย์..... โทรศัพท์.....
สถานที่ทำงาน..... โทรศัพท์.....
ซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร
ประเภท..... สาขา..... โยธา..... แขวง..... ระดับ.....สามัญ
ตามใบอนุญาตเลขที่..... และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพดังกล่าว
ยินยอมเป็นผู้ควบคุมงาน ตาม คำขออนุญาตของ.....
ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร (กนอ.02/2, กนอ.02/4) เลขที่..... ลงวันที่..... เดือน..... พ.ศ.....
แทนผู้ควบคุมงานคนเดิมซึ่งได้รับใบอนุญาต ได้บอกเลิกให้เป็นผู้ควบคุมงานไปแล้ว/ผู้ควบคุมงานคนเดิมได้บอกเลิกการเป็น
ผู้ควบคุมงานไปแล้ว เพื่อกำหนด ☐ ก่อสร้างอาคาร ☐ ตัดแปลงอาคาร ☐ รื้อถอนอาคาร ☐ เคลื่อนย้ายอาคาร
[1] ชนิด..... จำนวน..... เพื่อใช้เป็น.....
[2] ชนิด..... จำนวน..... เพื่อใช้เป็น.....
[3] ชนิด..... จำนวน..... เพื่อใช้เป็น.....
ในคุณสมบัติสาธารณะ..... เขต..... แปลงที่ดิน.....
ตรอก/ซอย..... ถนน..... ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... รหัสไปรษณีย์.....

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ ที่ยื่นคำขออนุญาตไว้
โดยข้าพเจ้าจะควบคุมงานตั้งแต่วันที่..... เดือน..... พ.ศ..... จนกว่าจะทำการ..... แล้วเสร็จ
ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่างๆ มาพร้อมกับคำขอนี้ด้วยแล้ว ดังนี้
1. สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม จำนวน..... ฉบับ
2. หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ที่ออกโดยสภาวิศวกร
จำนวน..... แผ่น
เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลายมือชื่อ)..... วิศวกร

(.....)

(ลายมือชื่อ)..... ผู้ขออนุญาต

(.....)

(ลายมือชื่อ)..... พยาน

(.....)

(ลายมือชื่อ)..... พยาน

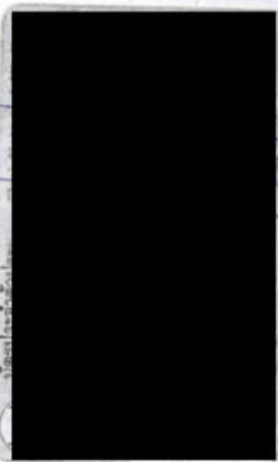
(.....)

หมายเหตุ - ข้อความใดไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

- ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

การพิมพ์เอกสารกรมแผนที่ประเทศไทย, ปรับปรุง เมื่อวันที่ 02/06/2564

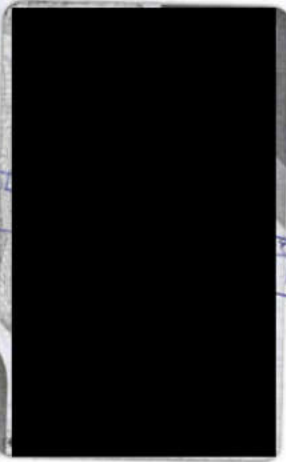
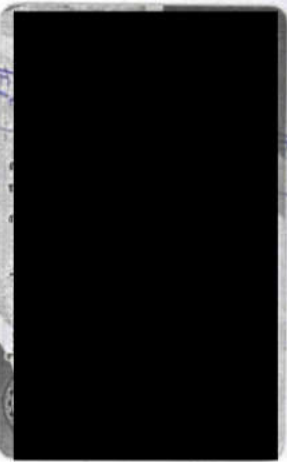
OK
นายพัชร์ โสภรัตน์
ตบ. 13523



นายพัชร์ โสภรัตน์

นายพัชร์ โสภรัตน์

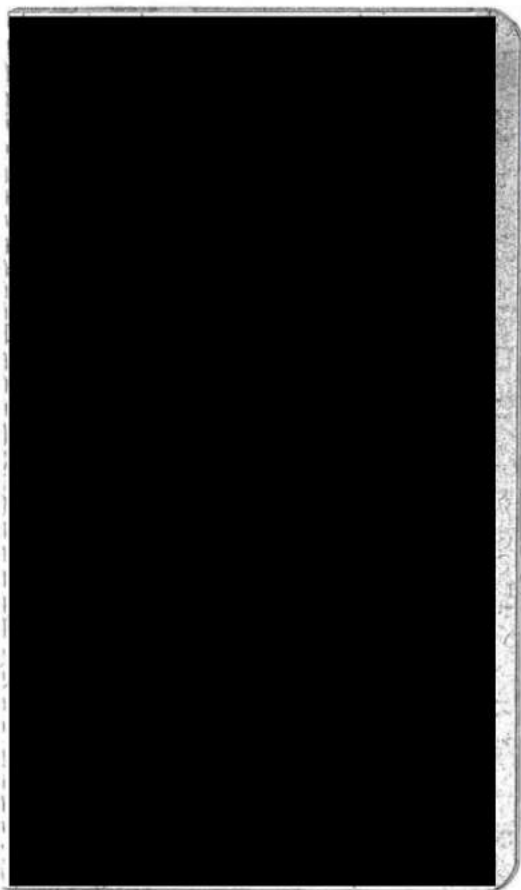
OK
นายพัชร์ โสภรัตน์
ตบ. 13523



นายพัชร์ โสภรัตน์

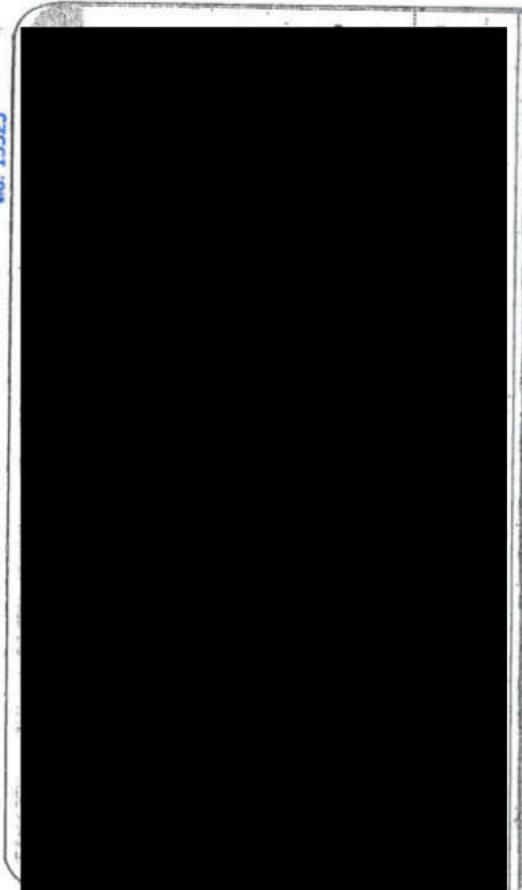
นายพัชร์ โสภรัตน์

นายพัชร์ โสภรัตน์



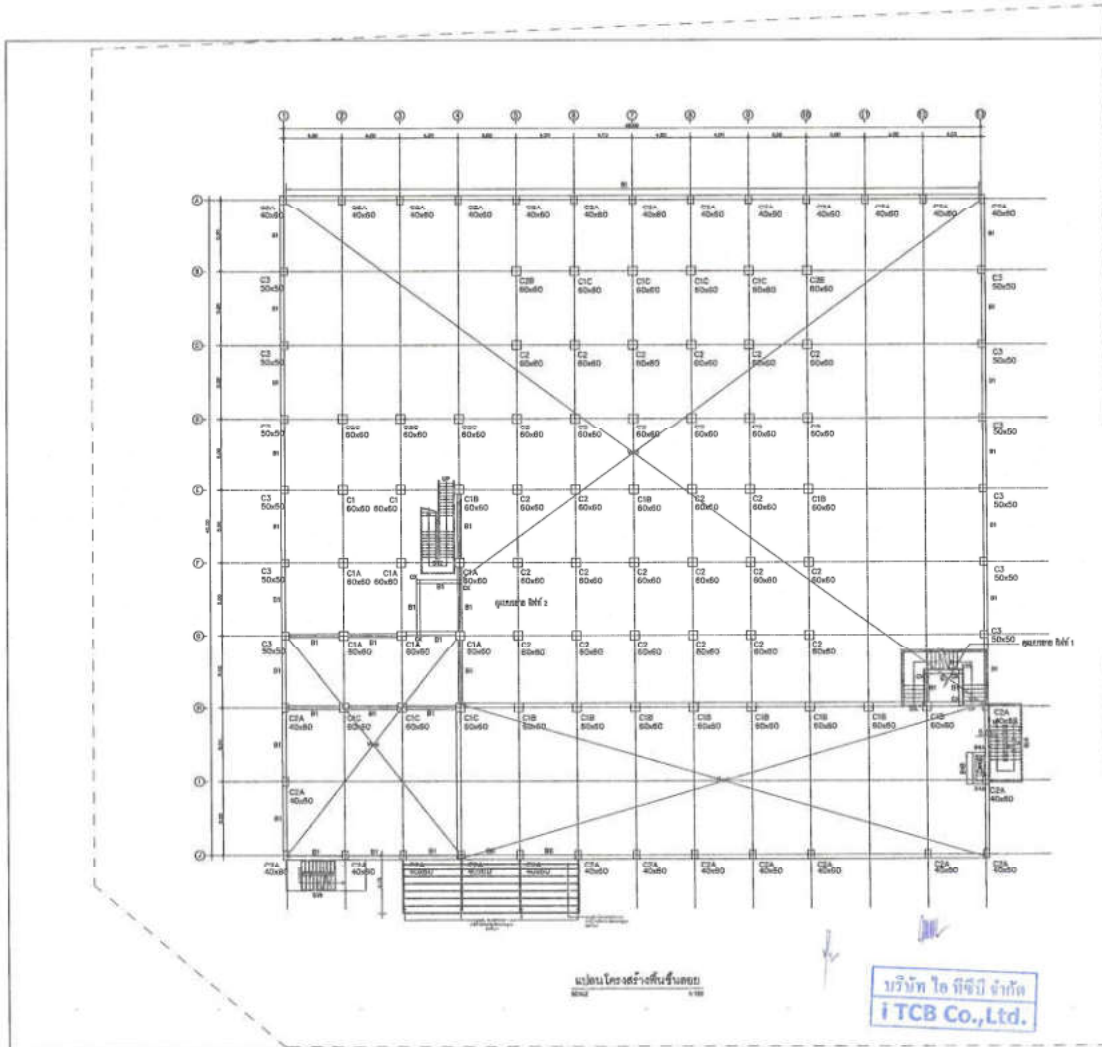
๗

นายชัย โดยวัน
สช. 13523



ผนวก 1 แบบงานโครงสร้าง

โครงการ โรงเปียร์ไอ ทีซีบี นิคมอุตสาหกรรมเกตเวย์ซิตี้



INNOVATIVE
บริษัท ไอ ที ซีบี จำกัด
100/100 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี

Gr

MIDA PROPERTY
บริษัท มิเดอ จำกัด
100/100 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี

PROJECT NAME
โครงการอาคารพาณิชย์
ศูนย์การค้าชุมชน

NO
ศูนย์การค้าชุมชน

OWNER
บริษัท มิเดอ จำกัด

DESIGNER
บริษัท มิเดอ จำกัด

ARCHITECTURAL ENGINEER
บริษัท มิเดอ จำกัด

STRUCTURAL ENGINEER
บริษัท มิเดอ จำกัด

Mechanical Engineer
บริษัท มิเดอ จำกัด

Sanitary Engineer
บริษัท มิเดอ จำกัด

Landscaping Architect
บริษัท มิเดอ จำกัด

Building Name
ศูนย์การค้าชุมชน

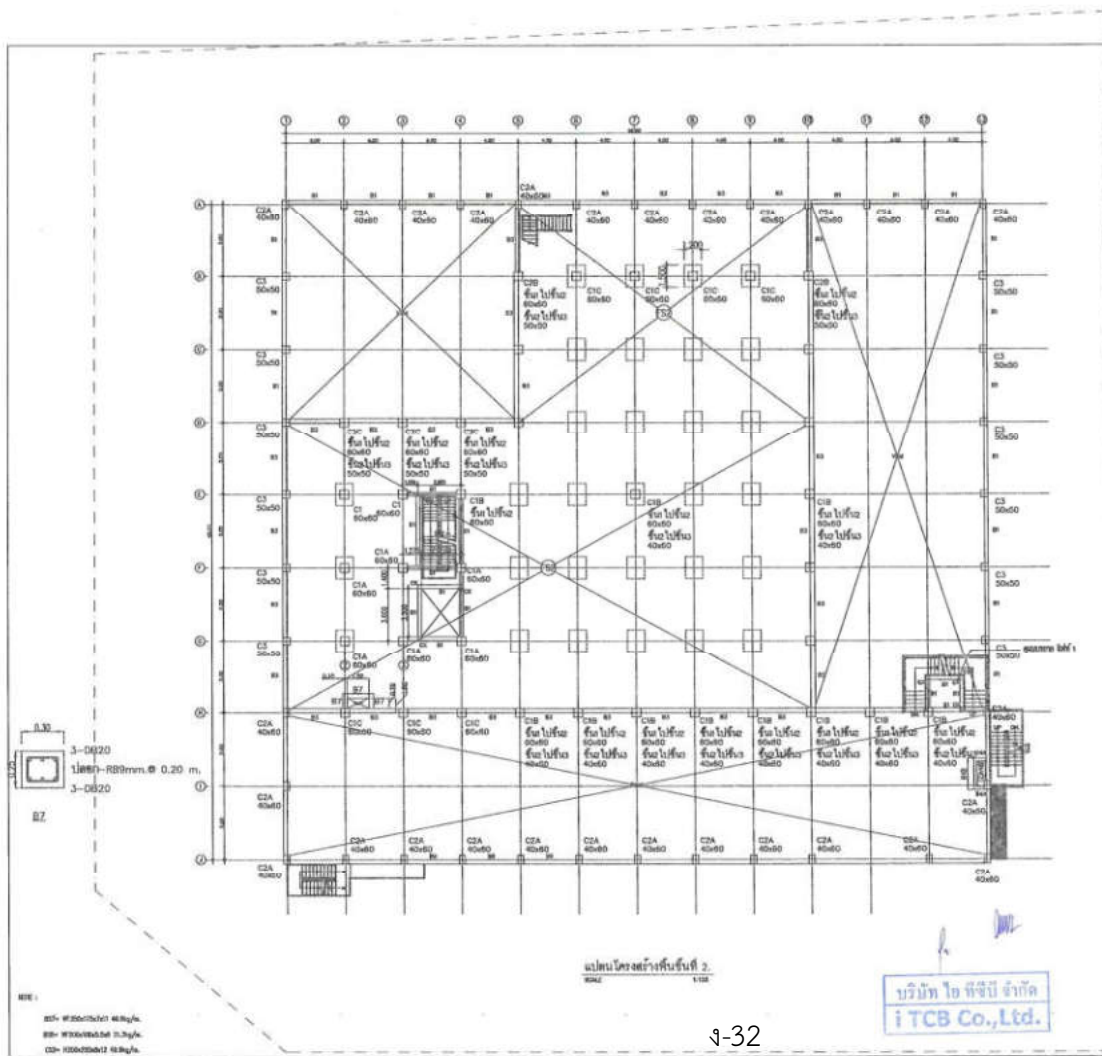
Date
11/11/2558

Revision
1. 11/11/2558

Drawing Title
แผนโครงสร้างชั้นที่ 1

Scale
1:100

Sheet No.
S1-04



INNOVATIVE
บริษัท ไอ ที ซีบี จำกัด
100/100 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี

Gr

MIDA PROPERTY
บริษัท มิเดอ จำกัด
100/100 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี

PROJECT NAME
โครงการอาคารพาณิชย์
ศูนย์การค้าชุมชน

NO
ศูนย์การค้าชุมชน

OWNER
บริษัท มิเดอ จำกัด

DESIGNER
บริษัท มิเดอ จำกัด

ARCHITECTURAL ENGINEER
บริษัท มิเดอ จำกัด

STRUCTURAL ENGINEER
บริษัท มิเดอ จำกัด

Mechanical Engineer
บริษัท มิเดอ จำกัด

Sanitary Engineer
บริษัท มิเดอ จำกัด

Landscaping Architect
บริษัท มิเดอ จำกัด

Building Name
ศูนย์การค้าชุมชน

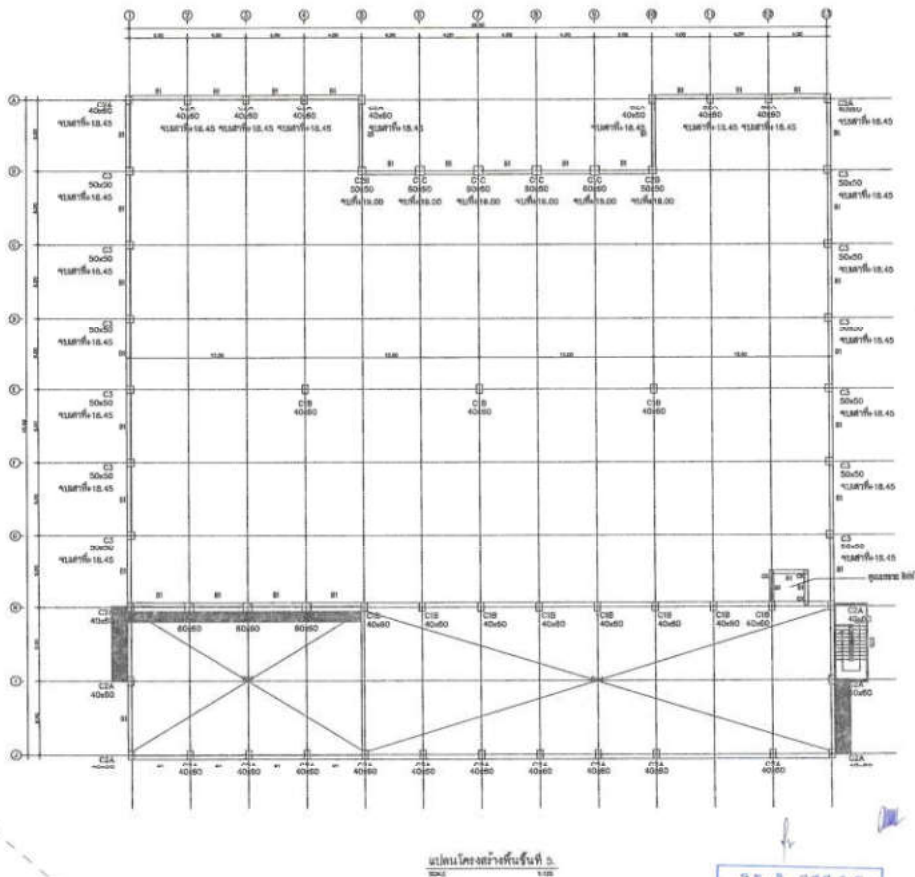
Date
11/11/2558

Revision
1. 11/11/2558

Drawing Title
แผนโครงสร้างชั้นที่ 2

Scale
1:100

Sheet No.
S1-05



แปลนโครงสร้างชั้นที่ 5
SCALE 1:100

บริษัท ไอ ทีซีบี จำกัด
I TCB Co., Ltd.



MIDA PROPERTY

บริษัท ไอ ทีซีบี จำกัด

เลขที่ 101 ถนนสุขุมวิท แขวง บางนา เขต บางนา กรุงเทพมหานคร 10760

PROJECT NAME

อาคารพาณิชย์ 5 ชั้น

เลขที่ 101 ถนนสุขุมวิท แขวง บางนา เขต บางนา กรุงเทพมหานคร 10760

OWNER

DESIGNER

ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

LANDSCAPE ARCHITECT

BUILDING NAME

DATE

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

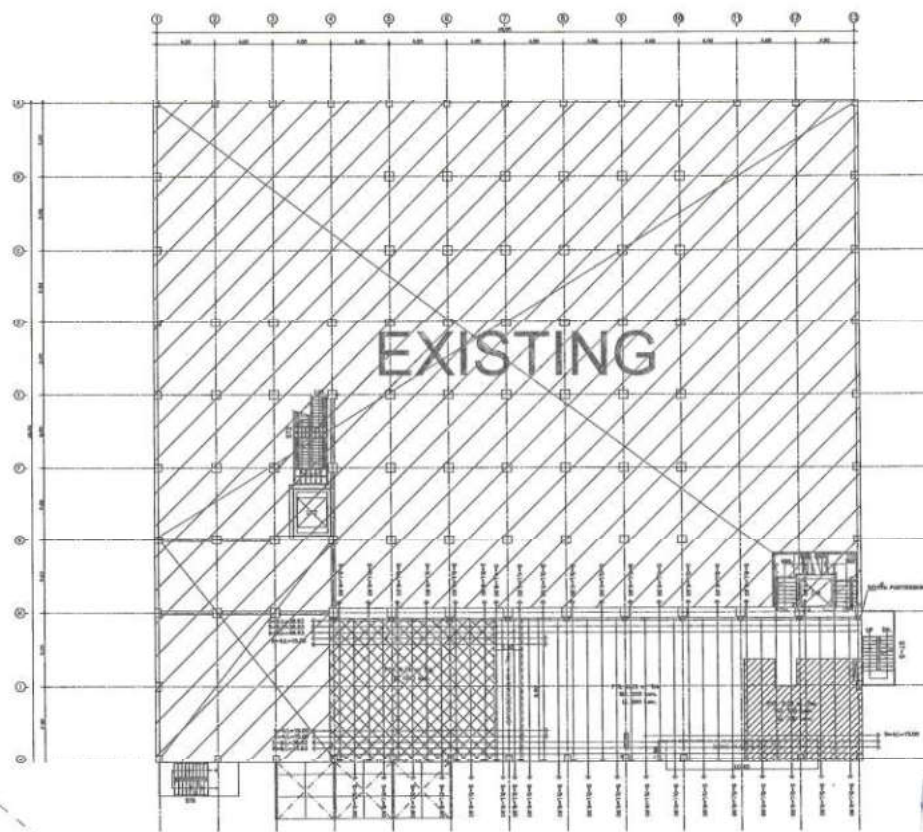
REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION



Line Load รอบอาคาร 500 KG/m.

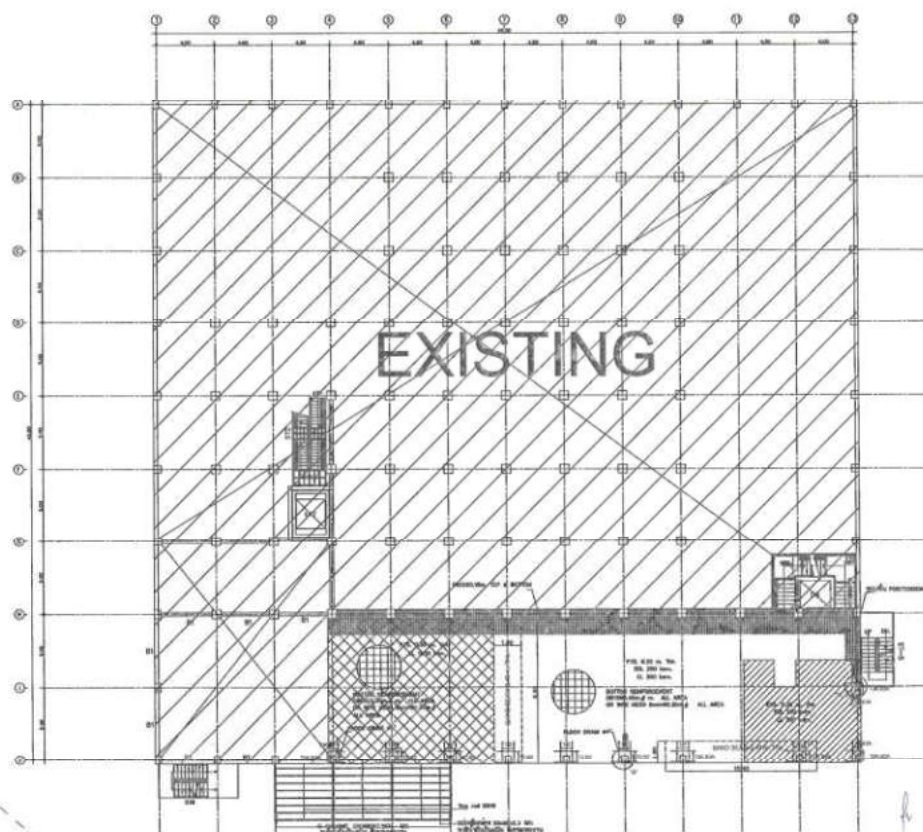
แบบโครงสร้างพื้นคาน (TENDONS LAY-OUT)

บริษัท ไทย ทีซีบี จำกัด
i TCB Co., Ltd.



UNIVERSITÄT
10245 Berlin, Germany
Tel. +49 30 2093-1
Fax +49 30 2093-2222
E-Mail: info@uni-berlin.de

G

[illegible]

Line Load. ร้อยปอนด์ 500 KG/m.

แผ่นโครงเหล็กพื้นชั้นลอย (WLD STEELS LAY-OUT)

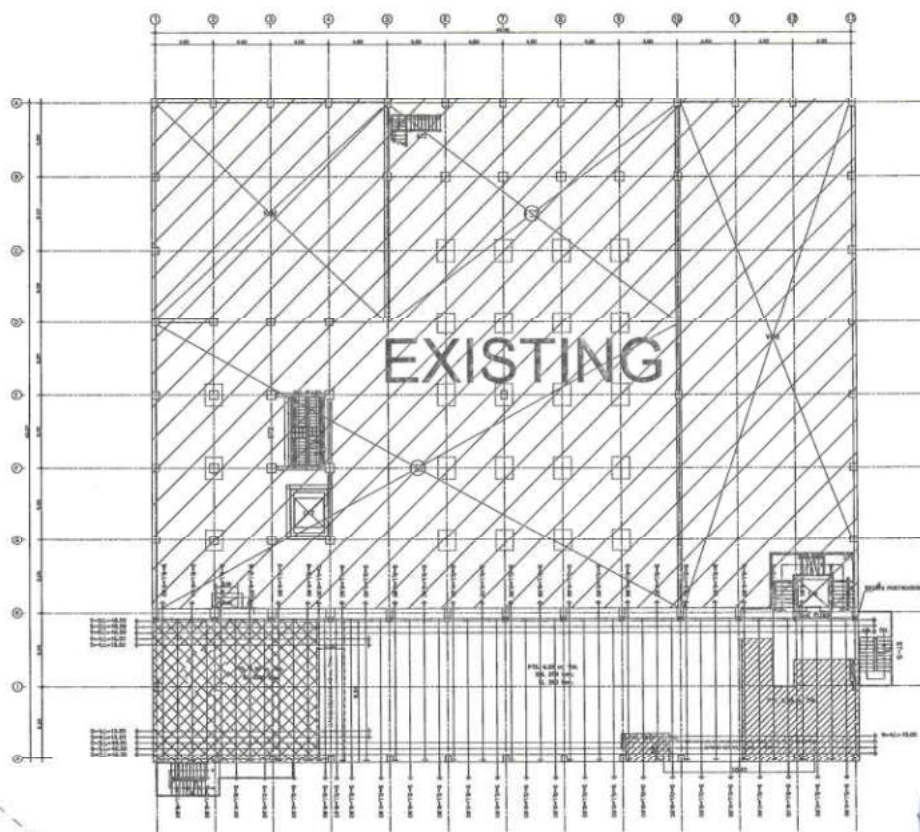
บริษัท ไทย ทีซีบี จำกัด
1 TCB Co., Ltd.



design and construction, inc.

Gr

[illegible]



Line Load รอบอาคาร 500 KG/m.

แปลนโครงสร้างชั้น 2 (TENDONS LAY-OUT)

บริษัท ไซทีซีบี จำกัด
i TCB Co.,Ltd.



MIDA PROPERTY

บริษัท ไซทีซีบี จำกัด
101 หมู่ 10 ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ 10540

PROJECT NAME

อาคารจอดรถ 2 ชั้น
ถนนพหลโยธิน

011 โครงการจอดรถ 2 ชั้น
ถนนพหลโยธิน

OWNER

DESIGNER

ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

INNOVATIVE
บริษัท ไซทีซีบี จำกัด
101 หมู่ 10 ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ 10540

G

แปลนโครงสร้างชั้น 2
(TENDONS LAY-OUT)

SCALE

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

INNOVATIVE
บริษัท ไซทีซีบี จำกัด
101 หมู่ 10 ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ 10540

G

แปลนโครงสร้างชั้น 2
(WILD STEELS LAY-OUT)

SCALE

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

บริษัท ไซทีซีบี จำกัด
i TCB Co.,Ltd.



MIDA PROPERTY

บริษัท มิเดอ จำกัด
เลขที่ 101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

PROJECT NAME

อาคารพาณิชย์ 5F

5F

Commercial Building 5F

OWNER

ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

LANDSCAPE ARCHITECT

PROJECT NAME

DATE

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

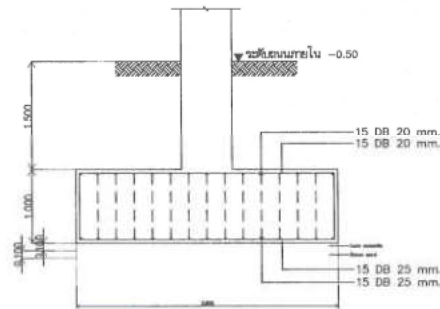
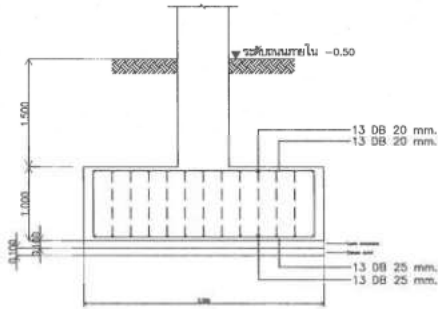
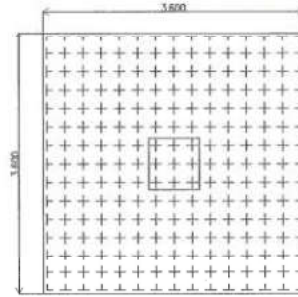
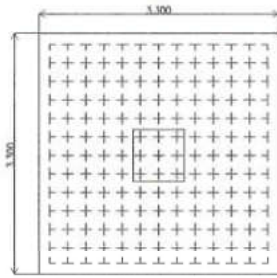
REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION



END

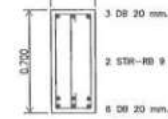
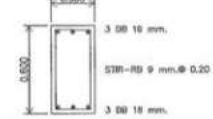
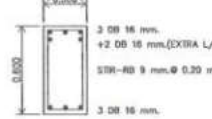
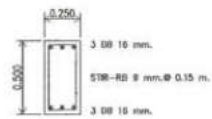
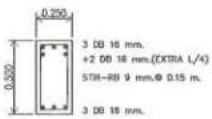
END

บริษัท มิเดอ จำกัด
i TCB Co., Ltd.

ACTIVE

Gr

S3-03



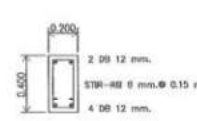
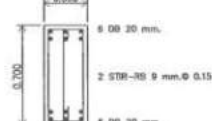
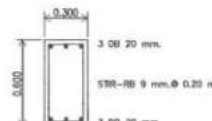
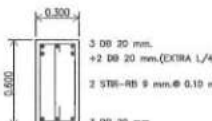
B1

B1

B5

B5

B5A

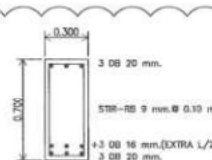
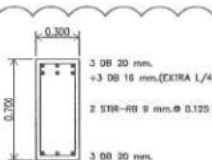


B2

B2

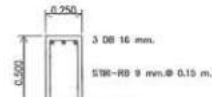
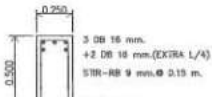
B6

B4B



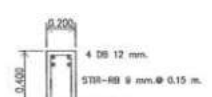
B3

B3



B4

B4



B4A

บริษัท มิเดอ จำกัด
i TCB Co., Ltd.



FIN

S3-04



บริษัท ไอ ที ซี บี จำกัด
i TCB Co.,Ltd.

 MIDA PROPERTY ផ្ទៃក្រឡា ប្រកាសលក់ដី លេខ ២២២ ផ្លូវលេខ ១១២ ភូមិ ១១២ ខណ្ឌ បឹងកក់ រាជធានី ភ្នំពេញ	
PROJECT NAME	
គម្រោងសាងសង់ ប្រព័ន្ធគ្រប់គ្រងទឹក ប្រព័ន្ធគ្រប់គ្រងទឹក	
SITE	ទីតាំងសាងសង់ ផ្ទៃក្រឡាសាងសង់
OWNER	
ENGINEER	
ឈ្មោះ ឈ្មោះ ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ	ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ
STRUCTURAL ENGINEER	
ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ	ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ
ELECTRICAL ENGINEER	
ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ	ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ
MECHANICAL ENGINEER	
ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ	ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ
LANDSCAPE ARCHITECT	
ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ	ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ
ARCHITECT NAME	
DATE	
REVISION	
1. កែតម្រូវ	2. កែតម្រូវ
3. កែតម្រូវ	4. កែតម្រូវ
5. កែតម្រូវ	6. កែតម្រូវ
7. កែតម្រូវ	8. កែតម្រូវ
9. កែតម្រូវ	10. កែតម្រូវ
11. កែតម្រូវ	12. កែតម្រូវ
13. កែតម្រូវ	14. កែតម្រូវ
15. កែតម្រូវ	16. កែតម្រូវ
17. កែតម្រូវ	18. កែតម្រូវ
19. កែតម្រូវ	20. កែតម្រូវ
21. កែតម្រូវ	22. កែតម្រូវ
23. កែតម្រូវ	24. កែតម្រូវ
25. កែតម្រូវ	26. កែតម្រូវ
27. កែតម្រូវ	28. កែតម្រូវ
29. កែតម្រូវ	30. កែតម្រូវ
31. កែតម្រូវ	32. កែតម្រូវ
33. កែតម្រូវ	34. កែតម្រូវ
35. កែតម្រូវ	36. កែតម្រូវ
37. កែតម្រូវ	38. កែតម្រូវ
39. កែតម្រូវ	40. កែតម្រូវ
41. កែតម្រូវ	42. កែតម្រូវ
43. កែតម្រូវ	44. កែតម្រូវ
45. កែតម្រូវ	46. កែតម្រូវ
47. កែតម្រូវ	48. កែតម្រូវ
49. កែតម្រូវ	50. កែតម្រូវ
51. កែតម្រូវ	52. កែតម្រូវ
53. កែតម្រូវ	54. កែតម្រូវ
55. កែតម្រូវ	56. កែតម្រូវ
57. កែតម្រូវ	58. កែតម្រូវ
59. កែតម្រូវ	60. កែតម្រូវ
61. កែតម្រូវ	62. កែតម្រូវ
63. កែតម្រូវ	64. កែតម្រូវ
65. កែតម្រូវ	66. កែតម្រូវ
67. កែតម្រូវ	68. កែតម្រូវ
69. កែតម្រូវ	70. កែតម្រូវ
71. កែតម្រូវ	72. កែតម្រូវ
73. កែតម្រូវ	74. កែតម្រូវ
75. កែតម្រូវ	76. កែតម្រូវ
77. កែតម្រូវ	78. កែតម្រូវ
79. កែតម្រូវ	80. កែតម្រូវ
81. កែតម្រូវ	82. កែតម្រូវ
83. កែតម្រូវ	84. កែតម្រូវ
85. កែតម្រូវ	86. កែតម្រូវ
87. កែតម្រូវ	88. កែតម្រូវ
89. កែតម្រូវ	90. កែតម្រូវ
91. កែតម្រូវ	92. កែតម្រូវ
93. កែតម្រូវ	94. កែតម្រូវ
95. កែតម្រូវ	96. កែតម្រូវ
97. កែតម្រូវ	98. កែតម្រូវ
99. កែតម្រូវ	100. កែតម្រូវ



4

บริษัท ไทย ทีซีบี จำกัด
i TCB Co., Ltd.

[illegible]



MIDA PROPERTY

บริษัท มิด้า พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
เลขที่ 101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

PROJECT NAME

อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น
เลขที่ 101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

401

เลขที่ 101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

OWNER

ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

Mechanical ENGINEER

Sanitary ENGINEER

LANDSCAPE ARCHITECTURE

RECORDING NAME

DATE

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

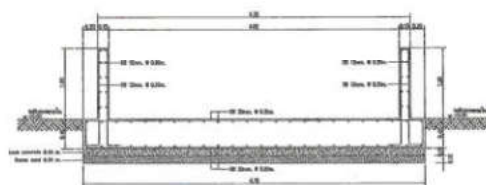
REVISION

REVISION

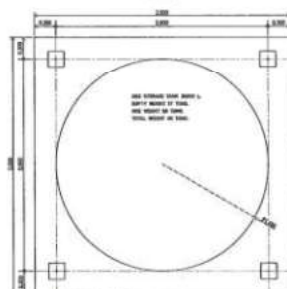
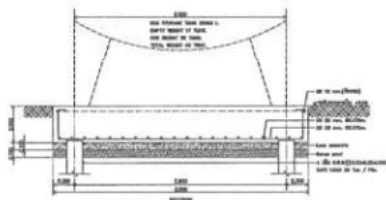
REVISION

REVISION

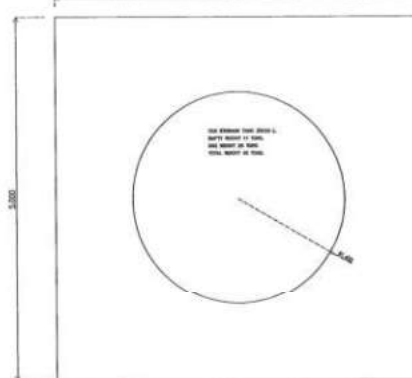
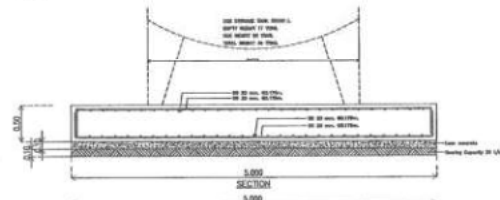
REVISION



หน้าอาคาร ชั้น 1-3



หน้าอาคาร ชั้น 1-3



หน้าอาคาร ชั้น 1-3

SCALE 1:30

บริษัท ไอ ซีบี จำกัด
I TCB Co., Ltd.

INNOVATIVE
ARCHITECTURE & ENGINEERING CO., LTD.

4



MIDA PROPERTY

บริษัท มิด้า พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
เลขที่ 101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

PROJECT NAME

อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น
เลขที่ 101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

401

เลขที่ 101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

OWNER

ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

Mechanical ENGINEER

Sanitary ENGINEER

LANDSCAPE ARCHITECTURE

RECORDING NAME

DATE

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

ROOF					
5 th FLOOR					
5 th FLOOR					
4 th FLOOR					
4 th FLOOR					
3 th FLOOR					
3 th FLOOR					
2 nd FLOOR					
2 nd FLOOR					
1 st FLOOR					
1 st FLOOR					
FOOTING					
FLOOR Column	C1	C1A	C1B	C1C	C2

3-44
บริษัท ไอ ซีบี จำกัด
I TCB Co., Ltd.

INNOVATIVE
ARCHITECTURE & ENGINEERING CO., LTD.

4

S3-08



MIDA PROPERTY

บริษัท มิเดอ จำกัด
111 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

PROJECT NAME
ศูนย์รวมศูนย์
ศูนย์รวมศูนย์

111 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

DATE

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

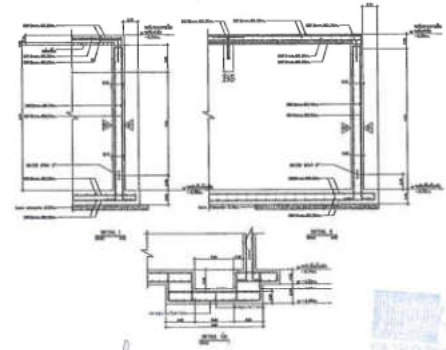
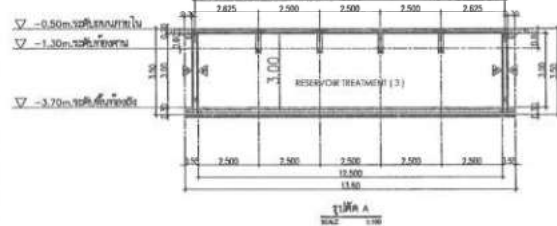
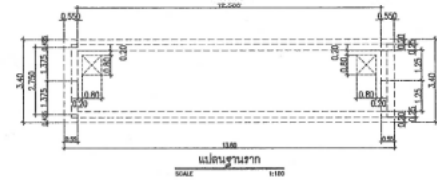
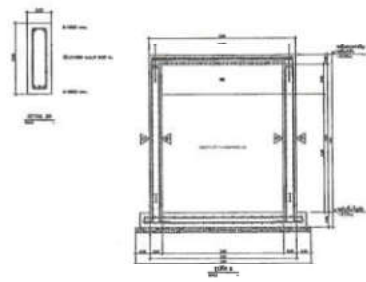
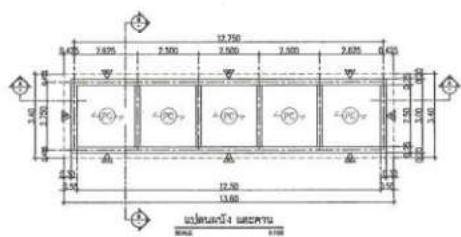
REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

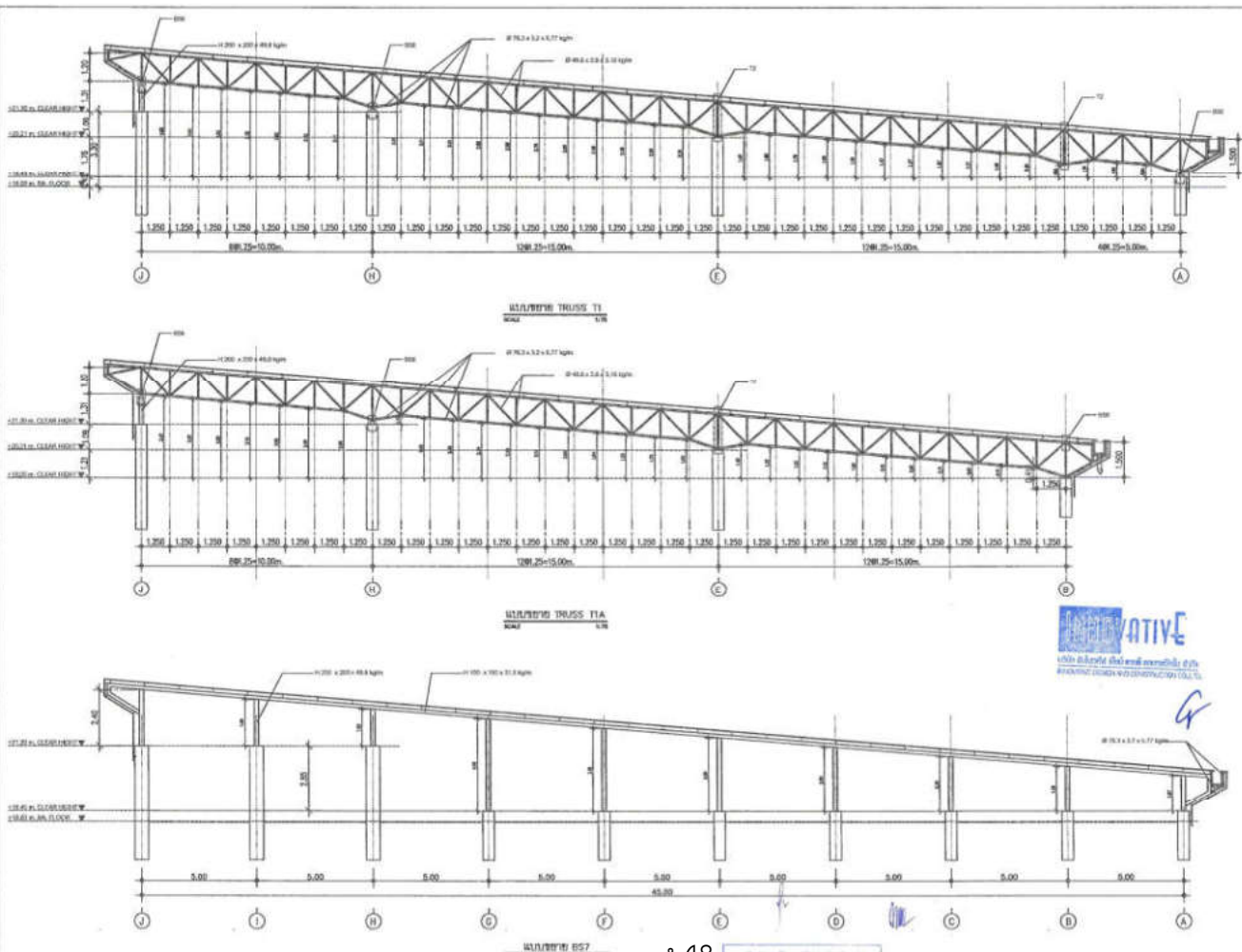
REVISION



บริษัท มิเดอ จำกัด
i TCB Co., Ltd.

EMERGENCY RESERVOIR
TREATMENT (3)

S3-15



MIDA PROPERTY

บริษัท มิเดอ จำกัด
111 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

PROJECT NAME
ศูนย์รวมศูนย์
ศูนย์รวมศูนย์

111 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

DATE

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

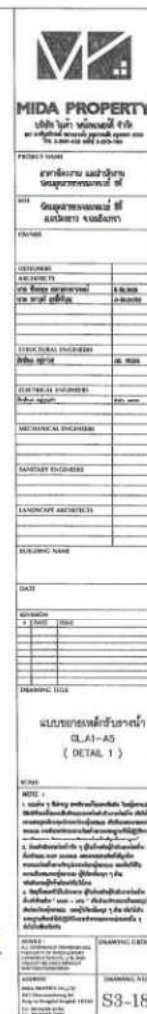
REVISION

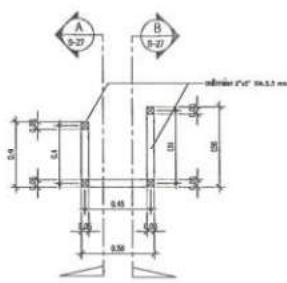
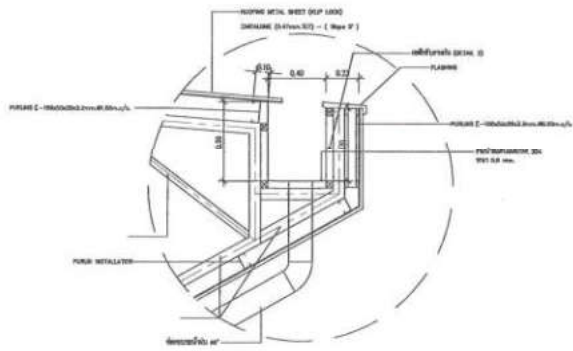
REVISION

REVISION

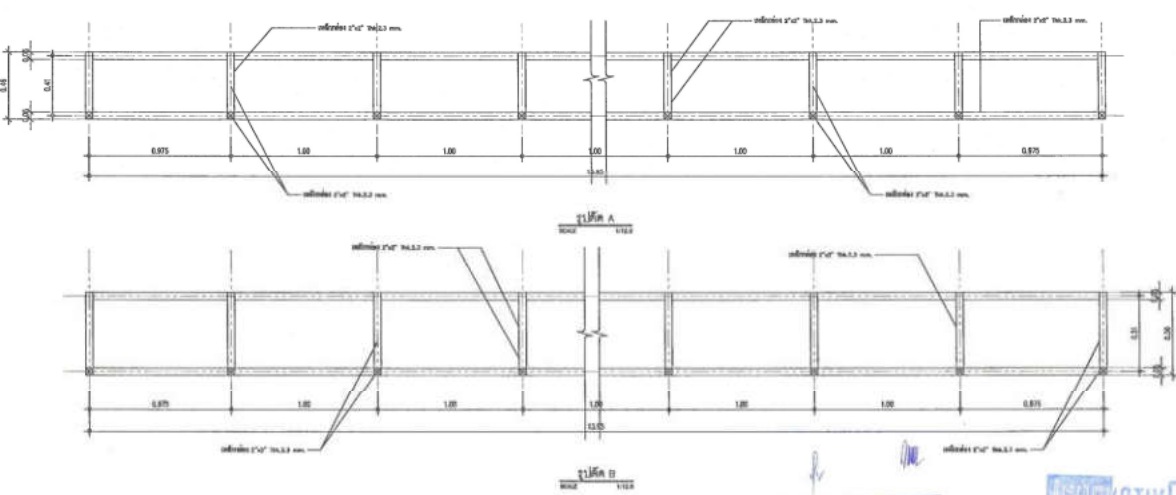
REVISION

REVISION





แบบขยายเหล็กบานหน้าต่าง (DETAIL 2)



แบบขยายเหล็กบานหน้าต่าง GLA10-A13 (DETAIL 2)

บริษัท ไทย พอลิเมอร์ จำกัด
TCB Co., Ltd.

INNOVATIVE
บริษัท ไทย พอลิเมอร์ จำกัด
POLYMER RESEARCH & DEVELOPMENT CO., LTD.

MIDA PROPERTY
บริษัท ไทย พอลิเมอร์ จำกัด
POLYMER RESEARCH & DEVELOPMENT CO., LTD.

PROJECT NAME
อาคารพาณิชย์
โครงการพาณิชย์ 10

DATE
01/01/2019

DESIGNER
ARCHITECT
นาย วิชาญ วัฒนศิริกุล
08-0000-00000

STRUCTURAL ENGINEER
นาย วิชาญ วัฒนศิริกุล
08-0000-00000

ELECTRICAL ENGINEER
นาย วิชาญ วัฒนศิริกุล
08-0000-00000

MECHANICAL ENGINEER
นาย วิชาญ วัฒนศิริกุล
08-0000-00000

LANDSCAPE ARCHITECT
นาย วิชาญ วัฒนศิริกุล
08-0000-00000

BUILDING NAME
อาคารพาณิชย์ 10

DATE
01/01/2019

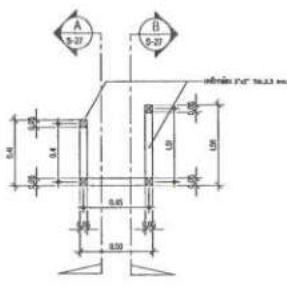
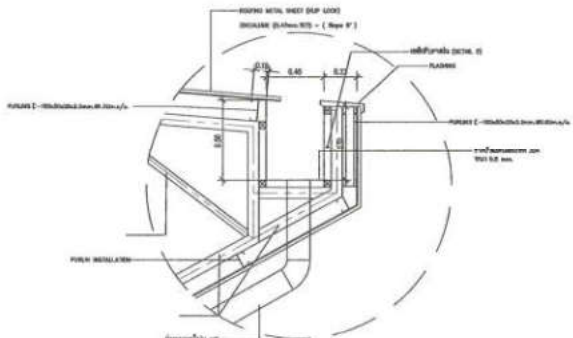
REVISION
1. 01/01/2019

DRAWING TITLE
แบบขยายเหล็กบานหน้าต่าง
GLA10-A13
(DETAIL 2)

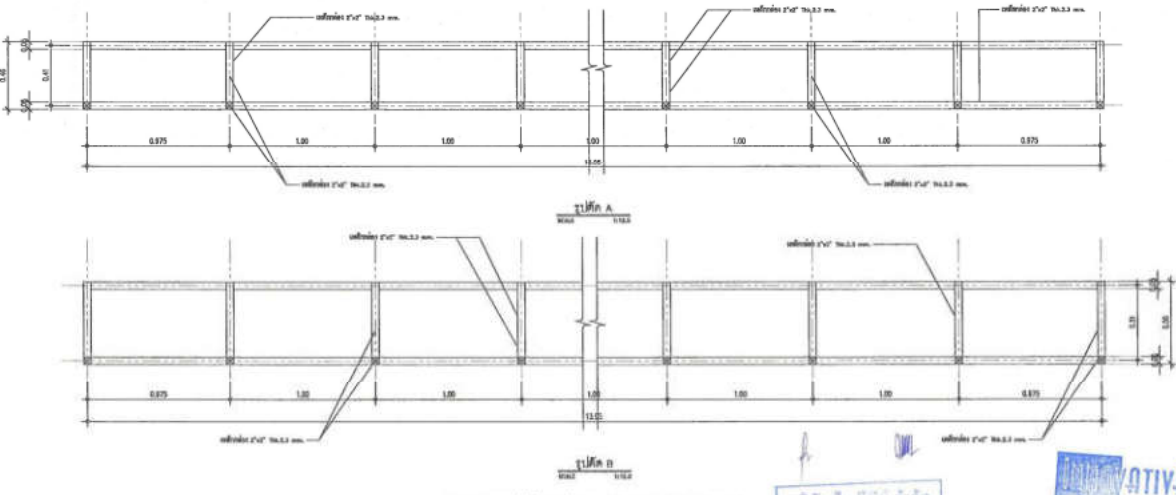
SCALE
1:100

NOTE
1. วัสดุที่ใช้สร้างอาคารเป็นเหล็กโครงสร้าง
2. วัสดุที่ใช้สร้างอาคารเป็นเหล็กโครงสร้าง
3. วัสดุที่ใช้สร้างอาคารเป็นเหล็กโครงสร้าง

DRAWING NO.
S3-19



แบบขยายเหล็กบานหน้าต่าง (DETAIL 2)



แบบขยายเหล็กบานหน้าต่าง GLA10-A13 (DETAIL 2)

บริษัท ไทย พอลิเมอร์ จำกัด
TCB Co., Ltd.

INNOVATIVE
บริษัท ไทย พอลิเมอร์ จำกัด
POLYMER RESEARCH & DEVELOPMENT CO., LTD.

MIDA PROPERTY
บริษัท ไทย พอลิเมอร์ จำกัด
POLYMER RESEARCH & DEVELOPMENT CO., LTD.

PROJECT NAME
อาคารพาณิชย์
โครงการพาณิชย์ 10

DATE
01/01/2019

DESIGNER
ARCHITECT
นาย วิชาญ วัฒนศิริกุล
08-0000-00000

STRUCTURAL ENGINEER
นาย วิชาญ วัฒนศิริกุล
08-0000-00000

ELECTRICAL ENGINEER
นาย วิชาญ วัฒนศิริกุล
08-0000-00000

MECHANICAL ENGINEER
นาย วิชาญ วัฒนศิริกุล
08-0000-00000

LANDSCAPE ARCHITECT
นาย วิชาญ วัฒนศิริกุล
08-0000-00000

BUILDING NAME
อาคารพาณิชย์ 10

DATE
01/01/2019

REVISION
1. 01/01/2019

DRAWING TITLE
แบบขยายเหล็กบานหน้าต่าง
GLA10-A13
(DETAIL 2)

SCALE
1:100

NOTE
1. วัสดุที่ใช้สร้างอาคารเป็นเหล็กโครงสร้าง
2. วัสดุที่ใช้สร้างอาคารเป็นเหล็กโครงสร้าง
3. วัสดุที่ใช้สร้างอาคารเป็นเหล็กโครงสร้าง

DRAWING NO.
S3-19



MIDA PROPERTY

บริษัท มิด้า พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
หรืออาจใช้ชื่อว่า มิด้า พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

PROJECT NAME
โครงการอาคารพาณิชย์
ศูนย์การค้าเมืองใหม่

471
โครงการอาคารพาณิชย์
ศูนย์การค้าเมืองใหม่

DATE

DESIGNER

ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

LANDSCAPE ARCHITECT

PROJECT NAME

DATE

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

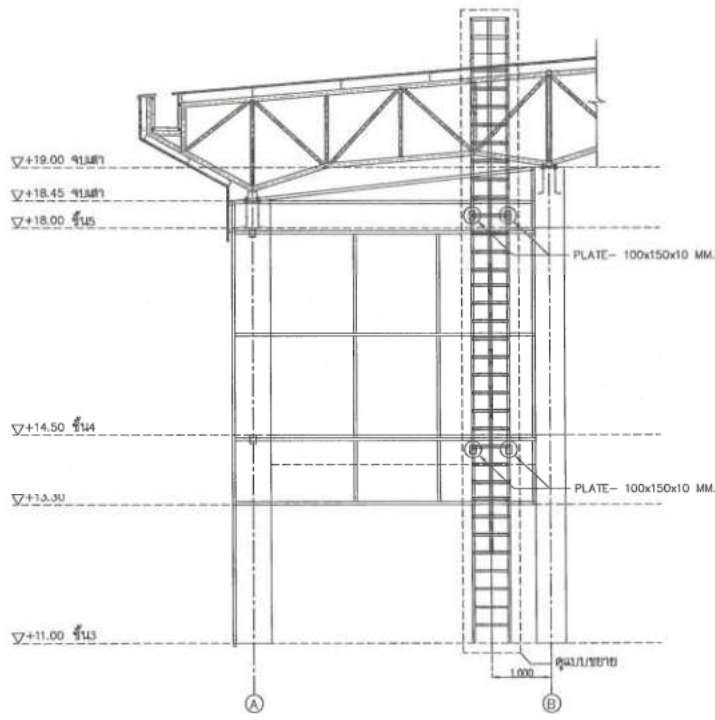
REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

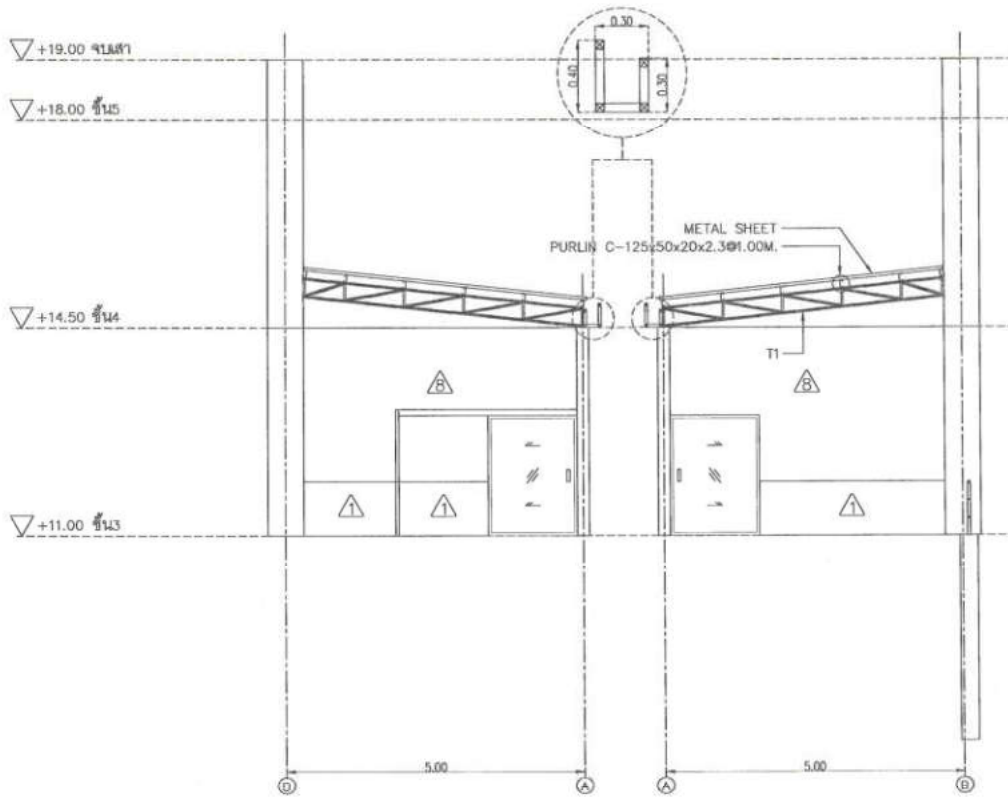


รูปตัด-1
SCALE 1:50

บริษัท ไอ ทีซีบี จำกัด
I TCB Co.,Ltd.

INNOVATIVE

G



รูปตัด-2
SCALE 1:60

รูปตัด-3
SCALE 1:60

△	หน้างานที่ผู้รับเหมาต้องดำเนินการ
△	หน้างานที่ผู้รับเหมาต้องดำเนินการ

บริษัท ไอ ทีซีบี จำกัด
I TCB Co.,Ltd.

INNOVATIVE

G



MIDA PROPERTY

บริษัท มิด้า พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
หรืออาจใช้ชื่อว่า มิด้า พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

PROJECT NAME

โครงการอาคารพาณิชย์
ศูนย์การค้าเมืองใหม่

471
โครงการอาคารพาณิชย์
ศูนย์การค้าเมืองใหม่

DATE

DESIGNER

ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

LANDSCAPE ARCHITECT

PROJECT NAME

DATE

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

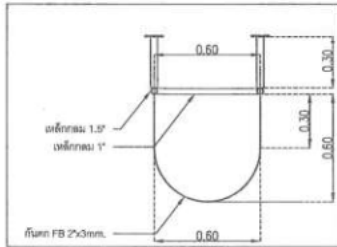
REVISION

REVISION

REVISION

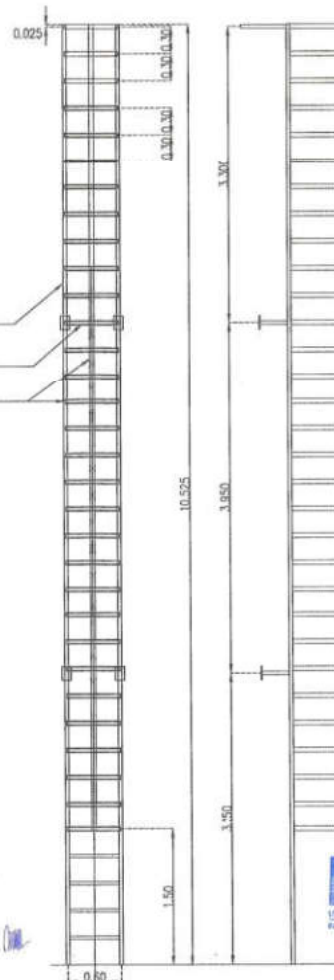
REVISION

REVISION



แบบขยายบันไดในอาคาร
SCALE 1:20

เหล็กกลม 1.5"
เหล็กกลม 1"
กันตัก FB 2"x3mm.



แบบขยายบันไดในอาคาร
SCALE 1:40

บริษัท ไอ ซีบี จำกัด
TCB Co., Ltd.

INNOVATIVE
บริษัท ไอ ซีบี จำกัด
111 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10540

MIDA PROPERTY
บริษัท มิเดอ จำกัด
อาคารพาณิชย์ 111 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10540

PROJECT NAME: อาคารพาณิชย์ 111 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10540

DATE: 25-01-66

SCALE: 1:40

REVISION: 1

REVISION: 2

REVISION: 3

REVISION: 4

REVISION: 5

REVISION: 6

REVISION: 7

REVISION: 8

REVISION: 9

REVISION: 10

REVISION: 11

REVISION: 12

REVISION: 13

REVISION: 14

REVISION: 15

REVISION: 16

REVISION: 17

REVISION: 18

REVISION: 19

REVISION: 20

REVISION: 21

REVISION: 22

REVISION: 23

REVISION: 24

REVISION: 25

REVISION: 26

REVISION: 27

REVISION: 28

REVISION: 29

REVISION: 30

REVISION: 31

REVISION: 32

REVISION: 33

REVISION: 34

REVISION: 35

REVISION: 36

REVISION: 37

REVISION: 38

REVISION: 39

REVISION: 40

REVISION: 41

REVISION: 42

REVISION: 43

REVISION: 44

REVISION: 45

REVISION: 46

REVISION: 47

REVISION: 48

REVISION: 49

REVISION: 50

REVISION: 51

REVISION: 52

REVISION: 53

REVISION: 54

REVISION: 55

REVISION: 56

REVISION: 57

REVISION: 58

REVISION: 59

REVISION: 60

REVISION: 61

REVISION: 62

REVISION: 63

REVISION: 64

REVISION: 65

REVISION: 66

REVISION: 67

REVISION: 68

REVISION: 69

REVISION: 70

REVISION: 71

REVISION: 72

REVISION: 73

REVISION: 74

REVISION: 75

REVISION: 76

REVISION: 77

REVISION: 78

REVISION: 79

REVISION: 80

REVISION: 81

REVISION: 82

REVISION: 83

REVISION: 84

REVISION: 85

REVISION: 86

REVISION: 87

REVISION: 88

REVISION: 89

REVISION: 90

REVISION: 91

REVISION: 92

REVISION: 93

REVISION: 94

REVISION: 95

REVISION: 96

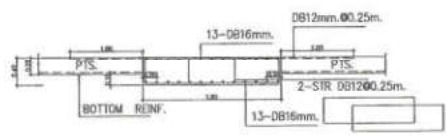
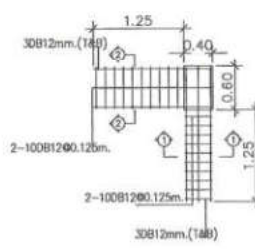
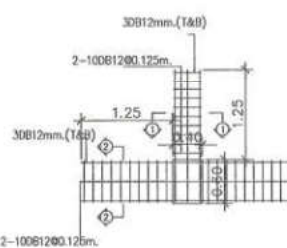
REVISION: 97

REVISION: 98

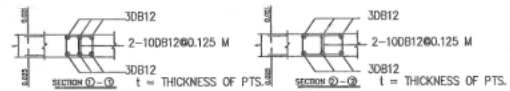
REVISION: 99

REVISION: 100

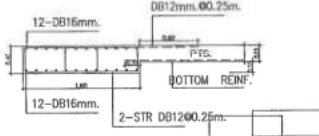
25-01-66



BAND BEAM Thk 0.40 m. B = 1.90m.



SHEAR REINF. TYPE A "B"



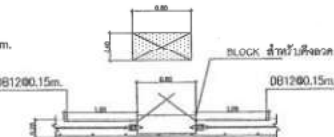
BAND BEAM Thk 0.40 m. B = 1.60m.

NAME	DETAIL	LENGTH (m.)	SHAPE
T1	6-DB16@0.15m	1.90	0.30
T2	5-DB16@0.20m	0.90	0.90
T2A	6-DB16@0.15m	0.90	1.50
T1A	3-DB16@0.25m	0.80	0.35

NAME	DETAIL	LENGTH (m.)	SHAPE
B1	4-DB16	1.90	0.30
B2	4-DB16	0.90	0.90
B2A	4-DB16	0.90	1.50
B1A	4-DB16	0.80	0.35



STR. RB 6mm. @0.20m. 2-DB12mm @0.05m. x 0.60m. TOP&BOTTOM



BLOCK OUT FOR STRESSING

OPENING 0.30x1.40m.

STR. RB 6mm. @0.20m. 2-DB12mm @0.05m. x 0.60m. TOP&BOTTOM

บริษัท ไอ ซีบี จำกัด
TCB Co., Ltd.

3-54

MIDA PROPERTY
บริษัท มิเดอ จำกัด
อาคารพาณิชย์ 111 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10540

PROJECT NAME: อาคารพาณิชย์ 111 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10540

DATE: 25-01-66

SCALE: 1:40

REVISION: 1

REVISION: 2

REVISION: 3

REVISION: 4

REVISION: 5

REVISION: 6

REVISION: 7

REVISION: 8

REVISION: 9

REVISION: 10

REVISION: 11

REVISION: 12

REVISION: 13

REVISION: 14

REVISION: 15

REVISION: 16

REVISION: 17

REVISION: 18

REVISION: 19

REVISION: 20

REVISION: 21

REVISION: 22

REVISION: 23

REVISION: 24

REVISION: 25

REVISION: 26

REVISION: 27

REVISION: 28

REVISION: 29

REVISION: 30

REVISION: 31

REVISION: 32

REVISION: 33

REVISION: 34

REVISION: 35

REVISION: 36

REVISION: 37

REVISION: 38

REVISION: 39

REVISION: 40

REVISION: 41

REVISION: 42

REVISION: 43

REVISION: 44

REVISION: 45

REVISION: 46

REVISION: 47

REVISION: 48

REVISION: 49

REVISION: 50

REVISION: 51

REVISION: 52

REVISION: 53

REVISION: 54

REVISION: 55

REVISION: 56

REVISION: 57

REVISION: 58

REVISION: 59

REVISION: 60

REVISION: 61

REVISION: 62

REVISION: 63

REVISION: 64

REVISION: 65

REVISION: 66

REVISION: 67

REVISION: 68

REVISION: 69

REVISION: 70

REVISION: 71

REVISION: 72

REVISION: 73

REVISION: 74

REVISION: 75

REVISION: 76

REVISION: 77

REVISION: 78

REVISION: 79

REVISION: 80

REVISION: 81

REVISION: 82

REVISION: 83

REVISION: 84

REVISION: 85

REVISION: 86

REVISION: 87

REVISION: 88

REVISION: 89

REVISION: 90

REVISION: 91

REVISION: 92

REVISION: 93

REVISION: 94

REVISION: 95

REVISION: 96

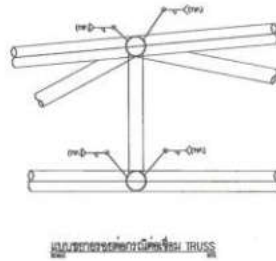
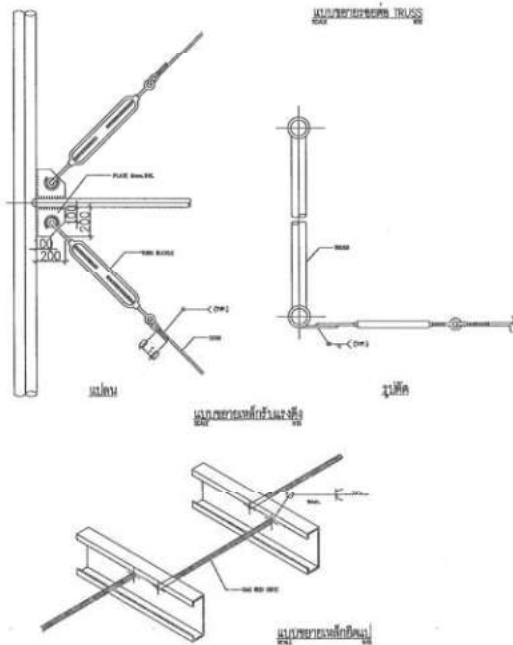
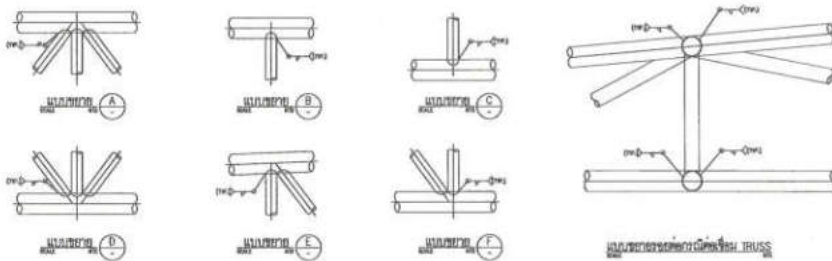
REVISION: 97

REVISION: 98

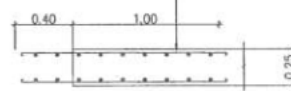
REVISION: 99

REVISION: 100

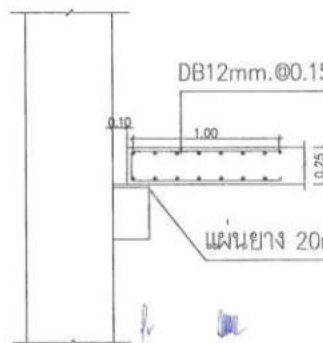
S3-28



DB12mm.@0.15m.# TOP & BOOTTOP



DB12mm.@0.15m.# TOP & BOOTTOP



แผ่นยาง 20mm. รัปพื้น Post

บริษัท ไอ ทีซีบี จำกัด
i TCB Co.,Ltd.

INNOVATIVE
ENGINEERING & CONSTRUCTION CO., LTD.

G

MIDA PROPERTY
บริษัท มิเดอ จำกัด
30 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000

PROJECT NAME: **อาคารพาณิชย์ 2**

LOT: **โฉนดที่ดินเลขที่ 11**

OWNER: **นายสมชาย ใจดี**

DESIGNER: **บริษัท มิเดอ จำกัด**

ARCHITECT: **นายสมชาย ใจดี**

STRUCTURAL ENGINEER: **นายสมชาย ใจดี**

ELECTRICAL ENGINEER: **นายสมชาย ใจดี**

MECHANICAL ENGINEER: **นายสมชาย ใจดี**

LANDSCAPE ARCHITECT: **นายสมชาย ใจดี**

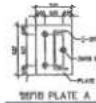
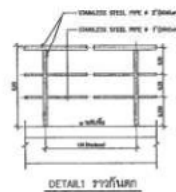
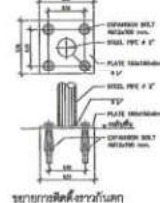
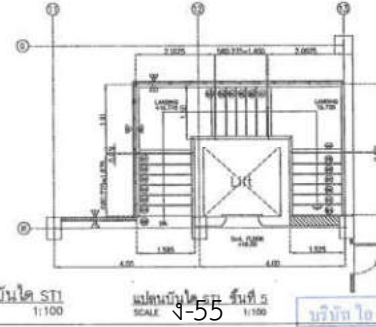
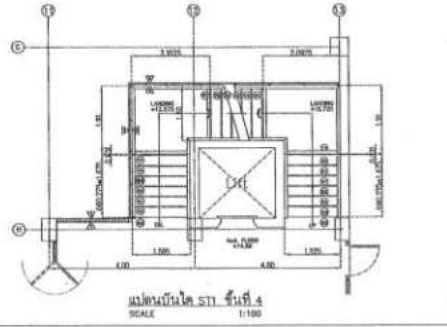
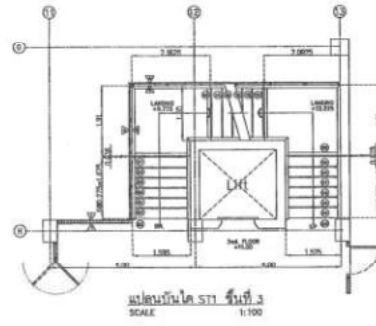
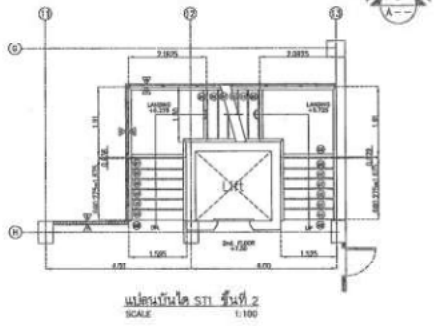
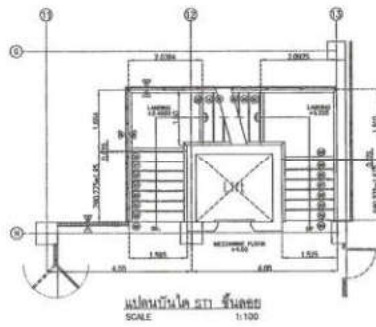
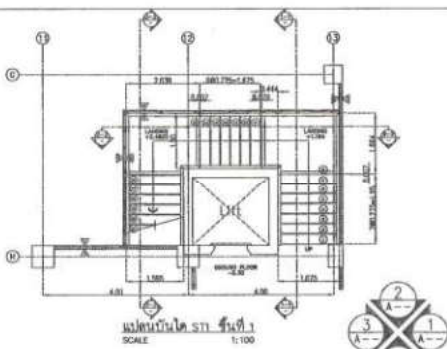
BUILDING NAME: **อาคารพาณิชย์ 2**

DATE: **10/10/2561**

DRAWING TITLE: **แบบขยายเหล็ก Post 2**

SCALE: **1:20**

DRAWING NO.: **S3-29**



MIDA PROPERTY
บริษัท มิเดอ จำกัด
30 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000

PROJECT NAME: **อาคารพาณิชย์ 2**

LOT: **โฉนดที่ดินเลขที่ 11**

OWNER: **นายสมชาย ใจดี**

DESIGNER: **บริษัท มิเดอ จำกัด**

ARCHITECT: **นายสมชาย ใจดี**

STRUCTURAL ENGINEER: **นายสมชาย ใจดี**

ELECTRICAL ENGINEER: **นายสมชาย ใจดี**

MECHANICAL ENGINEER: **นายสมชาย ใจดี**

LANDSCAPE ARCHITECT: **นายสมชาย ใจดี**

BUILDING NAME: **อาคารพาณิชย์ 2**

DATE: **10/10/2561**

DRAWING TITLE: **แปลนบันได ST1**

SCALE: **1:100**

DRAWING NO.: **S3-30**



MIDA PROPERTY

บริษัท มิด้า พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
หรือในนามอื่นตามที่ปรากฏในเอกสาร
หรือในนามอื่นตามที่ปรากฏในเอกสาร

PROJECT NAME

อาคารพาณิชย์ 3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

3F

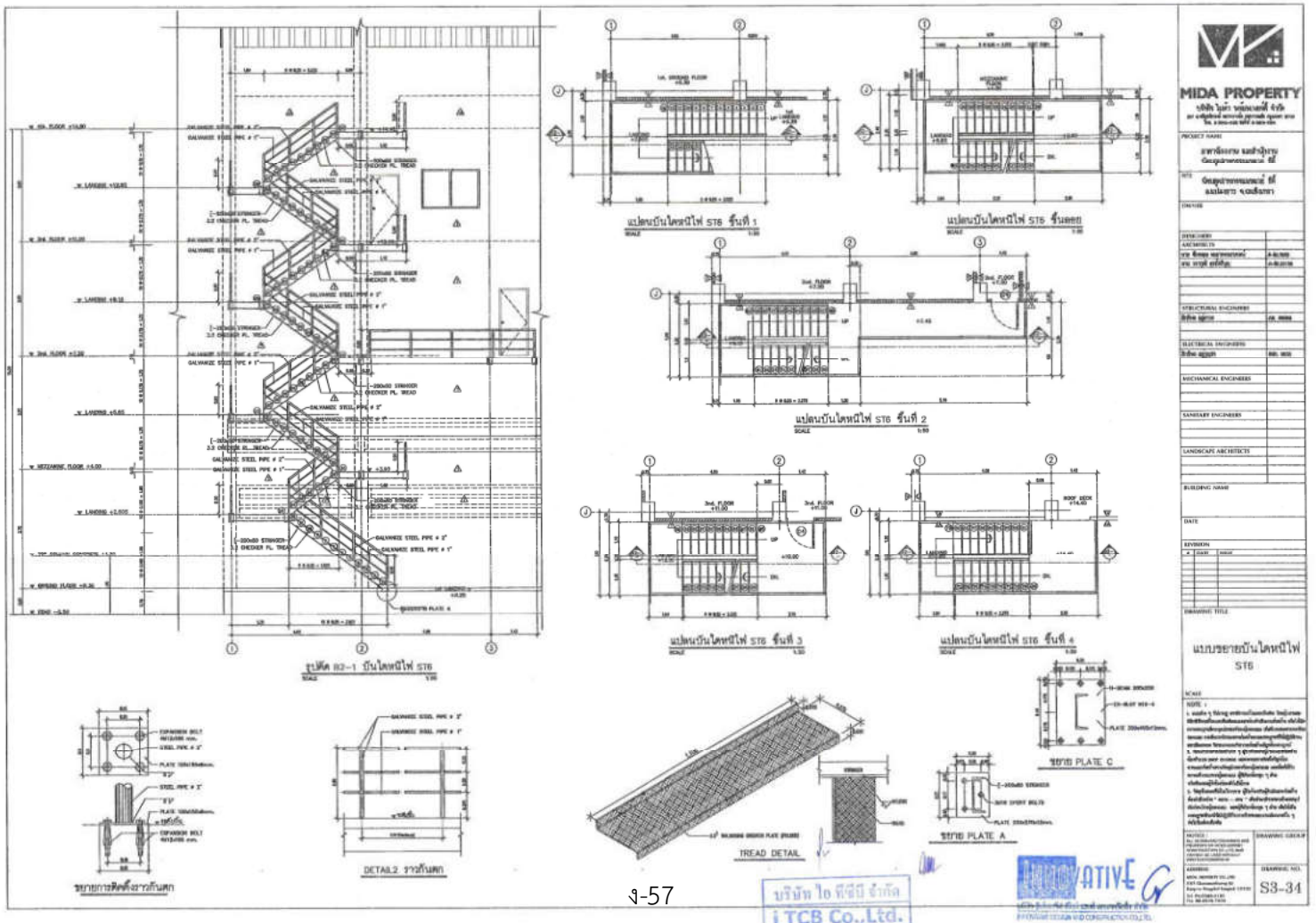
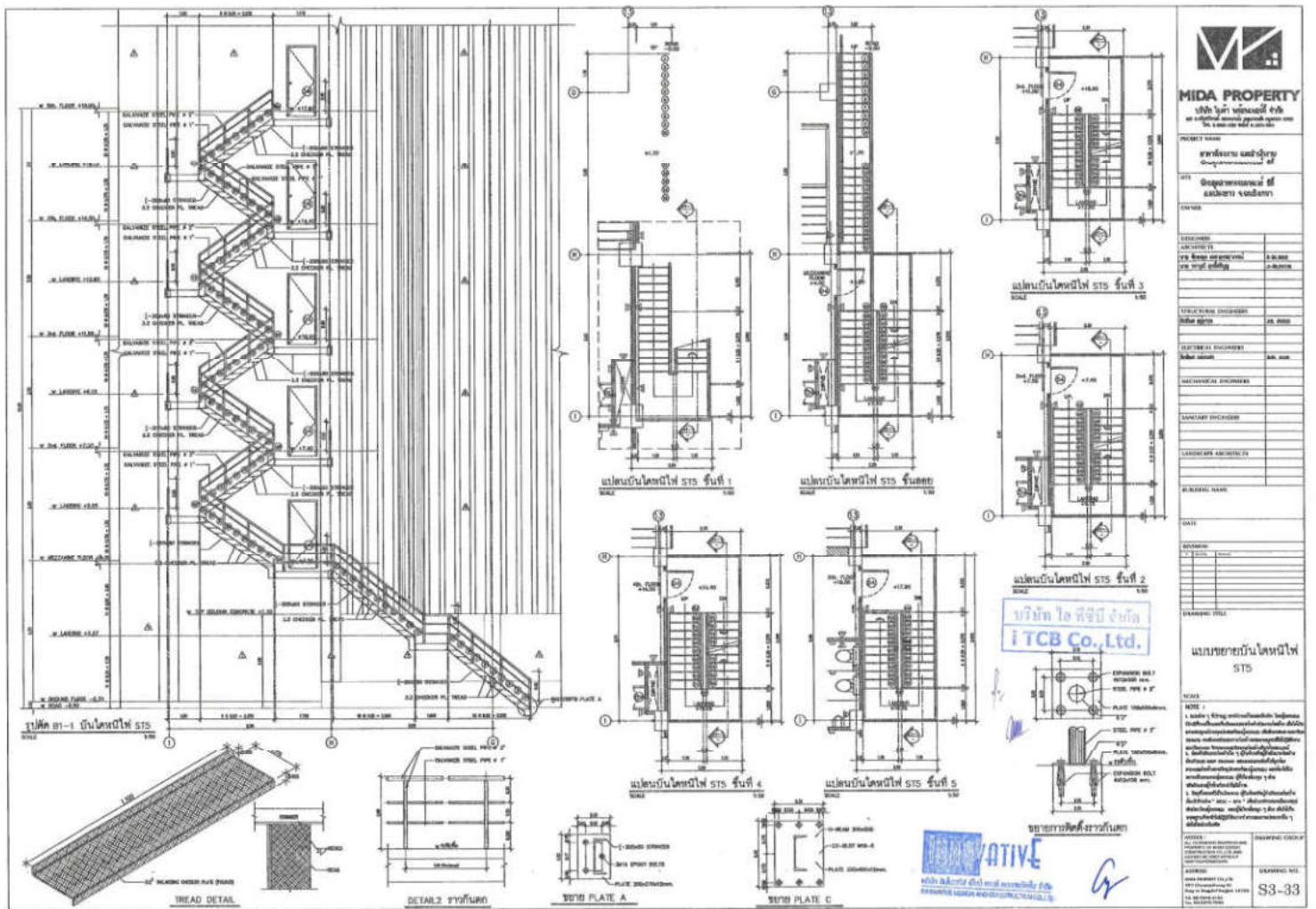
3F

3F

3F

3F

3F





MIDA PROPERTY

บริษัท มิเดอพร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
101 หมู่ 10 ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ 10510

PROJECT NAME

โครงการพัฒนาระบบ
บำบัดน้ำเสียชุมชน

011

โครงการพัฒนาระบบ
บำบัดน้ำเสียชุมชน

OWNER

CONTRACTOR

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

LANDSCAPE ARCHITECT

BLDG NAME

DATE

REVISION

REMARKS

PROJECT TITLE

PROJECT LOCATION

SCALE

DATE

REVISION

REMARKS

PROJECT TITLE

PROJECT LOCATION

SCALE

DATE

REVISION

REMARKS

PROJECT TITLE

PROJECT LOCATION

SCALE

DATE

REVISION

REMARKS

PROJECT TITLE

PROJECT LOCATION

SCALE

DATE

REVISION

REMARKS

PROJECT TITLE

PROJECT LOCATION

SCALE

DATE

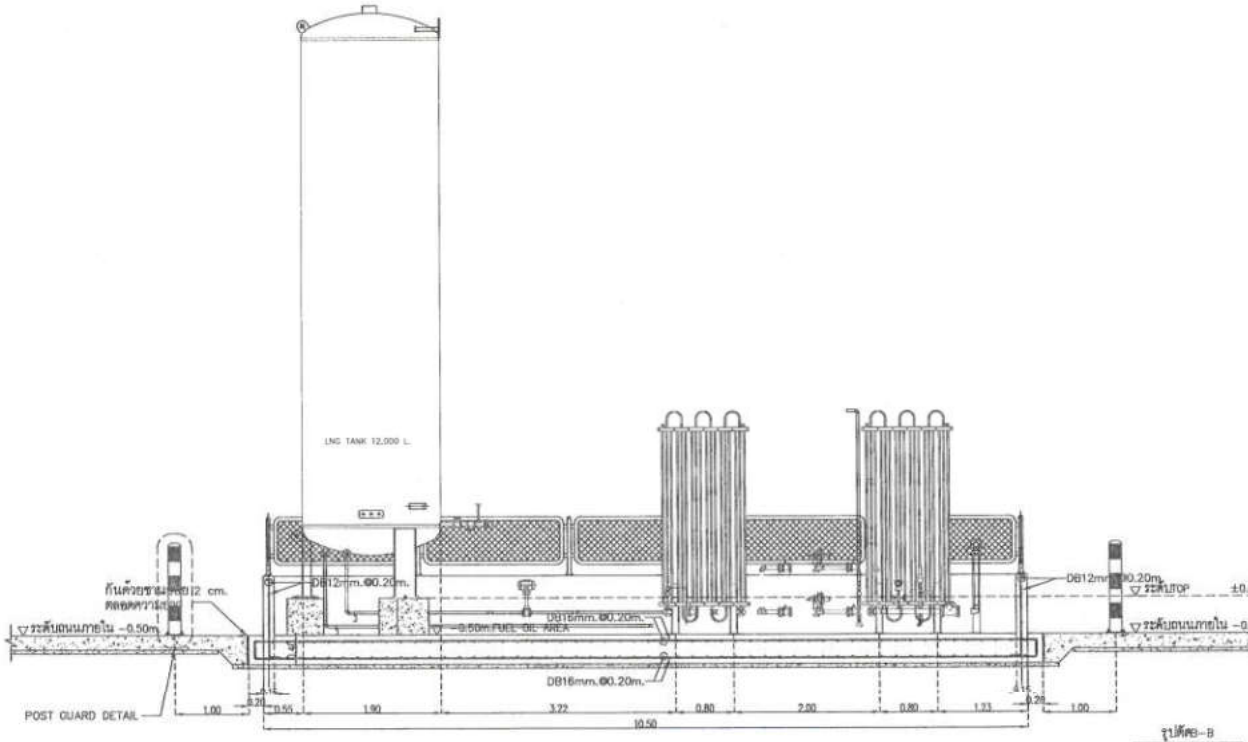
REVISION

REMARKS

PROJECT TITLE

PROJECT LOCATION

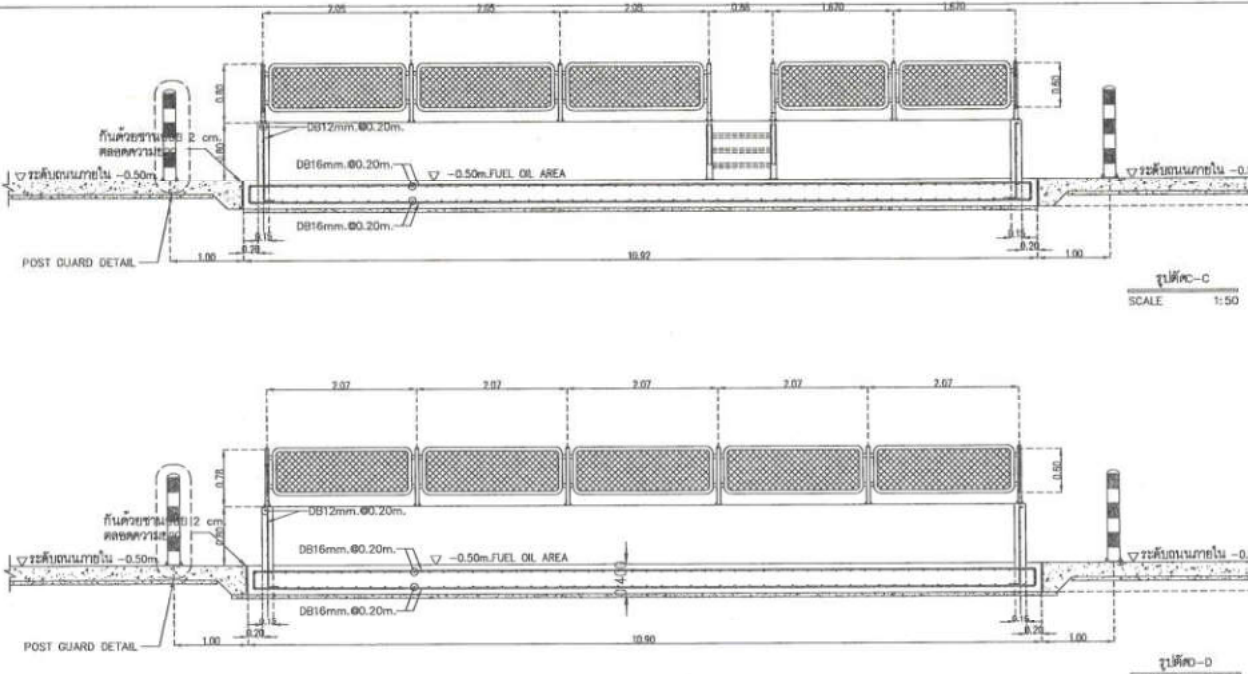
SCALE



บริษัท ไอ ที ซี บี จำกัด
i TCB Co., Ltd.

INNOVATIVE

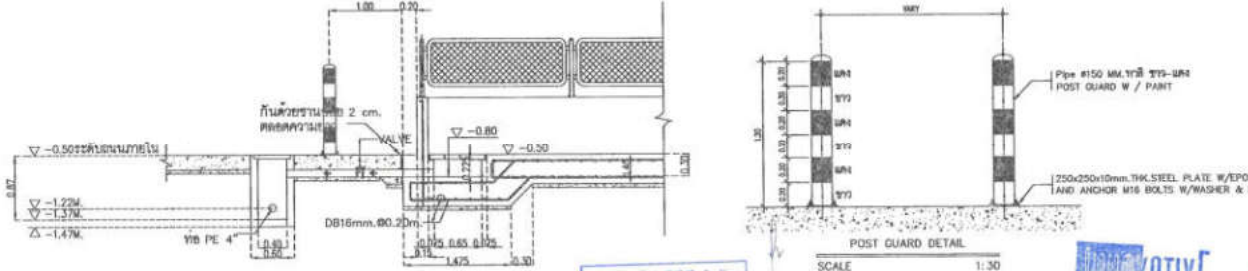
S3-39



บริษัท ไอ ที ซี บี จำกัด
i TCB Co., Ltd.

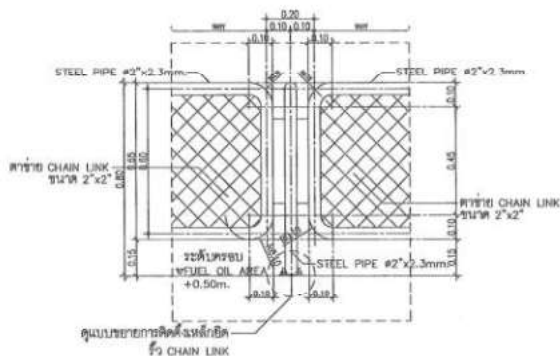
INNOVATIVE

S3-40



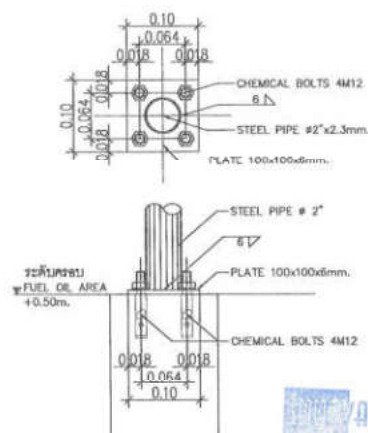


ขยายบ้านโต
SCALE 1:15

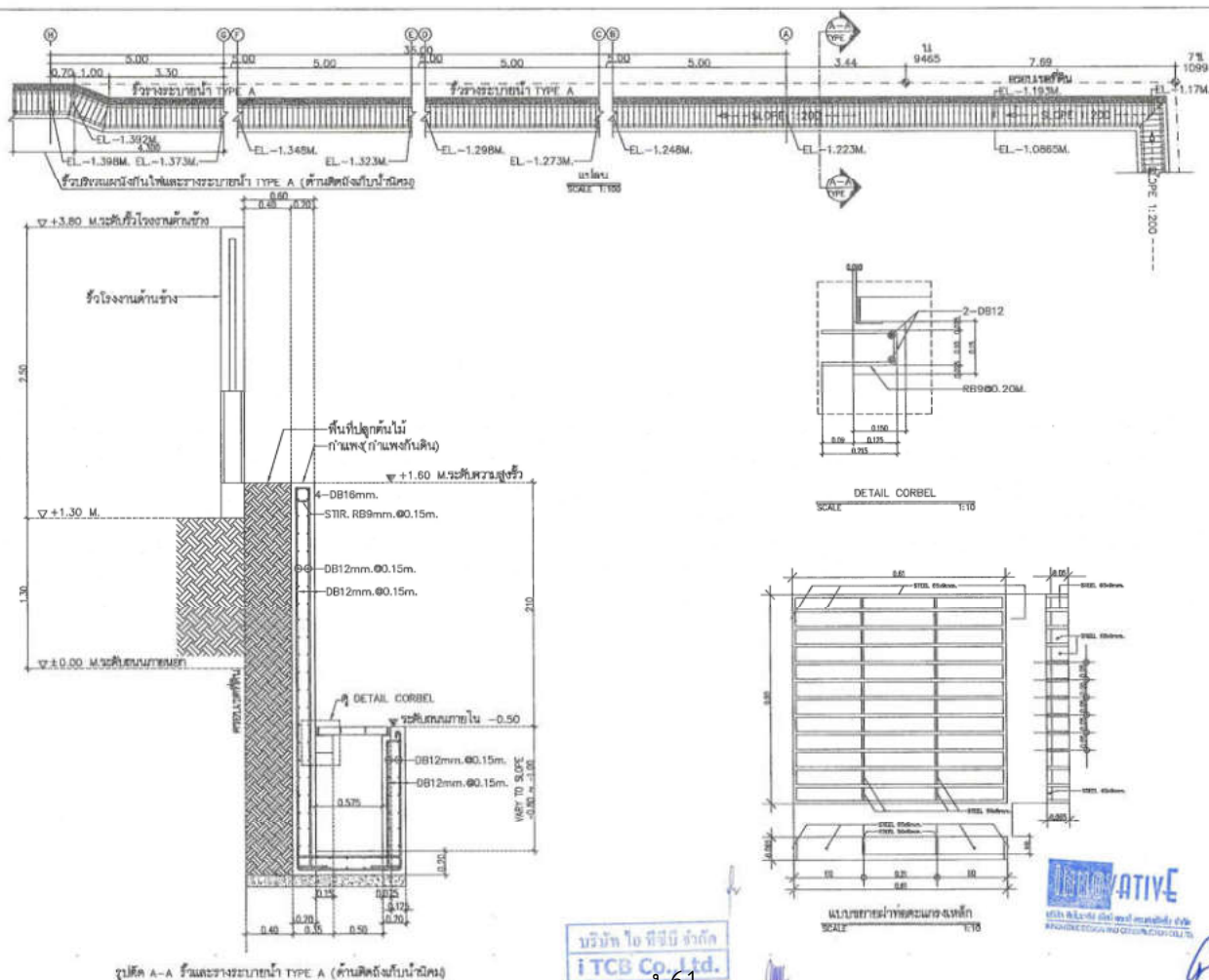


แบบขยาย CHAIN LINK
SCALE : 1:15

บริษัท ไทย ทีซีบี จำกัด
i TCB Co., Ltd.



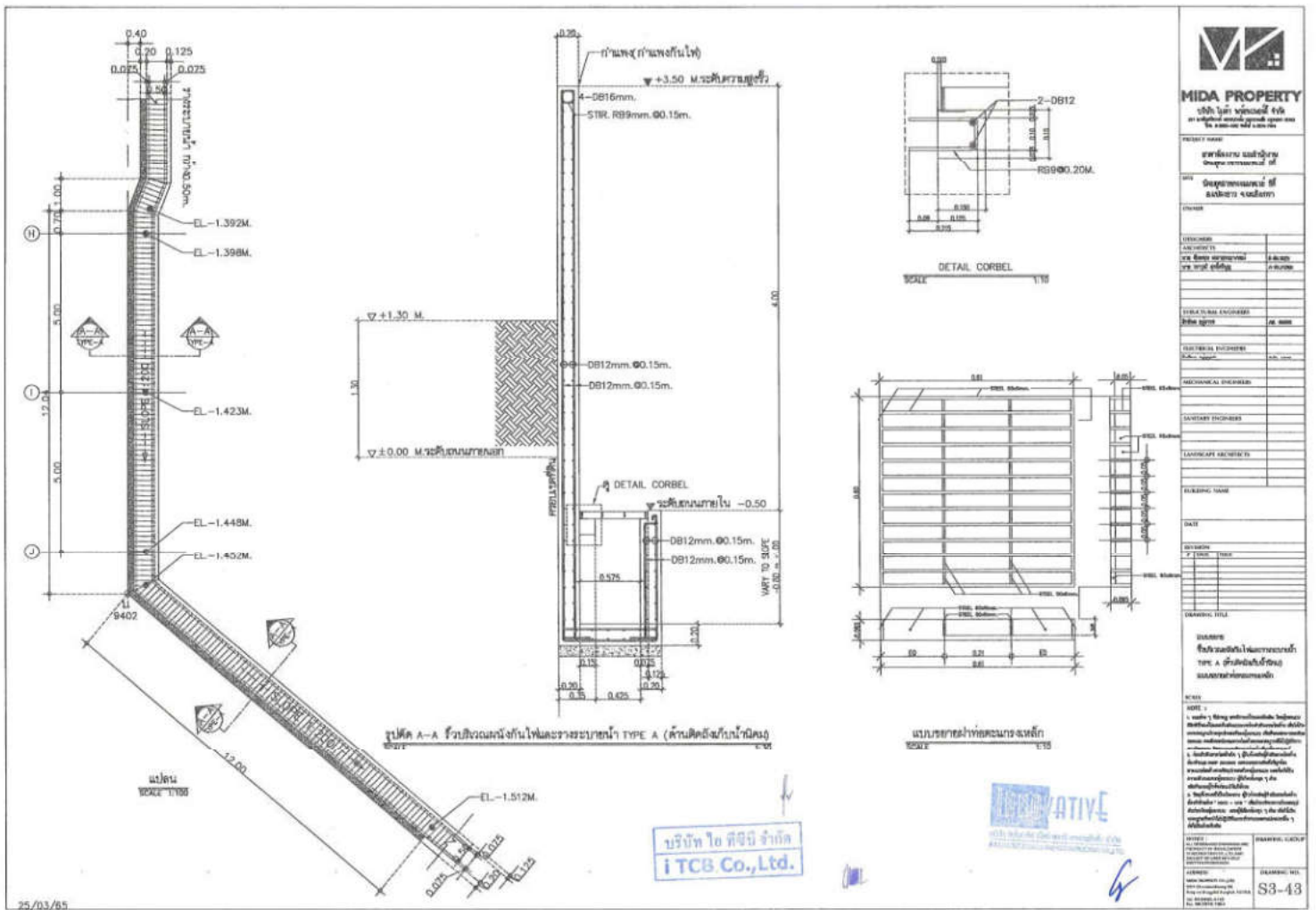
ขยายการติดตั้งเหล็กยึดรั้ว CHAIN LINK
SCALE 1:1



9-61

บริษัท ไอ ทีซีบี จำกัด
i TCB Co., Ltd.

2001 First Avenue, Suite 300
 Hong Kong
 Tel: 852 2578 4100
 Fax: 852 2578 0200



MIDA PROPERTY
บริษัท มิเดอ จำกัด
อาคารพาณิชย์ 10 ชั้น
เลขที่ 10 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

PROJECT NAME: อาคารพาณิชย์ 10 ชั้น
SIT: อาคารพาณิชย์ 10 ชั้น
OWNER: บริษัท มิเดอ จำกัด

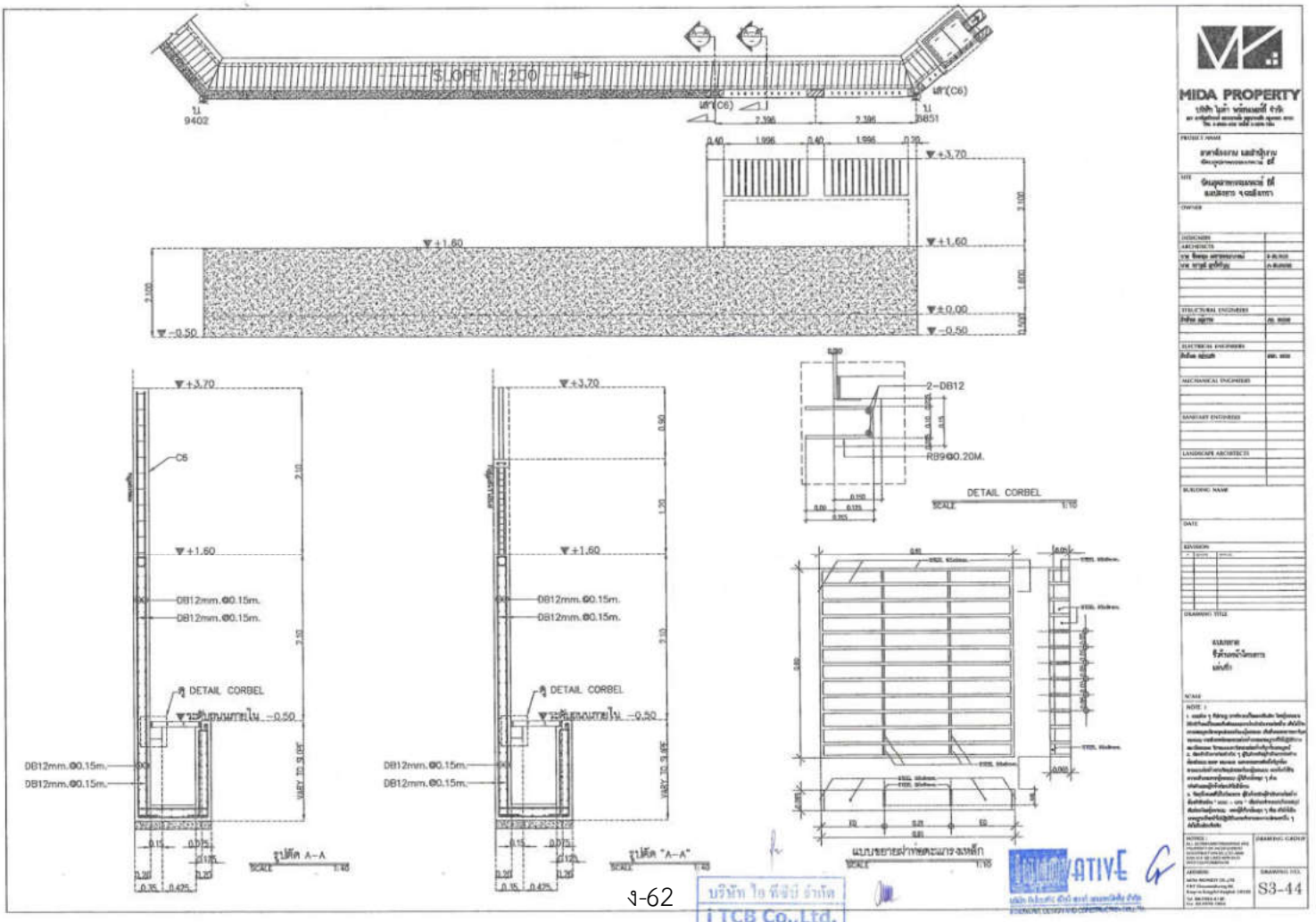
DESIGNER: บริษัท มิเดอ จำกัด
ARCHITECT: บริษัท มิเดอ จำกัด
STRUCTURAL ENGINEER: บริษัท มิเดอ จำกัด
ELECTRICAL ENGINEER: บริษัท มิเดอ จำกัด
MECHANICAL ENGINEER: บริษัท มิเดอ จำกัด
LANDSCAPE ARCHITECT: บริษัท มิเดอ จำกัด

REVISION: 1
DATE: 25/03/85

DRAWING TITLE: อาคารพาณิชย์ 10 ชั้น
TYPE: A

REVISION: 1
DATE: 25/03/85

DRAWING NO.: S3-43



MIDA PROPERTY
บริษัท มิเดอ จำกัด
อาคารพาณิชย์ 10 ชั้น
เลขที่ 10 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

PROJECT NAME: อาคารพาณิชย์ 10 ชั้น
SIT: อาคารพาณิชย์ 10 ชั้น
OWNER: บริษัท มิเดอ จำกัด

DESIGNER: บริษัท มิเดอ จำกัด
ARCHITECT: บริษัท มิเดอ จำกัด
STRUCTURAL ENGINEER: บริษัท มิเดอ จำกัด
ELECTRICAL ENGINEER: บริษัท มิเดอ จำกัด
MECHANICAL ENGINEER: บริษัท มิเดอ จำกัด
LANDSCAPE ARCHITECT: บริษัท มิเดอ จำกัด

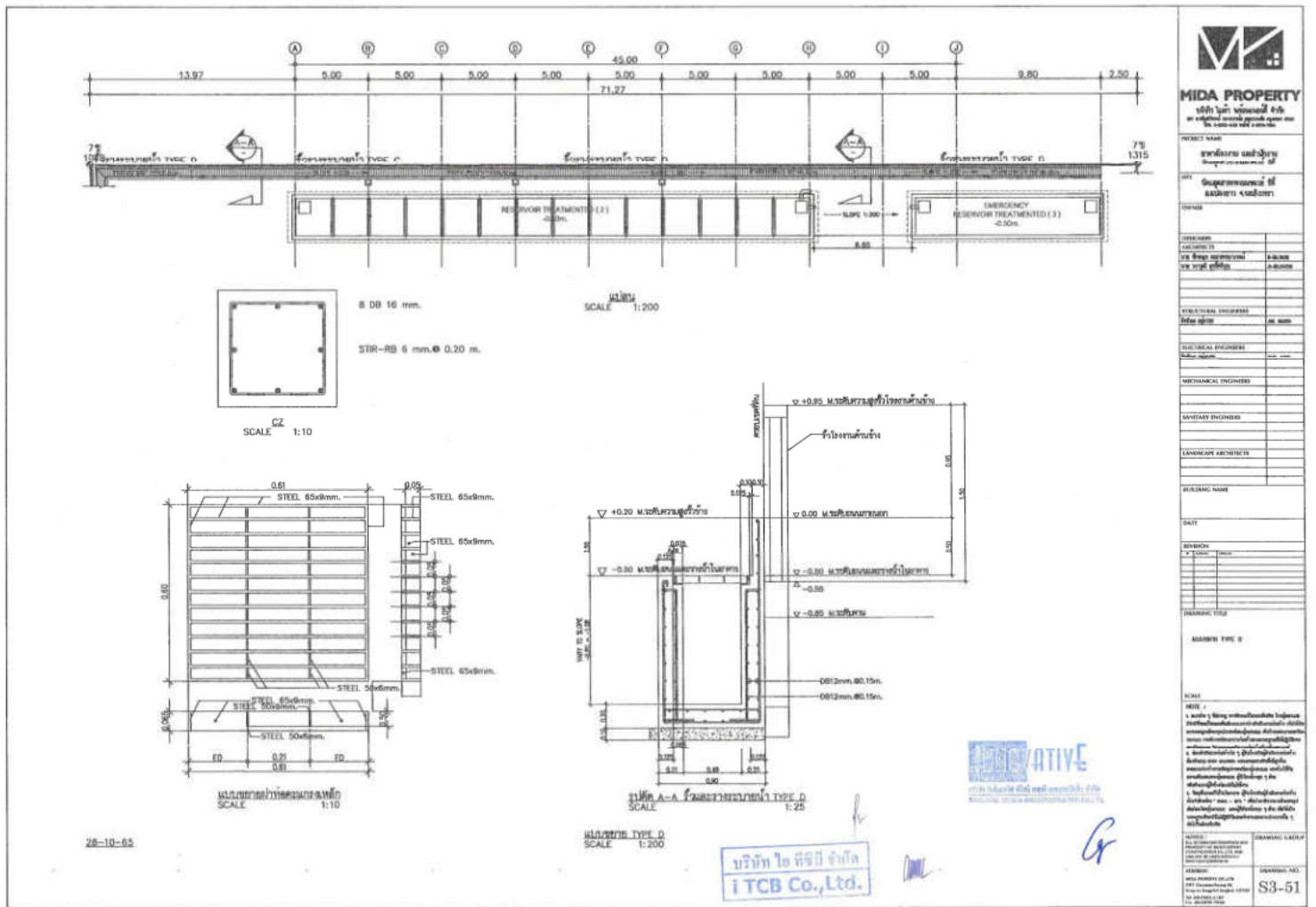
REVISION: 1
DATE: 25/03/85

DRAWING TITLE: อาคารพาณิชย์ 10 ชั้น
TYPE: A

REVISION: 1
DATE: 25/03/85

DRAWING NO.: S3-44





ผนวก 2 แบบงานสถาปัตย์
โครงการ โรงเบียร์ ไอ ที ซี บี นิคมอุตสาหกรรมเกตเวย์ซิตี้

[illegible][illegible]



MIDA PROPERTY

บริษัท มิด้า พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
หรือที่รู้จักกันในชื่อ มิด้า พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
10, 100, 1000 หรือ 10000

PROJECT NAME
อาคารสำนักงาน 10 ชั้น
โครงการอาคารพาณิชย์ 10

NO.
โครงการอาคารพาณิชย์ 10
อาคารพาณิชย์ 10

OWNER
บริษัท มิด้า พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

DESIGNER
ARCHITECTS
MIDA PROPERTY

STRUCTURAL ENGINEERS
MIDA PROPERTY

ELECTRICAL ENGINEERS
MIDA PROPERTY

Mechanical ENGINEERS
MIDA PROPERTY

Sanitary ENGINEERS
MIDA PROPERTY

LANDSCAPE ARCHITECTS
MIDA PROPERTY

BUILDING NAME
อาคารพาณิชย์ 10

DATE
10/10/2560

REVISION
1. 10/10/2560

REVISION
2. 10/10/2560

REVISION
3. 10/10/2560

REVISION
4. 10/10/2560

REVISION
5. 10/10/2560

REVISION
6. 10/10/2560

REVISION
7. 10/10/2560

REVISION
8. 10/10/2560

REVISION
9. 10/10/2560

REVISION
10. 10/10/2560

REVISION
11. 10/10/2560

REVISION
12. 10/10/2560

REVISION
13. 10/10/2560

REVISION
14. 10/10/2560

REVISION
15. 10/10/2560

REVISION
16. 10/10/2560

REVISION
17. 10/10/2560

REVISION
18. 10/10/2560

REVISION
19. 10/10/2560

REVISION
20. 10/10/2560

REVISION
21. 10/10/2560

REVISION
22. 10/10/2560

REVISION
23. 10/10/2560

REVISION
24. 10/10/2560

REVISION
25. 10/10/2560

REVISION
26. 10/10/2560

REVISION
27. 10/10/2560

REVISION
28. 10/10/2560

REVISION
29. 10/10/2560

REVISION
30. 10/10/2560

REVISION
31. 10/10/2560

REVISION
32. 10/10/2560

REVISION
33. 10/10/2560

REVISION
34. 10/10/2560

REVISION
35. 10/10/2560

REVISION
36. 10/10/2560

REVISION
37. 10/10/2560

REVISION
38. 10/10/2560

REVISION
39. 10/10/2560

REVISION
40. 10/10/2560

REVISION
41. 10/10/2560

REVISION
42. 10/10/2560

REVISION
43. 10/10/2560

REVISION
44. 10/10/2560

REVISION
45. 10/10/2560

REVISION
46. 10/10/2560

REVISION
47. 10/10/2560

REVISION
48. 10/10/2560

REVISION
49. 10/10/2560

REVISION
50. 10/10/2560

REVISION
51. 10/10/2560

REVISION
52. 10/10/2560

REVISION
53. 10/10/2560

REVISION
54. 10/10/2560

REVISION
55. 10/10/2560

REVISION
56. 10/10/2560

REVISION
57. 10/10/2560

REVISION
58. 10/10/2560

REVISION
59. 10/10/2560

REVISION
60. 10/10/2560

REVISION
61. 10/10/2560

REVISION
62. 10/10/2560

REVISION
63. 10/10/2560

REVISION
64. 10/10/2560

REVISION
65. 10/10/2560

REVISION
66. 10/10/2560

REVISION
67. 10/10/2560

REVISION
68. 10/10/2560

REVISION
69. 10/10/2560

REVISION
70. 10/10/2560

REVISION
71. 10/10/2560

REVISION
72. 10/10/2560

REVISION
73. 10/10/2560

REVISION
74. 10/10/2560

REVISION
75. 10/10/2560

REVISION
76. 10/10/2560

REVISION
77. 10/10/2560

REVISION
78. 10/10/2560

REVISION
79. 10/10/2560

REVISION
80. 10/10/2560

REVISION
81. 10/10/2560

REVISION
82. 10/10/2560

REVISION
83. 10/10/2560

REVISION
84. 10/10/2560

REVISION
85. 10/10/2560

REVISION
86. 10/10/2560

REVISION
87. 10/10/2560

REVISION
88. 10/10/2560

REVISION
89. 10/10/2560

REVISION
90. 10/10/2560

REVISION
91. 10/10/2560

REVISION
92. 10/10/2560

REVISION
93. 10/10/2560

REVISION
94. 10/10/2560

REVISION
95. 10/10/2560

REVISION
96. 10/10/2560

REVISION
97. 10/10/2560

REVISION
98. 10/10/2560

REVISION
99. 10/10/2560

REVISION
100. 10/10/2560

REVISION
101. 10/10/2560

REVISION
102. 10/10/2560

REVISION
103. 10/10/2560

REVISION
104. 10/10/2560

REVISION
105. 10/10/2560

REVISION
106. 10/10/2560

REVISION
107. 10/10/2560

REVISION
108. 10/10/2560

REVISION
109. 10/10/2560

REVISION
110. 10/10/2560

REVISION
111. 10/10/2560

REVISION
112. 10/10/2560

REVISION
113. 10/10/2560

REVISION
114. 10/10/2560

REVISION
115. 10/10/2560

REVISION
116. 10/10/2560

REVISION
117. 10/10/2560

REVISION
118. 10/10/2560

REVISION
119. 10/10/2560

REVISION
120. 10/10/2560

REVISION
121. 10/10/2560

REVISION
122. 10/10/2560

REVISION
123. 10/10/2560

REVISION
124. 10/10/2560

REVISION
125. 10/10/2560

REVISION
126. 10/10/2560

REVISION
127. 10/10/2560

REVISION
128. 10/10/2560

REVISION
129. 10/10/2560

REVISION
130. 10/10/2560

REVISION
131. 10/10/2560

REVISION
132. 10/10/2560

REVISION
133. 10/10/2560

REVISION
134. 10/10/2560

REVISION
135. 10/10/2560

REVISION
136. 10/10/2560

REVISION
137. 10/10/2560

REVISION
138. 10/10/2560

REVISION
139. 10/10/2560

REVISION
140. 10/10/2560

REVISION
141. 10/10/2560

REVISION
142. 10/10/2560

REVISION
143. 10/10/2560

REVISION
144. 10/10/2560

REVISION
145. 10/10/2560

REVISION
146. 10/10/2560

REVISION
147. 10/10/2560

REVISION
148. 10/10/2560

REVISION
149. 10/10/2560

REVISION
150. 10/10/2560

REVISION
151. 10/10/2560

REVISION
152. 10/10/2560

REVISION
153. 10/10/2560

REVISION
154. 10/10/2560

REVISION
155. 10/10/2560

REVISION
156. 10/10/2560

REVISION
157. 10/10/2560

REVISION
158. 10/10/2560

REVISION
159. 10/10/2560

REVISION
160. 10/10/2560

REVISION
161. 10/10/2560

REVISION
162. 10/10/2560

REVISION
163. 10/10/2560

REVISION
164. 10/10/2560

REVISION
165. 10/10/2560

REVISION
166. 10/10/2560

REVISION
167. 10/10/2560

REVISION
168. 10/10/2560

REVISION
169. 10/10/2560

REVISION
170. 10/10/2560

REVISION
171. 10/10/2560

REVISION
172. 10/10/2560

REVISION
173. 10/10/2560

REVISION
174. 10/10/2560

REVISION
175. 10/10/2560

REVISION
176. 10/10/2560

REVISION
177. 10/10/2560

REVISION
178. 10/10/2560

REVISION
179. 10/10/2560

REVISION
180. 10/10/2560

REVISION
181. 10/10/2560

REVISION
182. 10/10/2560

REVISION
183. 10/10/2560

REVISION
184. 10/10/2560

REVISION
185. 10/10/2560

REVISION
186. 10/10/2560

REVISION
187. 10/10/2560

REVISION
188. 10/10/2560

REVISION
189. 10/10/2560

REVISION
190. 10/10/2560

REVISION
191. 10/10/2560

REVISION
192. 10/10/2560

REVISION
193. 10/10/2560

REVISION
194. 10/10/2560

REVISION
195. 10/10/2560

REVISION
196. 10/10/2560

REVISION
197. 10/10/2560

REVISION
198. 10/10/2560

REVISION
199. 10/10/2560

REVISION
200. 10/10/2560

REVISION
201. 10/10/2560

REVISION
202. 10/10/2560

REVISION
203. 10/10/2560

REVISION
204. 10/10/2560

REVISION
205. 10/10/2560

REVISION
206. 10/10/2560

REVISION
207. 10/10/2560

REVISION
208. 10/10/2560

REVISION
209. 10/10/2560

REVISION
210. 10/10/2560

REVISION
211. 10/10/2560

REVISION
212. 10/10/2560

REVISION
213. 10/10/2560

REVISION
214. 10/10/2560

REVISION
215. 10/10/2560

REVISION
216. 10/10/2560

REVISION
217. 10/10/2560

REVISION
218. 10/10/2560

REVISION
219. 10/10/2560

REVISION
220. 10/10/2560

REVISION
221. 10/10/2560

</

 MIDA PROPERTY บริษัท มิเด้า พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 10 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จ.ภูเก็ต 83000	
PROJECT NAME	
โครงการบ้านเดี่ยว บ้านเดี่ยว 3 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ 250 ตร.ม.	
NO.	(ระบุเลขที่โฉนดที่ดิน หรือ เลขที่ดิน 4 และเลขที่ 5)
OWNER	
OWNER(S)	
TEL. NO. (IN)	
TEL. NO. MOBILE/PHONE	09-XXXX-XXXX
TEL. NO. FAX	09-XXXX-XXXX
STRUCTURAL ENGINEER	
ชื่อ-นามสกุล	เจ.เจ. ธรรม
ELECTRICAL ENGINEER	
ชื่อ-นามสกุล	เจ.เจ. ธรรม
MECHANICAL ENGINEER	
LANDSCAPE ARCHITECTS	
REGISTERED NAME	
DATE	
REVISION	
A. 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100. 101. 102. 103. 104. 105. 106. 107. 108. 109. 110. 111. 112. 113. 114. 115. 116. 117. 118. 119. 120. 121. 122. 123. 124. 125. 126. 127. 128. 129. 130. 131. 132. 133. 134. 135. 136. 137. 138. 139. 140. 141. 142. 143. 144. 145. 146. 147. 148. 149. 150. 151. 152. 153. 154. 155. 156. 157. 158. 159. 160. 161. 162. 163. 164. 165. 166. 167. 168. 169. 170. 171. 172. 173. 174. 175. 176. 177. 178. 179. 180. 181. 182. 183. 184. 185. 186. 187. 188. 189. 190. 191. 192. 193. 194. 195. 196. 197. 198. 199. 200. 201. 202. 203. 204. 205. 206. 207. 208. 209. 210. 211. 212. 213. 214. 215. 216. 217. 218. 219. 220. 221. 222. 223. 224. 225. 226. 227. 228. 229. 230. 231. 232. 233. 234. 235. 236. 237. 238. 239. 240. 241. 242. 243. 244. 245. 246. 247. 248. 249. 250. 251. 252. 253. 254. 255. 256. 257. 258. 259. 260. 261. 262. 263. 264. 265. 266. 267. 268. 269. 270. 271. 272. 273. 274. 275. 276. 277. 278. 279. 280. 281. 282. 283. 284. 285. 286. 287. 288. 289. 290. 291. 292. 293. 294. 295. 296. 297. 298. 299. 300. 301. 302. 303. 304. 305. 306. 307. 308. 309. 310. 311. 312. 313. 314. 315. 316. 317. 318. 319. 320. 321. 322. 323. 324. 325. 326. 327. 328. 329. 330. 331. 332. 333. 334. 335. 336. 337. 338. 339. 340. 341. 342. 343. 344. 345. 346. 347. 348. 349. 350. 351. 352. 353. 354. 355. 356. 357. 358. 359. 360. 361. 362. 363. 364. 365. 366. 367. 368. 369. 370. 371. 372. 373. 374. 375. 376. 377. 378. 379. 380. 381. 382. 383. 384. 385. 386. 387. 388. 389. 390. 391. 392. 393. 394. 395. 396. 397. 398. 399. 400. 401. 402. 403. 404. 405. 406. 407. 408. 409. 410. 411. 412. 413. 414. 415. 416. 417. 418. 419. 420. 421. 422. 423. 424. 425. 426. 427. 428. 429. 430. 431. 432. 433. 434. 435. 436. 437. 438. 439. 440. 441. 442. 443. 444. 445. 446. 447. 448. 449. 450. 451. 452. 453. 454. 455. 456. 457. 458. 459. 460. 461. 462. 463. 464. 465. 466. 467. 468. 469. 470. 471. 472. 473. 474. 475. 476. 477. 478. 479. 480. 481. 482. 483. 484. 485. 486. 487. 488. 489. 490. 491. 492. 493. 494. 495. 496. 497. 498. 499. 500. 501. 502. 503. 504. 505. 506. 507. 508. 509. 510. 511. 512. 513. 514. 515. 516. 517. 518. 519. 520. 521. 522. 523. 524. 525. 526. 527. 528. 529. 530. 531. 532. 533. 534. 535. 536. 537. 538. 539. 540. 541. 542. 543. 544. 545. 546. 547. 548. 549. 550. 551. 552. 553. 554. 555. 556. 557. 558. 559. 560. 561. 562. 563. 564. 565. 566. 567. 568. 569. 570. 571. 572. 573. 574. 575. 576. 577. 578. 579. 580. 581. 582. 583. 584. 585. 586. 587. 588. 589. 590. 591. 592. 593. 594. 595. 596. 597. 598. 599. 600. 601. 602. 603. 604. 605. 606. 607. 608. 609. 610. 611. 612. 613. 614. 615. 616. 617. 618. 619. 620. 621. 622. 623. 624. 625. 626. 627. 628. 629. 630. 631. 632. 633. 634. 635. 636. 637. 638. 639. 640. 641. 642. 643. 644. 645. 646. 647. 648. 649. 650. 651. 652. 653. 654. 655. 656. 657. 658. 659. 660. 661. 662. 663. 664. 665. 666. 667. 668. 669. 670. 671. 672. 673. 674. 675. 676. 677. 678. 679. 680. 681. 682. 683. 684. 685. 686. 687. 688. 689. 690. 691. 692. 693. 694. 695. 696. 697. 698. 699. 700. 701. 702. 703. 704. 705. 706. 707. 708. 709. 710. 711. 712. 713. 714. 715. 716. 717. 718. 719. 720. 721. 722. 723. 724. 725. 726. 727.	

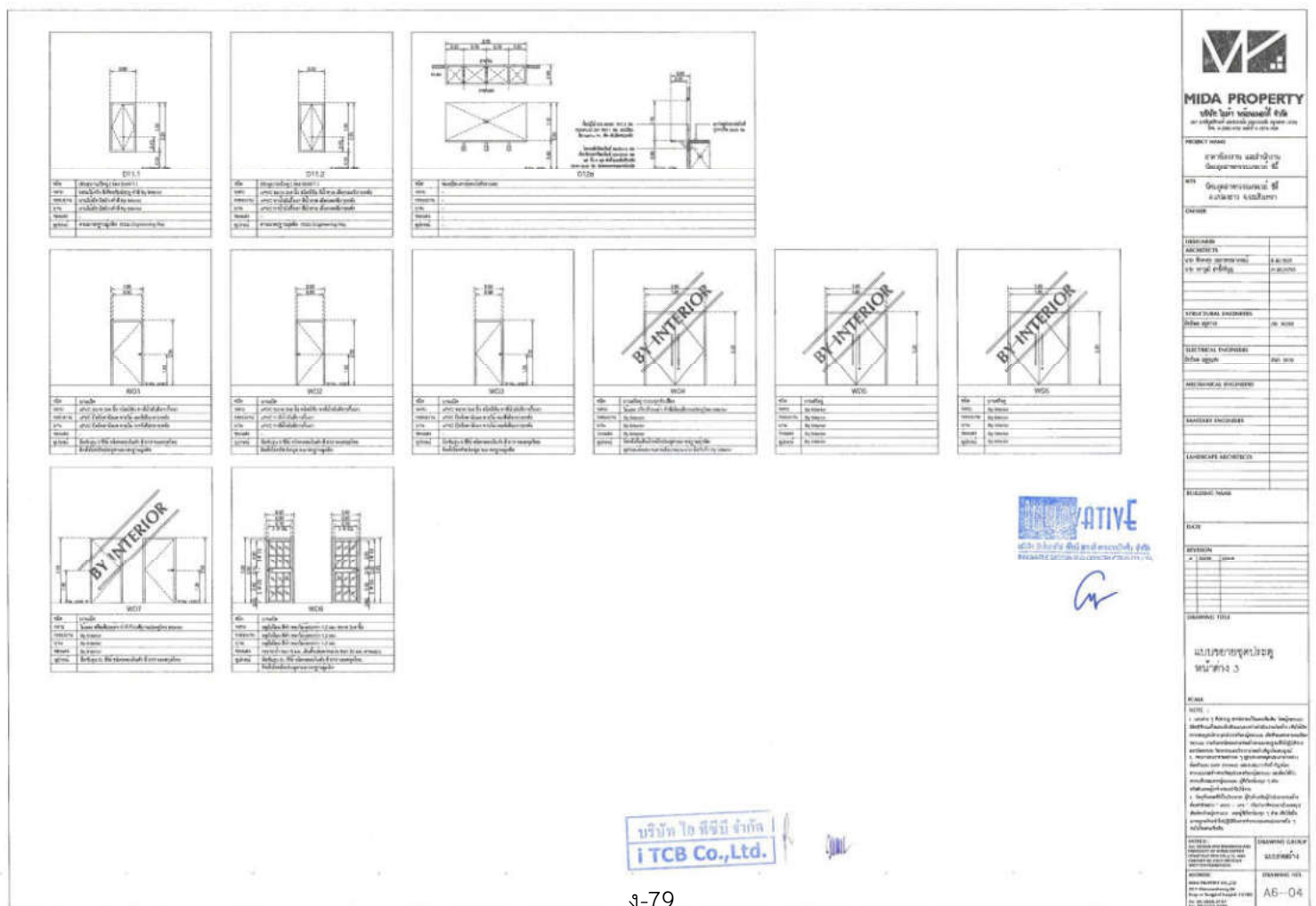
[illegible]

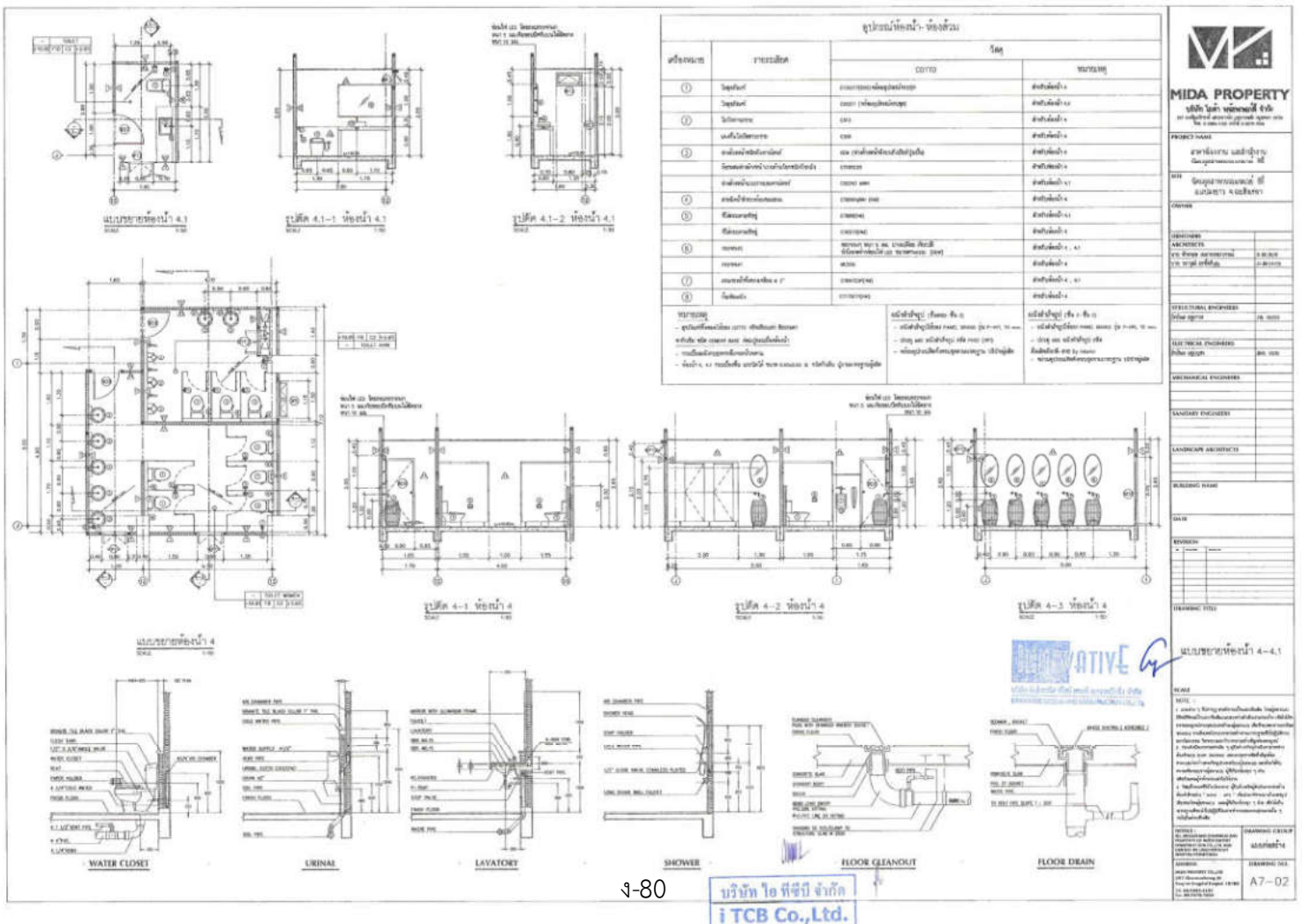
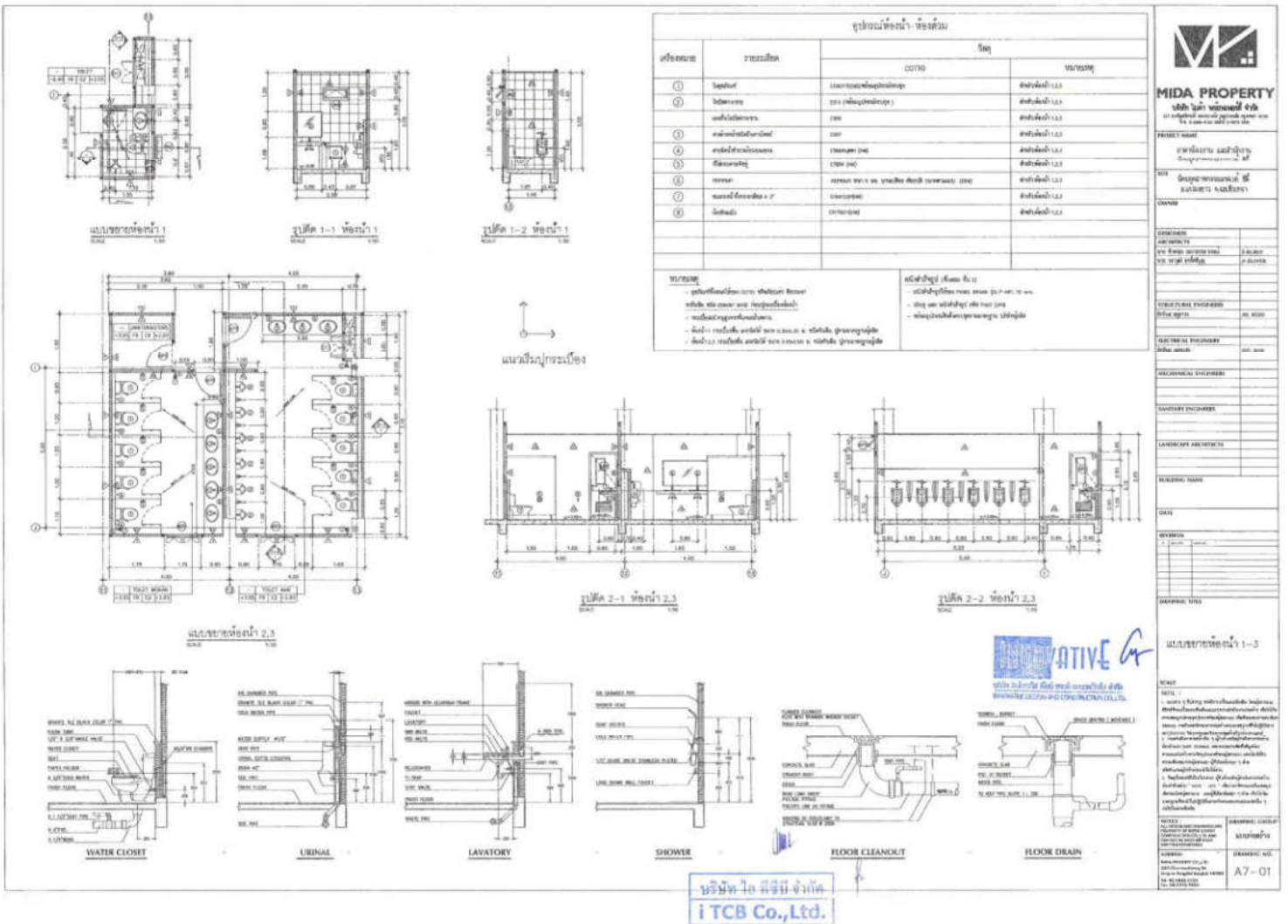


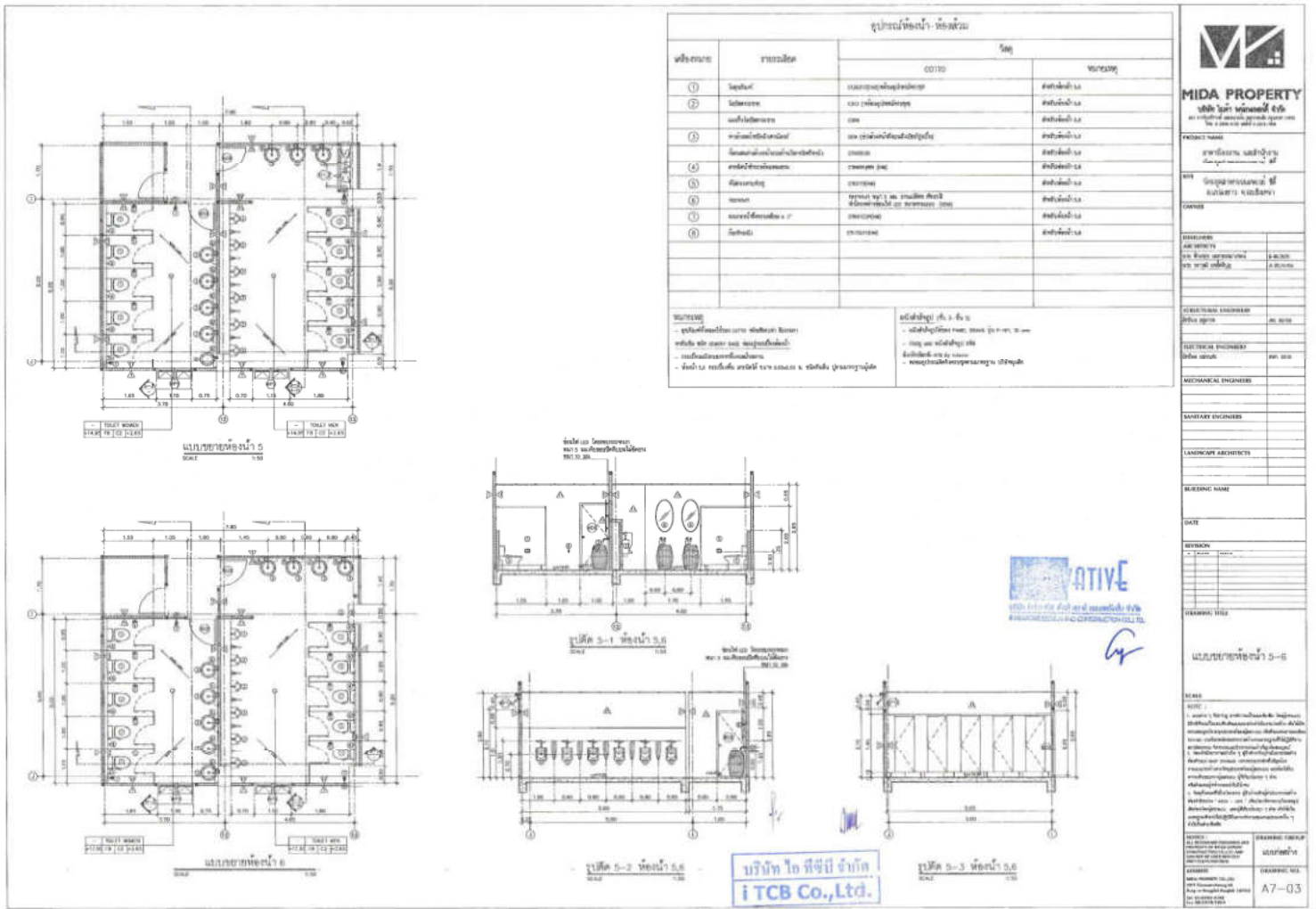
Car



64







MIDA PROPERTY
บริษัท มิเดีย พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

PROJECT NAME: ...

OWNER: ...

DESIGNER: ...

ARCHITECT: ...

STRUCTURAL ENGINEER: ...

ELECTRICAL ENGINEER: ...

MECHANICAL ENGINEER: ...

SANITARY ENGINEER: ...

LANDSCAPE ARCHITECT: ...

BUILDING NAME: ...

DATE: ...

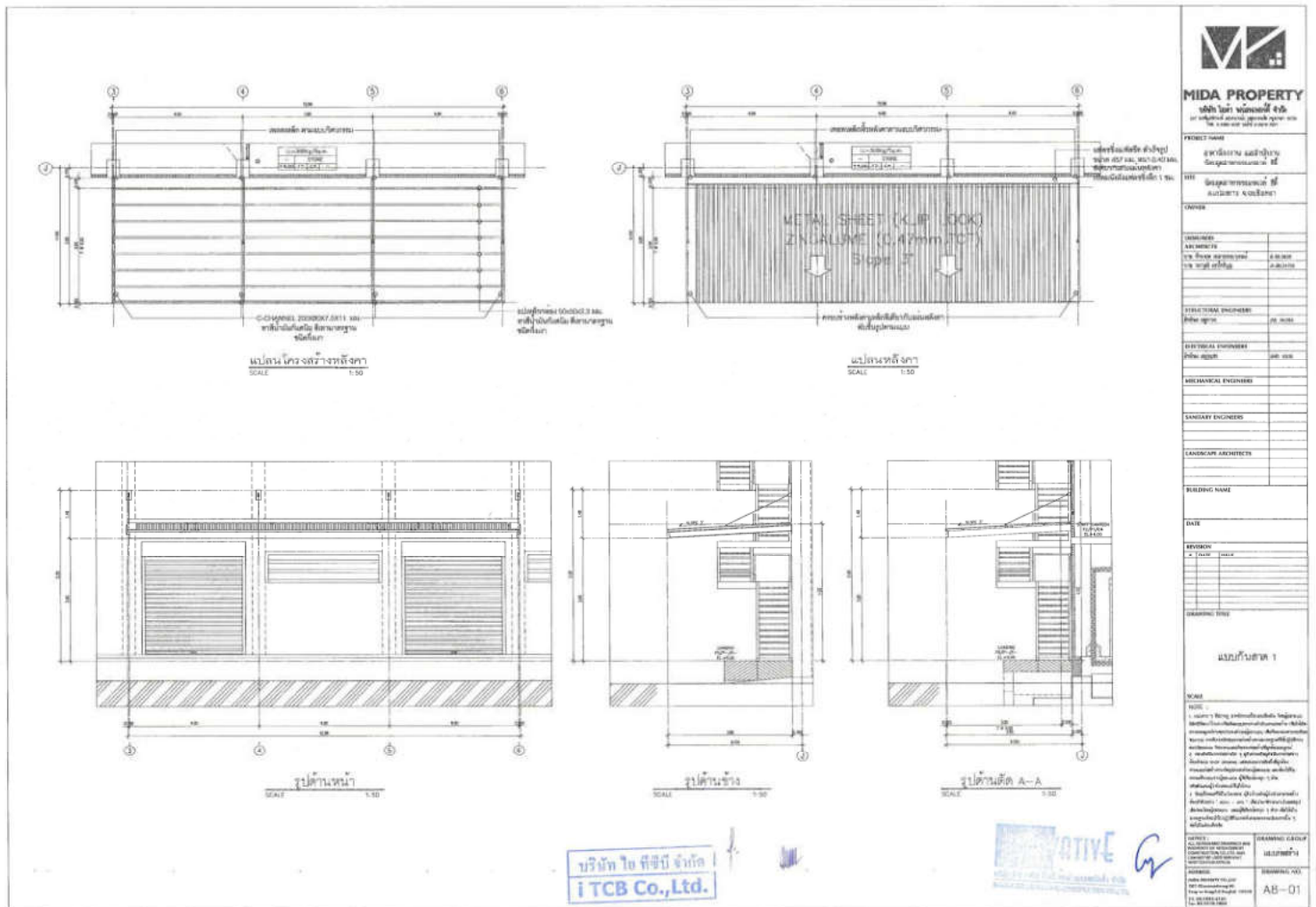
REVISION: ...

DRAWING TITLE: ...

SCALE: ...

REVISION: ...

DRAWING NO: A7-03



MIDA PROPERTY
บริษัท มิเดีย พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

PROJECT NAME: ...

OWNER: ...

DESIGNER: ...

ARCHITECT: ...

STRUCTURAL ENGINEER: ...

ELECTRICAL ENGINEER: ...

MECHANICAL ENGINEER: ...

SANITARY ENGINEER: ...

LANDSCAPE ARCHITECT: ...

BUILDING NAME: ...

DATE: ...

REVISION: ...

DRAWING TITLE: ...

SCALE: ...

REVISION: ...

DRAWING NO: A8-01

